



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ

просп. Дмитра Яворницького, 75, м. Дніпро, 49000,
e-mail: UPSN.DMR@gmail.com Код ЄДРПОУ 44124263

ОБГРУНТУВАННЯ

**технічних характеристик, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості
предмета закупівлі**

Поточний ремонт покрівлі житлових будинків у м. Дніпро *(оприлюднюється на виконання Постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів (зі змінами)*

1. Найменування замовника: Управління з питань самоорганізації населення Дніпровської міської ради
2. Місцезнаходження замовника: 49000, Україна, Дніпропетровська обл., Дніпро, пр. Яворницького Дмитра, будинок 75
3. Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 44124263
4. Категорія замовника: Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
5. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Поточний ремонт покрівлі житлових будинків у м. Дніпро (ДК 021:2015: 45000000-7 — Будівельні роботи та поточний ремонт)
6. Кількість товарів, виконання робіт чи надання послуг: 6 посл.
7. Місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг: 49000, Україна, Дніпропетровська область, Дніпро, вул. Аеродром, 16 (під.4-5), вул. Маршала Малиновського, 6 (під. 3-4), вул. Наб Перемоги, 108 (корп. 9-10), вул. Панікахи, 119, пр. Д. Яворницького, 20, пр. Д. Яворницького, 46

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: Відкриті торги, UA-2021-06-03-003373-a

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 941 800,00 (дев'ятсот сорок одна тисяча вісімсот грн 00 коп). Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено з урахуванням затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої Наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (Мінекономіки) від 18.02.2020 № 275 "Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі", зі змінами, методом порівняння ринкових цін, вказаних у отриманих замовником комерційних пропозиціях.

Розмір бюджетного призначення: передбачено кошторисом управління згідно з рішенням міської ради «Про бюджет Дніпровської міської територіальної громади на 2021 рік» від 16.12.2020 року № 13/1-2, зі змінами, відповідно до Програми сприяння діяльності

об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів та обслуговуючих кооперативів у багатоквартирних будинках міста Дніпра на 2020 - 2024 роки, затвердженої рішенням Дніпровської міської ради від 13.07.2016 № 13/11, зі змінами. КПКВК МБ 1616011 (КЕКВ 2240)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Термін надання послуг до 31.12.2021.

Дефектний акт складається працівниками технічного відділу управління відповідно до заявок ОСББ/ОК ЖБК.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Аеродром, 16 (під.4-5)

Об'єми робіт

| № п/п | Найменування робіт і витрат | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Розділ №1. Основна покрівля | | | | |
| 1 | Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари | м2 | 261,25 | |
| 2 | Улаштування цементної вирівнювальної стяжки | м2 | 34,18 | |
| 3 | Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари | м2 | 261,25 | |
| 4 | Праймер бітумний | т | 0,21 | |
| 5 | Руберойд верхній шар | м2 | 300,43 | |
| 6 | Руберойд нижній шар | м2 | 295,21 | |
| 7 | Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парпетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм | м | 5,85 | |
| 8 | Праймер бітумний | т | 0,0025155 | |
| 9 | Руберойд верхній шар | м2 | 3,45 | |
| 10 | Руберойд нижній шар | м2 | 3,47 | |
| 11 | Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парпетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм | м | 57 | |
| 12 | Праймер бітумний | т | 0,02 | |
| 13 | Руберойд верхній шар | м2 | 33,63 | |
| 14 | Руберойд нижній шар | м2 | 33,63 | |
| 15 | На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парпетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати, до 300 мм | м | -57 | |
| 16 | Праймер бітумний | т | -0,005 | |
| 17 | Руберойд верхній шар | м2 | -12,54 | |
| 18 | Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників | м2 | 28,65 | |
| 19 | Праймер бітумний | т | 0,023 | |
| 20 | Руберойд верхній шар | м2 | 32,95 | |
| 21 | Установлення флюгарок | шт | 2 | |
| 22 | Флюгарка | шт. | 2 | |
| 23 | Планка притискна | м | 115,5 | |
| 24 | Дюбель ударний з шурупом 6x40мм | шт. | 466 | |
| Розділ №2. Інші роботи | | | | |
| 25 | Навантаження сміття вручну | т | 2,464 | |
| 26 | Перевезення сміття до 30 км | т | 2,464 | |

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Маршала Малиновського, 6 (під. 3-4)

Об'єми робіт

| № п/п | Найменування робіт і витрат | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Розділ №1. Основна покрівля | | | | |
| 1 | Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари | м2 | 321,56 | |
| 2 | Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари | м2 | 321,56 | |
| 3 | Праймер бітумний | т | 0,26 | |
| 4 | Руберойд верхній шар | м2 | 369,79 | |
| 5 | Руберойд нижній шар | м2 | 363,36 | |
| 6 | Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм | м | 144 | |
| 7 | Праймер бітумний | т | 0,06 | |
| 8 | Руберойд верхній шар | м2 | 84,96 | |
| 9 | Руберойд нижній шар | м2 | 84,96 | |
| Розділ №2. Інші роботи | | | | |
| 10 | Навантаження сміття вручну | т | 3,259 | |
| 11 | Перевезення сміття до 30 км | т | 3,259 | |

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Наб Перемоги, 108 (корп. 9-10)

Об'єми робіт

| № п/п | Найменування робіт і витрат | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Розділ №1. Основна покрівля | | | | |
| 1 | Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари | м2 | 386,93 | |
| 2 | Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари | м2 | 386,93 | |
| 3 | Праймер бітумний | т | 0,31 | |
| 4 | Руберойд верхній шар | м2 | 444,97 | |
| 5 | Руберойд нижній шар | м2 | 437,23 | |
| 6 | Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм | м | 111 | |
| 7 | Праймер бітумний | т | 0,05 | |
| 8 | Руберойд верхній шар | м2 | 65,49 | |
| 9 | Руберойд нижній шар | м2 | 65,49 | |
| 10 | На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати, до 600 мм | м | 111 | |
| 11 | Праймер бітумний | т | 0,009 | |

| | | | | |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--|
| 12 | Руберойд верхній шар | м2 | 24,42 | |
| 13 | Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм | м | 25,5 | |
| 14 | Праймер бітумний | т | 0,011 | |
| 15 | Руберойд верхній шар | м2 | 15,05 | |
| 16 | Руберойд нижній шар | м2 | 15,05 | |
| 17 | На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати, до 300 мм | м | -25,5 | |
| 18 | Праймер бітумний | т | -0,002 | |
| 19 | Руберойд верхній шар | м2 | -5,61 | |
| 20 | Руберойд нижній шар | м2 | -2,81 | |
| Розділ №2. Інші роботи | | | | |
| 21 | Навантаження сміття вручну | т | 2,69 | |
| 22 | Перевезення сміття до 30 км | т | 2,69 | |

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Панікахи, 119

Об'єми робіт

| № п/п | Найменування робіт і витрат | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Розділ №1. Основна покрівля | | | | |
| 1 | Улаштування цементної вирівнювальної стяжки | м2 | 128,94 | |
| 2 | Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари | м2 | 128,94 | |
| 3 | Праймер бітумний | т | 0,103 | |
| 4 | Руберойд верхній шар | м2 | 148,28 | |
| 5 | Руберойд нижній шар | м2 | 145,7 | |

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по пр. Д. Яворницького, 20

Об'єми робіт

| № п/п | Найменування робіт і витрат | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів | м2 | 273,75 | |
| 2 | Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м | м2 | 273,75 | |
| 3 | Профнастіл | м2 | 350,4 | |
| 4 | Саморізи покрівельні | шт | 2405 | |
| 5 | Розбирання конькових планок | м | 7,5 | |
| 6 | Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів /конькова планка/ | м | 7,5 | |
| 7 | Конек | м | 7,5 | |
| 8 | Саморізи покрівельні | шт | 45 | |
| 9 | Навантаження сміття вручну | т | 4,444 | |
| 10 | Перевезення сміття до 30 км | т | 4,444 | |

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по пр. Д. Яворницького, 46

Об'єми робіт

| № п/п | Найменування робіт і витрат | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів | м2 | 273,75 | |
| 2 | Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м | м2 | 273,75 | |
| 3 | Профнастіл | м2 | 350,4 | |
| 4 | Саморізи покрівельні | шт | 2405 | |
| 5 | Розбирання конькових планок | м | 7,5 | |
| 6 | Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів /конькова планка/ | м | 7,5 | |
| 7 | Конек | м | 7,5 | |
| 8 | Саморізи покрівельні | шт | 45 | |
| 9 | Навантаження сміття вручну | т | 4,444 | |
| 10 | Перевезення сміття до 30 км | т | 4,444 | |

Будь-які посилання на конкретні торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника у цій документації слід читати з виразом “або еквівалент”.

Під час надання послуг повинні використовуватися якісні матеріали, машини і механізми, які відповідають вимогам діючого природоохоронного законодавства, а також застосовуватися заходи із захисту довкілля.

Уповноважена особа управління



Н. А. Клімова