

**ПРОТОКОЛ № 22**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,**  
**енергозбереження та законності**

**12.10.2016**

**10.00**

**Присутні:**

1. Федоренко В. В.- голова комісії.

2. Лигін О. П. 3. Головаха П. В., 4. Верба В. М., 5. Луценко Н. О.

**Відсутні:** Буря К. М.

**Присутні та запрошені:**

Комісар В.В. – ДМТО «Слов'яни»;

Коваль П.М. – ГР «Слава Україні»;

Романенко В.М. – ГО «Майдан-Січеслав-Дніпро»;

Панченко Г.В. – журналіст газети «Дніпроград»;

Юдіна О.О. – видавництво БЮРО UA.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Звіт заступника директора департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради Янушкевич Т. В. про стан комунального нерухомого майна у 2016р. (Запрошені: Янушкевич Тетяна Вацлавівна - заступника директора департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради) .
2. Про питання визначення об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки).
3. Про передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень.
4. Про питання порядку денного тринадцятої чергової сесії міської ради (19.10.2016) (основний перелік питань).
5. Про профільні питання комунальної власності.
6. Різне.

**1. СЛУХАЛИ:**

Було заслухано роз'яснення заступника директора департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради Янушкевич Т.В. стосовно проведення

оголошеного аукціону з продажу об'єктів комунальної власності, який планується провести 21.10.2016 та 24.10.2016.

**ВИРІШИЛИ:** у зв'язку з питаннями, на які комісія не отримала чіткої відповіді та для дотримання законності проведення продажу об'єктів комунальної власності шляхом аукціону, комісія вважає за доцільне перенести дату аукціону на більш пізній термін, дату проведення аукціону буде оголошено пізніше.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – чотири,  
«не голосував» – один.

**ВИРІШИЛИ:** колегіально доручити заступнику директора департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради Янушкевич Т.В. надати на наступне засідання комісії:

- копію Наказу про проведення аукціону з продажу об'єктів комунальної власності;
- копію протоколу робочої групи про проведення конкурсного відбору юридичної особи-уповноваженого представника (біржі) органу приватизації;
- копію договору укладеного між органом приватизації та уповноваженим представником (біржею);
- копію Наказу про затвердження акту оцінки або висновку про вартість майна органом приватизації;

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

2. **СЛУХАЛИ:** Про питання визначення об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки).

2.1. було розглянуто заяву Головного управління Державної міграційної служби України в Дніпропетровській області (лист від 22.09.2016 № 1201/13749) стосовно доцільності визнання об'єктів нерухомості (оренди) таким, що має важливе соціальне значення та надання пільг щодо орендної плати (ставки) у розмірі **1 гривня на рік** під певне цільове призначення – для розміщення підрозділу Головного управління Державної міграційної служби України в Дніпропетровській області .

Ознайомившись з наданими матеріалами, постійна комісія вважає за доцільне визнати Головне управління Державної міграційної служби України в Дніпропетровській області, як таке, що має важливе соціальне значення та надати пільги щодо орендної плати (ставки) у розмірі **1 гривня на рік** під певне цільове призначення – для розміщення підрозділу Головного управління Державної міграційної служби України в Дніпропетровській області, за адресою: вул. Робоча, 22 а, блок. 3 на **термін дії договору оренди**.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

### 3. Про передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень.

3.1. розглянула звернення департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 26.09.2016 № 11/5-114 про погодження передачі з балансу КП «Бюро обліку та використання комунальної власності» Дніпропетровської міської ради на баланс КП «Теплоенерго» Дніпропетровської міської ради нежитлового приміщення за адресою: вул. Чернишевського, 24, загальною площею 159,3 кв. м

№ п/п	Адреса	Назва об'єкта	Попередній балансоутримувач	Майбутній балансоутримувач
1.	вул. Чернишевського, 24, загальною площею 159,3 кв. м.	Об'єкт нерухомого майна (нежитлове приміщення)	КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю»	КП «Теплоенерго» Дніпропетровської міської ради

**ВИРІШИЛИ:** протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) надати на розгляд комісії повний пакет документів (копії звернень заявника та клопотання керуючого органу виконавчого комітету, тощо).

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

3.2. розглянула звернення департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 28.09.2016 № 11/5-120 про погодження передачі з балансу КП «Теплоенерго» Дніпропетровської міської ради на баланс КП «Комунжилсервіс» Дніпропетровської міської ради нежитлового приміщення за адресою: вул. Макарова, 20 а, загальною площею 926,48 кв. м

№ п/п	Адреса	Назва об'єкта	Попередній балансоутримувач	Майбутній балансоутримувач
1.	вул. Макарова, 20 а, загальною площею 926,48 кв. м	Об'єкт нерухомого майна (нежитлове приміщення)	КП «Теплоенерго» Дніпропетровської міської ради	КП «Комунжилсервіс» Дніпропетровської міської ради

**ВИРІШИЛИ:** залишити для більш детального розгляду та надання висновків після надання департаментом по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) на розгляд комісії більш повного пакету документів (копії звернень заявника та клопотання керуючого органу виконавчого комітету, тощо).

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

3.3. розглянула звернення департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 28.09.2016 № 11/5-119 про погодження передачі з балансу КП «Спеціальна ремонтно-будівельна дільниця» Дніпропетровської міської ради на баланс КП «Жилсервіс-15» Дніпропетровської

міської ради нежитлового приміщення за адресою: вул. Набережна Перемоги, 106 А, загальною площею 173,2 кв. м

№ п/п	Адреса	Назва об'єкта	Попередній балансоутримувач	Майбутній балансоутримувач
1.	вул. Набережна Перемоги, 106 А, загальною площею 173,2 кв. м	Об'єкт нерухомого майна (нежитлове приміщення)	КП «Спеціальна ремонтно-будівельна дільниця» Дніпропетровської міської ради	КП «Жилсервіс-15» Дніпропетровської міської ради

**ВИРІШИЛИ:** протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) надати на розгляд комісії повний пакет документів(копії звернень заявника та клопотання керуючого органу виконавчого комітету, тощо).

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

3.4. розглянула звернення департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 07.10.2016 № 11/5-133 та надала висновок **погодити** передачу з балансу КП «Спеціальна ремонтно-будівельна дільниця» Дніпропетровської міської ради на баланс МКП «Дніпропетровський електротранспорт» будівлі трансформаторної підстанції літ. Ж, за адресою: просп. Дмитра Яворницького (колишній Карла Маркса), 119 А, загальною площею 62,4 кв. м та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) підготувати відповідний проект рішення сесії міської ради.

№ п/п	Адреса	Назва об'єкта	Попередній балансоутримувач	Майбутній балансоутримувач
1.	просп. Дмитра Яворницького (колишній Карла Маркса), 119 А, літ. Ж, загальною площею 62,4 кв. м	Об'єкт нерухомого майна ( будівля трансформаторної підстанції )	КП «Спеціальна ремонтно-будівельна дільниця» Дніпропетровської міської ради	МКП «Дніпропетровський електротранспорт»

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

3.5. Повторно розглянула звернення департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 21.09.2016 № 11/4-104 щодо погодження зміни правового режиму житлового будинку по вул. Виконкомівській, 56 А у нежитловий будинок з подальшим його використанням як позашкільний заклад – «Жіночий та дитячий клуб «Vive La Rene».

**ВИРІШИЛИ:** погодити зміну правового режиму житлового будинку по вул. Виконкомівській, 56 А у нежитловий будинок з подальшим його

використанням як позашкільний заклад – «Жіночий та дитячий клуб «Vive La Rene» та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

3.6. розглянула звернення департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 05.10.2016 № 11/5-130 щодо погодження зміни правового режиму житлової квартири №226 по просп. Героїв, 17 у нежитлове приміщення з подальшим використанням як аптека.

**ВИРІШИЛИ:** залишити для більш детального розгляду та надання висновків після надання департаментом по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) на розгляд комісії більш повного пакету документів стосовно зміни правового режиму житлової квартири №226 по просп. Героїв, 17 у нежитлове приміщення з подальшим використанням як аптека.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4. Про питання порядку денного тринадцятої чергової сесії міської ради (19.10.2016) (основний перелік питань).

4.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 13.04.2016 № 30/6 «Про реорганізацію та створення комунальних підприємств Дніпропетровської міської ради» - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.2. Про припинення реорганізації КП "Благоустрій" та його перейменування.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «утримались» - чотири;  
«проти» - один.

4.3. Про внесення змін до Програми сприяння діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів та обслуговуючих кооперативів у багатоквартирних будинках міста Дніпропетровська на 2016-2020 роки - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.4. Про надання дозволу на передачу з балансу КП «ДНІПРОПЕТРОВСЬКІ МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» на баланс КП «Теплоенерго» об'єктів і мереж тепlopостачання - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 4.5. Про надання дозволу на передачу з балансу відділу комунального господарства Індустріальної районної у місті Дніпропетровську ради на баланс департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпропетровської міської ради проектно-кошторисної документації по об'єктах водовідведення - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 4.6. Про надання дозволу на передачу з балансу МКП "Дніпроавтоміст" на баланс КП "УРЕА" автомобіля - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 4.7. Про надання дозволу на передачу з балансу КП "УРЕА" на баланс КП "Експрес" спецтехніки – узгоджено із зауваженнями, запросити на наступне засідання директора КП «Експрес».

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 4.8. Про надання дозволу на списання матеріальних цінностей, які перебувають на балансі КП "ДНІПРОВОДОКАНАЛ" – рішення узгоджено із зауваженнями, протокольно доручити КП «Дніпроековторресурс» надати до постійної комісії звіт стосовно вартості утилізованих списаних матеріальних цінностей, та суми надходження до загального фонду міського бюджету.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 4.9. Про надання дозволу на списання матеріальних цінностей, які перебувають на балансі КП "ДНІПРОВОДОКАНАЛ" – рішення узгоджено із зауваженнями, протокольно доручити КП «Дніпроековторресурс» надати до постійної комісії звіт стосовно вартості утилізованих списаних матеріальних цінностей, та суми надходження до загального фонду міського бюджету.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 4.10. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста квартири № 52 за адресою: просп. Героїв, 12 - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.11. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста житлових будинків та інженерних мереж Філії "Управління магістральних газопроводів "Харківтрансгаз" ПАТ "Укртрансгаз" - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.12. Про передачу дахової котельні за адресою: Запорізьке шосе, 14 з балансу КП "Жилсервіс-2" на баланс КП "Теплоенерго" - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.13. Про надання дозволу на передачу з балансу Шевченківської районної у місті Дніпропетровську ради на баланс КЗ «Культурно-спортивний комплекс «Шинник» автомобіля - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.14. Про внесення змін до Положення про порядок формування та використання коштів цільового фонду міської ради - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.15. Про внесення змін до рішення міської ради від 13.04.2016 № 18/6 "Про затвердження Переліку комунальних підприємств Дніпропетровської міської ради відповідно до їх підпорядкування" автомобіля - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.16. Про внесення змін до рішення міської ради від 13.04.2016 № 36/6 "Про іменні стипендії міської ради кращим студентам вищих навчальних закладів міста Дніпропетровська" - рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

5. Про профільні питання комунальної власності.

5.1. розглянула письмові пропозиції (листи від 28.09.2016 № 11/4-122, від 05.10.2016 № 11/4-129) щодо передачі в оренду нерухомого майна **без проведення конкурсу** за нижченаведеною адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	просп. Дмитра Яворницького (колишній Карла Маркса), 75	437,0

2	вул. Електрична, 1 Б (А-3, Б-1, В-1)	(літ. А-3) 1770,7 в т.ч. ганок 36,6; (літ. Б-1) 106,7; (літ. В-1) 27,0
3	просп. Дмитра Яворницького (колишній Карла Маркса), 75	1232,22

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

5.2. розглядали звернення КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» від 11.10.2016 № 1887 та заяву представника Державної судової адміністрації України Черниша В.І. від 06.10.2016 стосовно нерухомого майна по вул. Бородинська, 11, яке належить на праві власності Державі Україна, в особі Державної судової адміністрації України.

**ВИРІШИЛИ:** протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) з'ясувати обставини реєстрації права власності за Державою Україна, в особі Державної судової адміністрації України та витребувати завірнені належним чином копії актів приймання передачі комунального нерухомого майна (будівель та споруд) по вул. Бородинська, 11 у державну власність. Надати копії актів приймання передачі на засідання постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

5.3. розглянула звернення департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 28.09.2016 № 11/5-121 щодо зміни правового режиму житлової квартири № 4 по просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), 10 у нежитлове приміщення з подальшим використанням як магазин непродовольчих товарів.

**ВИРІШИЛИ:** залишити для більш детального розгляду та надання висновків після надання департаментом по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) на розгляд комісії більш повного пакету документів про зміну правового режиму житлової квартири № 4 по просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), 10 у нежитлове приміщення з подальшим використанням як магазин непродовольчих товарів.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

5.4. Розглянули заяву ФОП Великохатської Т.О - орендаря нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська від 27.09.2016 стосовно переукладення договору оренди комунального нерухомого майна від 27.06.2012 №266-ДКП/12 за адресою: площа Старомостова (колишня Островського), 2 на новий термін.



**ВИРІШИЛИ:** протокольно доручити голові комісії з припинення КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР та КП «Спеціалізована ремонтно-будівельна дільниця» ДМР Турчак А.М. надати до департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради пакет документів для переукладення договору оренди комунального нерухомого майна від 27.06.2012 №266-ДКП/12 за адресою: площа Старомостова (колишня Островського), 2 на новий термін. **Протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) вжити заходи для переукладення договору оренди за вищезазначеною адресою на новий термін.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.5. розглянули звернення КП «Жилсервіс-2» ДМР від 06.10.2016 №3/671 про звернення балансоутримувача (КП «Жилсервіс-2» ДМР) комунального нерухомого майна до головного орендодавця (департаменту по роботі з активами ДМР) стягнути заборгованість з орендної плати за договорами оренди: №13-ДКП/13 від 16.01.2016, №12-ДКП/13 від 21.01.2013, №11-ДКП/13 від 22.01.2013, відповідь не було отримано.

**ВИРІШИЛИ:** протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) вжити заходи щодо проведення претензійно-позовної роботи із зазначеними орендарями-боржниками (№13-ДКП/13 від 16.01.2016, №12-ДКП/13 від 21.01.2013, №11-ДКП/13 від 22.01.2013) стягнути заборгованість на користь балансоутримувача та розірвати договори оренди нерухомого майна.

У десятиденний термін надати інформацію щодо вжитих заходів по проведеній претензійно-позовній роботі до комісії з питань комунальної власності, енергозбереження та законності.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.6. розглянули звернення ПП «Енергетик-Плюс» від 30.09.2016 вх. №141ПК/КВ про затягування оголошення та проведення конкурсу на право оренди на нежитлове приміщення по вул. Дзержинського, 19/21 звіт про незалежну оцінку та рецензію було надано до департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради.

**ВИРІШИЛИ:** направити копію звернення ПП «Енергетик-Плюс» та протокольно доручити у десятиденний термін департаменту по роботі з активами міської ради (Янушкевич Т.В.) надати роз'яснення стосовно умисного затягування передачі в оренду комунального майна та недоотримання доходу до загального фонду міського бюджету.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.7. розглянули звернення департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 11.10.2016 № 11/4-135 стосовно повторного розгляду передачі в оренду нежитлового приміщення по вул. Воскресенська (колишня Леніна), 1А без проведення конкурсу.

**ВИРІШИЛИ:** попередній висновок від 21.09.2016 №188ПК/КВ стосовно зазначеного питання залишити без змін.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.8. розглянула письмові пропозиції (лист від 05.10.2016 № 11/4-127) **щодо передачі в оренду на конкурсних засадах нерухомого майна** за нижченаведеними адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	просп. Б.Хмельницького, 118 А	1,0
2	Вул. Висоцького, 2 А	4,0

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.9. розглянула письмові пропозиції (лист від 05.10.2016 № 11/4-127) **щодо передачі в оренду на конкурсних засадах нерухомого майна** за нижченаведеними адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	Вул.Є.Коновальця, 6	12,0

**ВИРІШИЛИ:** залишити на розгляд для більш детального вивчення, та протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) запросити потенційних орендарів на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.10. розглянула письмові пропозиції (лист від 05.10.2016 № 11/4-128) **щодо подовження терміну дії договору оренди шляхом укладення додаткової угоди** за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	Просп. Героїв, 22	87,1

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.11. розглянула письмові пропозиції (лист від 05.10.2016 № 11/4-131) **щодо переукладання договорів оренди нерухомого майна** за нижченаведеними адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	Вул. Ламана, 4	21,56
2	Просп. Мануйлівський, 29	1,0 та 1,5
3	Вул. Столярова, 12	103,8
4	Вул. Столярова, 12	128,8
5	Вул. Велика Діївська, 111	85,49
6	Просп. Мануйлівський, 29	11,3
7	вул. Гетьмана Петра Дорошенка, 8	25,0

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені **із зауваженнями**, звертаємо увагу департаменту по роботі з активами міської ради щодо дотримання строків подання заяв на переукладення орендарями договорів оренди на новий термін, та уважно надавати копію попереднього договору оренди з усіма додатковими угодами, які є невід'ємною частиною договору оренди нерухомого майна.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.12. розглянула письмові пропозиції (лист від 05.10.2016 № 11/4-131) **щодо переукладання договорів оренди нерухомого майна** за нижченаведеними адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
-------	----------------	----------------------

1	вул. Березинська, 28	70,1
2	вул. Данили Нечая, 19	14,4
3	вул. Карагандинська, 7 а	497,4
4	вул. Гайова, 51	14,3
5	вул. Орловська, 30	339,3
6	вул. Титова, 23	65,0
7	Вул. Гладкова, 45	96,85
8	вул. Старокозацька (колишня Комсомольська), 21	112,7

**ВИРІШИЛИ:** залишити на розгляд для більш детального вивчення, та протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) запросити орендарів на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

5.13. повторно розглянули письмові пропозиції **щодо переукладання договорів оренди нерухомого майна** за нижченаведеними адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	просп. Б.Хмельницького, 31 А	51,62
2	просп. Б.Хмельницького, 115	24,82
3	вул. Космонавтів,4	85,6
4	вул. Данили Галицького, 22 а	1749,4
5	вул. Надії Алексеєнко, 100, бл.2	364,94
6	вул. Надії Алексеєнко, 106, бл. 1,2,3	674,98
7	Просп. Героїв, 22	4,0
8	Вул. Липнева, 30	70,6

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.14. повторно розглянули письмові пропозиції **щодо переукладання договорів оренди нерухомого майна** за нижченаведеними адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	Просп. Кірова, 82	306,6
2	Вул. Робоча, 4-г	33,5

**ВИРІШИЛИ:** погодити укладення договору оренди на новий термін **строком на 1 рік.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.15. повторно розглянули письмові пропозиції щодо передачі в оренду нерухомого майна **на конкурсних засадах** за нижченаведеною адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	вул.Бородинська, 18	59,9

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакет на доопрацювання в частині приведення плану приміщення до належного стану, план поверху із зазначеною площею приміщення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

- 5.16. повторно розглянули письмові пропозиції щодо передачі в суборенду нерухомого майна за нижченаведеною адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	вул.Центральна, 2/4	57,2

**ВИРІШИЛИ:** повертаємо пакет документів, як такий що не погоджений, комісія вважає за недоцільне та необґрунтоване передати в суборенду частину приміщення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

5.17. розглянули звернення КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 13.07.2016 № 1330 про здійснення орендарем невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна по вул. Якова Самарського, 5.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за недоцільне здійснення орендарем невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна по вул. Якова Самарського, 5.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

Різне.

**Виступив:**

➤ Федоренко В. В. – проінформував про чергову сесію міської ради, яка відбудеться **20.10.2016р. о 10.00**; про наступне засідання постійної комісії 19.10.2016 о 10:00.

**ВИРІШИЛИ:**

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії



В. В. Федоренко

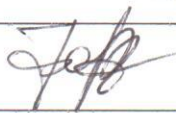


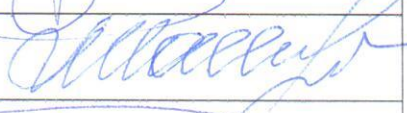
Секретар комісії



О. П. Лигін

ФОРМУЛЯР  
*реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності*

12.10.2016

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Буря Катерина Миколаївна	
3	Лигін Олександр Павлович	
4	Верба Віталій Миколайович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	
6	Головаха Павло Володимирович	