



## ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ

просп. Дмитра Яворницького, 75, м. Дніпро, 49000,  
e-mail: [UPSN.DMR@gmail.com](mailto:UPSN.DMR@gmail.com) Код ЄДРПОУ 44124263

### ОБГРУНТУВАННЯ

**технічних характеристик, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

#### **Поточний ремонт покрівлі житлових будинків у м. Дніпро**

*(оприлюднюється на виконання Постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів (зі змінами)»*

1. Найменування замовника: Управління з питань самоорганізації населення Дніпровської міської ради
2. Місцезнаходження замовника: 49000, Україна, Дніпропетровська обл., Дніпро, пр. Яворницького Дмитра, будинок 75
3. Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 44124263
4. Категорія замовника: Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
5. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Поточний ремонт покрівлі житлових будинків у м. Дніпро (ДК 021:2015: 45000000-7 — Будівельні роботи та поточний ремонт)
6. Кількість товарів, виконання робіт чи надання послуг: 3 посл.
7. Місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг: 49000, Україна, Дніпропетровська область, Дніпро, вул. Моніторна, 10 (під. 9,10), просп. О. Поля, 98Б (блок 2), вул. Козака Мамає, 8

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: Відкриті торги, UA-2021-04-07-002855-с

**Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** 596 000,00 (п'ятсот дев'яносто шість тисяч грн 00 коп). Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено з урахуванням затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої Наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (Мінекономіки) від 18.02.2020 № 275 "Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі", зі змінами, методом порівняння ринкових цін, вказаних у отриманих замовником комерційних пропозиціях.

**Розмір бюджетного призначення:** передбачено кошторисом управління згідно з рішенням міської ради «Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2021 рік» від 16.12.2020 року № 13/1-2, зі змінами, відповідно до Програми підтримки співвласників багатоквартирних будинків міста Дніпра на 2019 – 2023 роки, затверджена рішенням міської ради від 24.04.2019 № 9/44 (зі змінами). КПКВК МБ 1616011 (КЕКВ 2240)

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:** Термін надання послуг до 31.12.2021.

Дефектний акт складається працівниками технічного відділу управління відповідно до заявок ОСББ/ОК ЖБК.

## ДЕФЕКТНИЙ АКТ

**На Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Моніторна, 10 (під. 9,10)**

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1.			
1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	588,84	
2	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	176,652	
3	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	588,84	
4	Праймер бітумний	т	0,471072	
5	Руберойд верхній шар	м2	677,166	
6	Руберойд нижній шар	м2	665,3892	
7	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм	м	114,9	
8	Праймер бітумний	т	0,049364	
9	Руберойд верхній шар	м2	67,791	
10	Руберойд нижній шар	м2	67,791	
11	На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати, до 550 мм	м	114,9	
12	Праймер бітумний	т	0,013776	
13	Руберойд верхній шар	м2	37,917	
14	Планка притискна	м	114,9	
15	Дюбель ударний з шурупом 6x40мм	шт.	463	
	Розділ №2.			
16	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	52	
17	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	15,6	
18	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	52	
19	Праймер бітумний	т	0,0416	
20	Руберойд верхній шар	м2	59,8	
21	Руберойд нижній шар	м2	58,76	
22	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм	м	39,2	

1	2	3	4	5
23	Праймер бітумний	т	0,016856	
24	Руберойд верхній шар	м2	23,128	
25	Руберойд нижній шар	м2	23,128	
26	На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати, до 550 мм	м	39,2	
27	Праймер бітумний	т	0,004704	
28	Руберойд верхній шар	м2	12,936	
29	Планка притискна	м	39,2	
30	Дюбель ударний з шурупом 6x40мм	шт.	160	
31	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	40,8	
32	Відлив	м	40,8	
33	Дюбель ударний з шурупом 6x40мм Розділ №3.	шт.	167	
34	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм	м	29,1	
35	Праймер бітумний	т	0,012513	
36	Руберойд верхній шар	м2	17,169	
37	Руберойд нижній шар	м2	17,169	
38	На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати, до 300 мм	м	-29,1	
39	Праймер бітумний	т	-0,003492	
40	Руберойд верхній шар	м2	-4,8015	
41	Руберойд нижній шар	м2	-4,8015	
42	Планка притискна	м	29,1	
43	Дюбель ударний з шурупом 6x40мм Розділ №4.	шт.	120	
44	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм	м	13	
45	Праймер бітумний	т	0,00559	
46	Руберойд верхній шар	м2	7,67	
47	Руберойд нижній шар	м2	7,67	
48	На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати, до 800 мм	м	13	
49	Праймер бітумний	т	0,00416	
50	Руберойд верхній шар	м2	11,44	
51	Планка притискна	м	13	
52	Дюбель ударний з шурупом 6x40мм Розділ №5.	шт.	56	
53	Навантаження сміття вручну	т	6,085	
54	Перевезення сміття до 30 км	т	6,085	

## ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по просп. О. Поля, 98Б (блок 2)

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	м2	585	
2	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	585	

3	Профнастіл	м2	748,8
4	Саморізи покрівельні	шт	5265
5	Улаштування контр рейки	м2	585
6	Контр рейка 50х30мм	м	800
7	Улаштування прокладної гідроізоляції в один шар	м2	585
8	Гідроізоляційна плівка /гідробар'єр покрівельний/	м2	661,05
9	Улаштування снігоутримувачів	м	88
10	Планка снігозатримувача глянцева Европрофіль	м	88
11	Саморізи покрівельні	шт	528
12	Улаштування планок лобових	м	30
13	Планка лобова	м	30
14	Саморізи покрівельні	шт	180
15	Розбирання конькових планок	м	39
16	Улаштування з листової сталі брендмауерів, парапетів /конькова планка/	м	39
17	Конек	м	40
18	Саморізи покрівельні	шт	234
19	Заміна лат [решетування] з прозорами із брусків товщиною 50 мм	м2	351
20	Навантаження сміття вручну	т	11,7
21	Перевезення сміття до 30 км	т	11,7

## ДЕФЕКТНИЙ АКТ

**На Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Козака Мамає, 8**

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1.			
1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	924	
2	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	277,2	
3	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газоламеневих пальників, в два шари	м2	924	
4	Праймер бітумний	т	0,7392	
5	Руберойд верхній шар	м2	1062,6	
6	Руберойд нижній шар	м2	1044,12	
7	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газоламеневих пальників, висота примикання 400 мм	м	119,3	
8	Праймер бітумний	т	0,051299	
9	Руберойд верхній шар	м2	70,387	
10	Руберойд нижній шар	м2	70,387	
11	На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газоламеневих пальників додавати або виключати, до 300 мм	м	-119,3	
12	Праймер бітумний	т	-0,009544	
13	Руберойд верхній шар	м2	-13,123	
14	Руберойд нижній шар	м2	-13,123	
15	Планка притискна	м	119,3	
16	Дюбель ударний з шурупом 6х40мм	шт.	481	
	Розділ №2.			
17	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	6,96	
18	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	2,088	
19	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газоламеневих пальників, в два шари	м2	6,96	
20	Праймер бітумний	т	0,005568	

21	Руберойд верхній шар	м2	8,004
22	Руберойд нижній шар	м2	7,8648
23	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	10,6
24	Відлив	м	10,6
25	Дюбель ударний з шурупом 6x40мм Розділ №3. Інші роботи	шт.	167
26	Навантаження сміття вручну	т	7,852
27	Перевезення сміття до 30 км	т	7,852

Будь-які посилання на конкретні торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника у цій документації слід читати з виразом “або еквівалент”.

Під час надання послуг повинні використовуватися якісні матеріали, машини і механізми, які відповідають вимогам діючого природоохоронного законодавства, а також застосовуватися заходи із захисту довкілля.

Уповноважена особа управління



Н. А. Клімова