

**ПРОТОКОЛ № 30**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,**  
**енергозбереження та законності**

06.02.2017 р.

15:00, (каб.229)

**Присутні:**

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Буря К. М., 3 Лигін О. П., 4. Луценко Н. О., 5. Головаха П. В., 6. Верба В. М.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про розгляд питання виключення зі складу конкурсних комісій Янушкевич Т.В. та затвердження нового складу;
2. Про питання порядку денного тринадцятої чергової сесії міської ради (15.02.2017) (основний перелік питань).
3. Внесення до порядку денного чергової сесії проекту рішення міської ради про передачу з балансу на баланс житлового будинку по вул. Городній, 80Б.
4. Про передачу з балансу на баланс та зміни правового статусу майна.
5. Про профільні питання комунальної власності.
6. Різне.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

**1. СЛУХАЛИ:** Про розгляд питання виключення зі складу конкурсних комісій Янушкевич Т.В. та затвердження нового складу конкурсних комісій.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити новий склад комісій та погодити Накази складені департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради:

«Про затвердження персонального складу комісії і робочої групи щодо конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки об'єктів, які підлягають приватизації»;

«Про затвердження персонального складу комісії і робочої групи щодо конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки об'єктів, які передаються в оренду»;

«Про створення конкурсної комісії з проведення конкурсів на право оренди об'єктів нерухомого майна, що належать до комунальної власності територіальної громади міста.»

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - п'ять,  
«утримались» - один.

**2. СЛУХАЛИ:** Про питання порядку денного тринадцятої чергової сесії міської ради (15.02.2017) (основний перелік питань)

2.1. Про рішення міської ради, що прийняті у 2012 році — рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.2. Про внесення змін до Комплексної програми екологічної безпеки та впровадження сталого екологічного низьковуглецевого розвитку – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.3. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 30.08.2006 № 27/3 «Про прийняття у комунальну власність територіальної громади міста житлового фонду від підприємств-банкрутів» – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.4. Про внесення змін до Програми виконання доручень виборців депутатами Дніпропетровської міської ради VII скликання на 2016 - 2020 роки» – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.5. Про звернення депутатів Дніпровської міської ради VII скликання до Верховної Ради України » – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.6. Про надання права департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради на погашення кредиторської заборгованості – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.7. Про Комплексну програму соціального захисту мешканців міста Дніпра на 2017 - 2021 рр. – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.8. Про внесення змін до рішення міської ради від 07.09.2016 №17/13 – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.9. Про внесення змін та доповнень до Положення про призначення та надання адресної матеріальної допомоги окремим категоріям громадян міста, затвердженого рішенням міської ради від № 26/14 – рішення узгоджено.



**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.10. Про внесення змін до рішення міської ради від 07.09.2016 № 46/13 «Про іменні стипендії міського голови імені Гаррі Логвіна» – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.11. Про затвердження Статуту КП «ДніпроТрансКомплекс» у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - п'ять,  
«утримались» - один.

2.12. Про внесення змін до Статуту КП «Коменергосервіс» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - п'ять,  
«утримались» - один.

2.13. Про внесення змін до Статуту КП «Ритуальна служба» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири,  
«утримались» - один.

2.14. Про зміну найменування КП «Поводження з безпритульними тваринами», внесення змін та доповнень до Статуту та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири,  
«утримались» - один.

2.15. Про внесення змін до Статуту КП «ТПТЕ ТЕПЛОТРАНС» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири,  
«утримались» - один.

2.16. Про внесення доповнень до Статуту КП «Реформжитло» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири,  
«утримались» - один.

2.17. Про зняття з балансу Комунального виробничого житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства Жовтневого району одноквартирного житлового будинку літ. А-1 по вул. Городній, 80 Б – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - п'ять

2.18. Про внесення змін до Комплексної програми екологічної безпеки та впровадження сталого екологічного низьковуглецевого розвитку м. Дніпра на 2016 - 2020 рр. – рішення не узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «утримались» - одноголосно.

2.19. Про затвердження Програми розвитку місцевого самоврядування та висвітлення діяльності Дніпровської міської ради, її виконавчих органів та комунальних підприємств на 2017 - 2020 роки – рішення не узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «утримались» - одноголосно.

2.20. Про внесення змін до Статуту КП «ІНФО-РАДА-ДНІПРО» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири,  
«утримались» - один.

2.21. Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому міської ради від 26.07.2016 № 296 «Про питання здійснення державної регуляторної політики виконавчими органами Дніпропетровської міської ради» – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири,  
«утримались» - один.

2.22. Проект рішення виконавчого комітету «Про погодження передачі в оренду окремого індивідуально визначеного майна» – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири,  
«утримались» - один.

2.23. Про рішення міської ради, що прийняті у 2012 році роки – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

**3.** Про передачу з балансу на баланс та зміни правового статусу майна.

3.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 03.02.2017 №11/5-46 про визначення балансоутримувача нерухомого майна, а саме: нежитлових приміщень адміністративної будівлі (1 і 2 поверхи), гараж (вбудований), загальною площею 1286,4 кв.м по вул. Січеславська Набережна, 29 А.



**ВИРІШИЛИ:** з огляду на сформовану стратегію розвитку управління комунальним нерухомим майном, що належить до територіальної громади м.Дніпра та визначеним єдиним балансоутримувачем майна, комісія вважає за доцільне майбутнім балансоутримувачем зазначених об'єктів нерухомого майна визначити Комунальне підприємство «Дніпровські активи» Дніпровської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - п'ять,  
«утримались» - один.

#### 4. Про профільні питання комунальної власності.

4.1. розглянули письмові пропозиції щодо укладення договорів оренди комунального майна за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	Площа Старомостова, 2К	353,40	Перекладення
2	Вул.Українська, 28	420,13	На конкурсних засадах
3	Вул. Є.Коновальця (колишня Урицького), 13	108,8	На конкурсних засадах

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за » - п'ять  
«утримався» - один.

4.2. розглянули письмові пропозиції щодо укладення договорів оренди комунального майна за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	вул. Савкіна, 2	923,30	К
2	вул. Воскресенська, 2 д	10,00	Переукладання
3	вул. Березинська, 28	70,1	Переукладання

**ВИРІШИЛИ:** залишити на розгляд для більш детального вивчення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за » - п'ять  
«утримався» - один.

4.3. розглянули письмові пропозиції щодо укладення договорів оренди комунального майна за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	вул. Макарова, 18-б	166,35 (в т.ч місця загального користування 31,05 кв.м)	К
2	вул. Мільмана, 63	19,00	К
3	вул. Чаплинська, 96	12,70	Переукладання
4	вул. Широка, 222	128,34	Переукладання
5	вул. Футбольна, 12	24,60	Переукладання

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені, за умови надання, на наступне засідання комісії, письмових роз'яснень щодо довготривалого формування пакету документів за адресою: вул. Футбольна, 12 (орендар ТОВ «Система аптек Лінда-фарм») та отримання його на розгляд комісії 02.02.2017.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за » - п'ять  
«утримався» - один.

4.4. Про проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

**ВИРІШИЛА:** протокольно доручити департаменту по роботі з активами міської ради опублікувати інформацію щодо проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності та провести конкурс відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності затвердженого рішенням міської ради від 06.04.2011 №19/10 по об'єктах:

- частину підземного пішохідного переходу загальною площею 353,4 кв.м по площі Старомостовій, 2К (колишня: площа Островського;
- нежитлове приміщення в цокольному поверсі восьмиповерхового будинку загальною площею 108,8 кв.м по пров. Євгена Коновальця, 13 (колишня: пров. Урицького);
- нежитлове приміщення на першому поверсі одноповерхового будинку загальною площею 420,13 кв.м по вул. Українській, 28;
- нежитлове приміщення на першому поверсі п'ятиповерхового будинку загальною площею 170,9 кв.м по вул. Робочій, 85;
- нежитлове приміщення на першому поверсі п'ятиповерхового будинку загальною площею 132,2 кв.м та ганок 9,5 кв.м по вул. Інженерній, 1;
- нежитлове приміщення на першому поверсі дев'ятиповерхового будинку загальною площею 175,4 кв.м по вул. Гладкова, 45;
- нежитлове приміщення на першому поверсі п'ятиповерхового будинку загальною площею 152,3 кв.м та ганок 13,8 кв.м по вул. Академіка Янгеля, 20;
- нежитлове приміщення на першому поверсі п'ятиповерхового будинку загальною площею 34,8 кв.м по вул. Січеславська Набережна, 17а;
- нежитлове приміщення в підвалі дев'ятиповерхового будинку загальною площею 61,7 кв.м по вул. Надії Алексеєнко, 30;



- нежитлове приміщення в підвалі дев'ятиповерхового будинку загальною площею 246,7 кв.м по вул. Надії Алексеєнко, 30;
- нежитлове приміщення на першому та другому поверхах п'ятиповерхового будинку загальною площею 201,8 кв.м по вул. Троїцькій, 21А;
- нежитлове приміщення на першому поверсі чотириповерхового будинку загальною площею 10,6 кв.м по вул. Велика Діївська, 111;
- нежитлове приміщення на першому поверсі чотириповерхового будинку загальною площею 14,3 кв.м по пров. Фестивальному, 1.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за » - п'ять  
«утримався» - один.

**Виступив:**

Федоренко В. В. проінформував колег про чергову сесію міської ради, яка відбудеться **15.02.2017р. о 10.00.**, та наступне засідання комісії 13.02.2017 о 15.00.

**ВИРІШИЛИ:**

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії


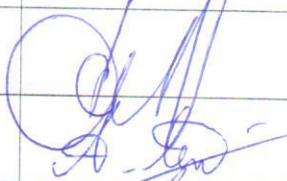



Секретар комісії

В. В. Федоренко

О. П. Лигін

ФОРМУЛЯР  
реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності

06.02.2017

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Буря Катерина Миколаївна	
3	Лигін Олександр Павлович	
4	Верба Віталій Миколайович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	
6	Головаха Павло Володимирович	