

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку № 3
за місцезнаходженням м. Дніпро вул. М.Лисиченко, буд. 3
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

м. Дніпро

13 09 2023 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку № 3 : 149 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку № 3 :
3692,04 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 5 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 154,68 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 41 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1866,99 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя будинку, затвердження умов договору з управителем.
2. Обрання представника співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
3. Інші організаційні питання (за окремим додатком)

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного:

№ 1. Визначення ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О. Поля, 97К, ЄДР 44004575) з 01. 02 .2024 р. управителем багатоквартирного будинку № 3 по вул. М.Лисиченко, м. Дніпро, затвердження умов договору на управління та обслуговування будинку та уповноваження управителя ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О. Поля, 97К, ЄДР 44004575) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О. Поля, 97К, ЄДР 44004575) з 01.02.2024р. управителем багатоквартирного будинку № 3 по вул. М.Лисиченко, м. Дніпро, затвердити умови договору на управління та обслуговування будинку, розірвати договір з попереднім управителем та уповноважити управителя ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О. Поля, 97К, ЄДР 44004575) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол

М / Мірошнічов ЕМ /

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:
Визначення управителя, затвердження умов договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

значити ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О. Поля, 97К, ЄДР 44004575) з 01.02.2024 р. управителем багатоквартирного будинку № 3 по вул. М. Лисиченко, м. Дніпро, вердити умови договору на управління та обслуговування будинку, розірвати договір з попереднім управителем та оновити управителя ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. Поля, 97К, ЄДР 44004575) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради.

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	53	50,4	Волчкова Любов Григорівна		за		
2	30	64,88	Кондибіна Тамара Григорівна		за		
3	38	39,4 1/3 (13,13)	Мірошнічев Едуард Миколайович		за		
4	38	39,4 1/3 (13,13)	Мірошнічева Заріна Володимирівна		за		
5	38	39,4 1/3 (13,13)	Мірошнічев Олександр Едуардович		за		

Підсумки голосування:

«за» - ^{154,68} 46 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2021,67 м²

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²

Рішення про визначення ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О. Поля, 97К, ЄДР 44004575) з 01.02.2024 р. управителем багатоквартирного будинку № 3 по вул. М. Лисиченко, м. Дніпро, затвердження умов договору на управління та обслуговування будинку, розірвання договору з попереднім управителем та уповноваження управителя ТОВ «Житлово-Сервісна Компанія «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» (49000, м. Дніпро, просп. О. Поля, 97К, ЄДР 44004575) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Дніпровської міської ради – прийнято.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол

Мірошнічев Едуард

вгляд питання порядку денного:

№ 2. Обрання представника(-ів) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

обрати Мірошнічев Едуард Миколайович, паспорт _____, виданий _____;

представника/(ків) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Голосування на зборах щодо 2го питання порядку денного:

№	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	53	50,4	Волчкова Любова Григорівна		за	<i>Волч</i>	
2	30	64,88	Кондибіна Тамара Григорівна		за	<i>Кондибіна</i>	
3	38	39,4 1/3 (13,13)	Мірошнічев Едуард Миколайович		за	<i>ММ</i>	
4	38	39,4 1/3 (13,13)	Мірошнічева Заріна Володимирівна		за	<i>Мірош</i>	
5	38	39,4 1/3 (13,13)	Мірошнічев Олександр Едуардович		за	<i>Мірош</i>	

Підсумки голосування:

«за» – 46 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2221,68 м²;
 «проти» – - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м²;
 «утримався» – - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м².

Рішення про обрання Мірошнічев Едуард Миколайович, паспорт _____, виданий _____ представником/(ками) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням прийнято.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол

ММ, Мірошнічев Е.М.