



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ

просп. Дмитра Яворницького, 75, м. Дніпро, 49000,
e-mail: UPSN.DMR@gmail.com Код ЄДРПОУ 44124263

ОБГРУНТУВАННЯ
технічних характеристик, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості
предмета закупівлі

Поточний ремонт під'їздів житлових будинків у м. Дніпро
(оприлюднюється на виконання Постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів (зі змінами)»

1. Найменування замовника: Управління з питань самоорганізації населення Дніпровської міської ради
2. Місцезнаходження замовника: 49000, Україна, Дніпропетровська обл., Дніпро, пр. Яворницького Дмитра, будинок 75
3. Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 44124263
4. Категорія замовника: Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
5. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Поточний ремонт під'їздів житлових будинків у м. Дніпро (ДК 021:2015: 45000000-7 — Будівельні роботи та поточний ремонт)
6. Кількість товарів, виконання робіт чи надання послуг: 12 посл.
7. Місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг: 49000, Україна, Дніпропетровська область, Дніпро, згідно переліку об'єктів

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: Відкриті торги, UA-2021-05-31-000484-a

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 3 000 000,00 (три мільйони грн 00 коп). Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено з урахуванням затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої Наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (Мінекономіки) від 18.02.2020 № 275 "Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі", зі змінами, методом порівняння ринкових цін, вказаних у отриманих замовником комерційних пропозиціях.

Розмір бюджетного призначення: передбачено кошторисом управління згідно з рішенням міської ради «Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2021 рік» від 16.12.2020 року № 13/1-2, зі змінами, відповідно до Програми підтримки співвласників багатоквартирних будинків міста Дніпра на 2019 – 2023 роки, затверджена рішенням міської ради від 24.04.2019 № 9/44 (зі змінами). КПКВК МБ 1616011 (КЕКВ 2240)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Термін надання послуг до 31.12.2021.

Дефектний акт складається працівниками технічного відділу управління відповідно до заявок ОСББ/ОК ЖБК.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку з заміни вікон на металопластикові по вул. Гладкова, буд. 12

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання зашкленених віконних рам	м2	136,944	
2	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	37	
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	129,384	
4	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	7,56	
5	Облицювання укосів листами гіпсокартонними	м2	47,94	
6	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м2	47,94	
7	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів	м2	47,94	
8	Навантаження сміття вручну	т	4,819	
9	Перевезення сміття до 30 км	т	4,819	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку з заміни вікон на металопластикові по пр. Богдана Хмельницького, буд. 32а

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання зашкленених віконних рам	м2	146,277	
2	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	20	
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	146,277	
4	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	0,72	
5	Облицювання укосів листами гіпсокартонними	м2	49,58	
6	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м2	49,58	
7	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів	м2	49,58	
8	Навантаження сміття вручну	т	3,537	
9	Перевезення сміття до 30 км	т	3,537	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку з заміни дверей на металопластикові по вул. Мінусинська, буд. 250Б

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
2	Знімання дверних полотен	м2	4,3	
3	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	4,3	
4	Навантаження сміття вручну	т	0,21688	
5	Перевезення сміття до 30 км	т	0,21688	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку з заміни дверей та вікон на металопластикові по вул. Мінусинська, буд. 250В

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання закслених віконних рам	м2	2,795	
2	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	2,795	
4	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
5	Знімання дверних полотен	м2	4,3	
6	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	4,3	
7	Облицювання укосів листами гіпсокартонними	м2	2,4	
8	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м2	2,4	
9	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів	м2	2,4	
10	Навантаження сміття вручну	т	0,33544	
11	Перевезення сміття до 30 км	т	0,33544	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку з заміни дверей на металопластикові по вул. Мінусинська, буд. 250Г

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
2	Знімання дверних полотен	м2	5,04	
3	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	5,04	
4	Навантаження сміття вручну	т	0,21806	
5	Перевезення сміття до 30 км	т	0,21806	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку з заміни дверей та вікон на металопластикові по вул. Мінусинська, буд. 250Д

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання закслених віконних рам	м2	1,89	
2	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	1,89	
4	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3	
5	Знімання дверних полотен	м2	6,4575	
6	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	6,4575	
7	Облицювання укосів листами гіпсокартонними	м2	2,4	
8	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м2	2,4	
9	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів	м2	2,4	
10	Навантаження сміття вручну	т	0,33544	
11	Перевезення сміття до 30 км	т	0,33544	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку з заміни дверей та вікон на металопластикові по вул. Мінусинська, буд. 250Ж

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання закслених віконних рам	м2	3,045	
2	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3,045	
4	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3	
5	Знімання дверних полотен	м2	5,7	
6	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	5,7	
7	Облицювання укосів листами гіпсокартонними	м2	2,4	
8	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м2	2,4	
9	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів	м2	2,4	
10	Навантаження сміття вручну	т	0,4459	
11	Перевезення сміття до 30 км	т	0,4459	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку з заміни дверей та вікон на металопластикові по вул. Мінусинська, буд. 250К

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання зашкелених віконних рам	м2	5,67	
2	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3	
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	5,67	
4	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3	
5	Знімання дверних полотен	м2	6,4575	
6	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	6,4575	
7	Облицювання укосів листами гіпсокартонними	м2	2,4	
8	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м2	4,2	
9	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів	м2	4,2	
10	Навантаження сміття вручну	т	0,64598	
11	Перевезення сміття до 30 км	т	0,64598	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку по вул. Бульвар Слави, буд. 4

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання цементних плінтусів	м	322,5	
2	Розбирання покриттів підлог з полівінілхлоридних плиток	м2	325,9	
3	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	325,9	
4	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	322,5	
5	Навантаження сміття вручну	т	0,4459	
6	Перевезення сміття до 30 км	т	0,4459	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку по пр. Б. Хмельницького, буд. 22а

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5

1	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	84,95	
2	Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень	м2	260,2	
3	Клейове поліпшене фарбування нових поверхонь стель всередині приміщень	м2	115,6	
4	Клейове поліпшене фарбування нових поверхонь стін всередині приміщень	м2	178,6	
5	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби понад 35%	м2	161,2	
6	Окраска масляними составами за 1 раз ранее окрашенных решеток	м2	1,68	
7	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих ґратчастих перил	м2	29,8	
8	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих поручнів усередині будівлі	м2	5,8	
9	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів	м2	1,2	
10	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих плінтусів усередині будівлі	м2	30,4	
11	Олійне фарбування раніше пофарбованих торців сходових маршів усередині будівлі	м2	9,6	
12	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35% (поштові та електричні ящики)	м2	3,6	
13	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35%	м2	12,4	
14	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів	м2	16,4	
15	Навантаження сміття вручну	т	2,871	
16	Перевезення сміття до 30 км	т	2,871	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку по пр. Б. Хмельницького, буд. 24

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	225,625	
2	Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень	м2	681	
3	Клейове поліпшене фарбування нових поверхонь стель всередині приміщень	м2	306,5	
4	Клейове поліпшене фарбування нових поверхонь стін всередині приміщень	м2	499,5	
5	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби понад 35%	м2	403	
6	Окраска масляними составами за 1 раз ранее окрашенных решеток	м2	16,5	
7	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих ґратчастих перил	м2	79	
8	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих поручнів усередині будівлі	м2	13	
9	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих	м2	8,5	

10	плінтусів усередині будівлі Олійне фарбування раніше пофарбованих торців сходових маршів усередині будівлі	м2	42,5	
11	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35% (поштові та електричні ящики)	м2	21	
12	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів	м2	56,5	
13	Навантаження сміття вручну	т	7,626	
14	Перевезення сміття до 30 км	т	7,626	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт під'їзду житлового будинку по пр. Слобожанський, буд. 15

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	142,65	
2	Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень	м2	416	
3	Клейове поліпшене фарбування нових поверхонь стель всередині приміщень	м2	170,7	
4	Клейове поліпшене фарбування нових поверхонь стін всередині приміщень	м2	318,3	
5	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби понад 35%	м2	252,3	
6	Окраска масляними составами за 1 раз ранее окрашенных решеток	м2	6,1	
7	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих гратчастих перил	м2	42	
8	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих поручнів усередині будівлі	м2	8,4	
9	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів	м2	1,6	
10	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих плінтусів усередині будівлі	м2	8	
11	Олійне фарбування раніше пофарбованих торців сходових маршів усередині будівлі	м2	17,7	
12	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35% (поштові та електричні ящики)	м2	10,5	
13	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35%	м2	16,8	
14	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів	м2	30,3	
15	Навантаження сміття вручну	т	2,871	
16	Перевезення сміття до 30 км	т	4,822	

Будь-які посилання на конкретні торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника у цій документації слід читати з виразом “або еквівалент”.

Під час надання послуг повинні використовуватися якісні матеріали, машини і механізми, які відповідають вимогам діючого природоохоронного законодавства, а також застосовуватися заходи із захисту довкілля.

Уповноважена особа управління

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'H. A. Klimova', is written over a faint rectangular stamp.

Н. А. Клімова