

**ПРОТОКОЛ № 48**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,**  
**енергозбереження та законності**

29.01.2018 р.

14:00,(каб.229)

**Присутні:**

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Нікітін С. М., 3. Буря К. М., 4. Лигін О. П. 5. Головаха П. В., 6. Луценко Н. О.

**Відсутні:**

7. Верба В. М.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про укладення договорів водопостачання та водовідведення з власником новозбудованої будівлі в районі будинку по вул. Старокозацькій, 16/18 (Запрошені: Атемасов О.В. заступник директора КП «Дніпроводоканал» з маркетинга та збуту.) 14:00

2. Про оренду комунального майна (Запрошені: Сорокіна І.В. директор КП "Жилсервіс-5"ДМР, Коваленко А. М. виконавчий директор КВ ЖРЕП Жовтневого району, Почтовому О. В. виконавчий директор КВ ЖРЕП Індустріального району) 14:10-14:30

3. Про конфлікт інтересів депутата міської ради Кутузова М.А.

4. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (**31.01.2018** основний перелік питань).

5. Про розгляд визнання об'єкту нерухомості (оренди) що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки).

6. Про передачу з балансу на баланс.

7. Про профільні питання комунальної власності.

8. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Про укладення договорів водопостачання та водовідведення з власником новозбудованої будівлі в районі будинку по вул. Старокозацькій, 16/18. Доповідали представники КП «Водоканал» ДМР

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати поставити на контроль ситуацію з підключенням до водопровідних мереж та зменшенням тиску у прилеглих житлових будинках.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - п'ять.

**2. СЛУХАЛИ:**

Про оренду комунального майна. Виступали: представники КП "Жилсервіс-5" ДМР, Коваленко А. М. виконавчий директор КВ ЖРЕП Жовтневого району.

**ВИРІШИЛИ:** протокольно доручити підприємству КП "Жилсервіс-5" ДМР до **06.02.2018** надати на комісію перелік житлових та нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста та знаходяться на балансі підприємства на праві господарського відання за адресою: просп. Слобожанський, 106 та просп. Слобожанський, 108.

Погодити оренду нежитлових приміщень КВ ЖРЕП Жовтневого району за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
4	вул. Василя Жуковського, 2-б	59,2	Переукладання на 1 рік
5	просп. Гагаріна, 137-а	74,0	Переукладання на 1 рік
6	вул. Набережна Перемоги, 70	50,8	Переукладання на 1 рік
7	ж/м Сокіл, 9, бл. 1	48,9	Переукладання на 1 рік

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одногolosно.

**3. СЛУХАЛИ:** Про конфлікт інтересів депутата міської ради Кутузова М.А.

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати депутату міської ради Кутузову М.А. утриматись від голосування за зазначений у заяві проект рішення міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - шість.

**4. СЛУХАЛИ:** Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (**31.01.2018** основний перелік питань).

4.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 2/27 «Про Програму економічного і соціального розвитку міста на 2018 рік» - рішення узгоджено.



ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,  
«утримались» - один.

4.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 3/27 «Про міський бюджет на 2018 рік» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 01.12.2016 № 17/16 «Про затвердження Програми «Безпечна школа» на 2016-2020 роки» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.4. Про проект рішення виконавчого комітету: Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 30.07.2009 № 1846 «Про затвердження списку посадових осіб, уповноважених складати протоколи про адміністративні правопорушення» - рішення узгоджено.

4.5. Про надання дозволу на передачу з балансу Головного архітектурно-планувального управління Дніпропетровської міської ради на баланс департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради матеріальних цінностей – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.6. Про внесення змін до рішення міської ради від 29.02.2016 № 9-3/1 Про утворення постійних комісій міської ради» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.7. Про внесення змін до рішення міської ради від 13.04.2016 № 33/6 «Про затвердження керівного та персонального складу постійних комісій міської ради» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.8. Про виконання Плану роботи міської ради на 2017 рік та затвердження Плану роботи міської ради на 2018 рік – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.9. Про внесення змін до Положення про постійні комісії Дніпровської міської ради VII скликання – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.10. Про затвердження типового трудового контракту з керівником комунального закладу культури, який належить до комунальної власності територіальної громади м. Дніпра – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири.

4.11. Про рішення міської ради, що прийняті у 2014 році – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.12. Про кількісний та персональний склад лічильної комісії сесії міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.13. Про надання дозволу на списання основних засобів та інших матеріальних цінностей з балансу КП «ЖГ Центрального району» ДМР – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.14. Про падання дозволу КП «Дпі- проавіоміст» на зняття в балансу підземного пішохідного переходу по пул. Любарського, 2 А – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.15. Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Міське управління справами» на баланс КП «Дніпровський метрополітен» автомобіля – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.16. Про надання дозволу КП «Міське управління справами» на продаж автомобілів – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.17. Про надання дозволу на передачу робочих проектів та робіт по об'єкту «Реконструкція мереж освітлення Кайдацького мосту в м. Дніпрі» на баланс Комунального підприємства «Міськвітло» Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.18. Про надання дозволу на передачу робочого проекту та робіт по об'єкту «Капітальний ремонт фасаду будівлі житлового фонду за адресою: вул. Матроська, 41 в м. Дніпрі» на баланс департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.19. Про внесення змін до Регламенту Центру надання адміністративних послуг м. Дніпра – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.20. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.04.2010 № 59/56 «Про надання в безкоштовне користування спортивних баз загальноосвітніх навчальних закладів та приміщень нежитлового фонду міста, пристосованих для занять фізичною культурою та спортом, спортивних споруд комунальних підприємств дитячо-юнацьким спортивним школам і громадським організаціям» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.21. Про рішення виконавчого комітету міської ради – Про визначення балансоутримувача нежитлового приміщення № 14, поз. 1-21, загальною площею 334,2 кв. м, по просп. Слобожанському, 42 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.22. Про рішення виконавчого комітету міської ради – Про зміну правового режиму квартири № 1 по просп. Гагаріна, 145 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.



4.23. Про рішення виконавчого комітету міської ради – Про передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень по вул. Січеславська Набережна, 29 А – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.24. Про зміну правового режиму нежитлових приміщень у гуртожитках комунальної власності територіальної громади міста Дніпра – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.25. Про рішення виконавчого комітету міської ради – Про зміну правового режиму житлових приміщень у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по вул. Володимира Івасюка (вул. Ногинська), 53 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.26. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «Агентство розвитку Дніпра» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.27. Про збільшення статутних капіталів та затвердження статутів комунальних підприємств міської ради спортивного профілю у новій редакції – рішення не узгоджено, вирішили запросити на наступне засідання директорів комунальних підприємств міської ради для надання звіту за 2017 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - п'ять.

4.28. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «Міська інфраструктура» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення не узгоджено, запросити директора комунального підприємства для звіту за 2017 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - п'ять.

4.29. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «Дніпроековтоторресурс» Дніпровської міської ради у новій редакції

– рішення не узгоджено, запросити директора комунального підприємства для звіту за 2017 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - п'ять.

4.30. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «Дніпровські пороги» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,  
«утримались» - один.

4.31. Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Дніпро-Інвест» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.32. Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Міські комунальні платежі» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.33. Про зміну найменування КП "Жилсервіс-13" ДМР та затвердження Статуту у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.34. Про передачу з балансу на баланс об'єктів нерухомого майна по вул. Володимира Вернадського, 33 – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири,  
«за» - один.

4.35. Про надання згоди на передачу у комунальну власність територіальної громади міста Дніпра комунальних закладів охорони здоров'я Дніпропетровської обласної ради та їх майна – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.36. Про передачу з балансу на баланс частини огорожі 86,0 м по вул. Новоорловській, 25 – рішення узгоджено.



ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.37. Про зняття з балансу підприємств - балансоутримувачів житлового фонду малоквартирних житлових будинків разом з господарськими спорудами – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

4.38. Про визначення балансо- утримувача об'єктів нерухомого майна комунальної власності – рішення не узгоджено.

До комісії надійшов лист №09 від 29.01.2018 в якому зазначено, що згідно з рішенням суду, власником нерухомого майна по вул. Європейська (колишня Миронова), 20 (літ. А-2) є ПАТ «АГРА», а також відповідно до листа від 02.03.2012 №2999 КП «ДМБТІ» ДОР розділ Реєстру прав власності на вищезгадане майно закрито у зв'язку із знесенням будівлі.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне доопрацювати проект рішення, а саме: надати на комісію по кожному об'єкту довідку про те, що нерухоме майно є власністю Дніпровської міської ради за підписом уповноваженої особи департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради та перевірити інформацію по кожному об'єкту нерухомого майна у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно і надати витяги.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.39. Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії з визначення приватного партнера для здійснення державно-приватного партнерства для будівництва сміттєпереробного об'єкта – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - п'ять.

4.40. Про звіт міського голови щодо здійснення державної регуляторної політики виконавчими органами міської ради у 2017 році – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - шість.

4.41. Про проект рішення виконавчого комітету – Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 05.12.2017 № 931 «Про затвердження планів діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік» – рішення узгоджено.



ГОЛОСУВАЛИ: «за» - шість.

4.42. Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Міські комунальні платежі» на баланс КП «Коменергосервіс» автомобіля – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.43. Про надання дозволу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на передачу зовнішніх мереж зливової каналізації по вул. Лавандовій та пров. Відродження на баланс КП «ГІДРОСПОРУДИ» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.44. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення до житлового будинку по вул. Боброва, 30 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.45. Про надання дозволу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на передачу зовнішніх мереж водопостачання на ж/м Червоний Камінь на баланс КП «Дніпроводоканал» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.46. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради та комунальних закладів на баланс КП "ТЕПЛОЕНЕРГО" і КП "Комунжилсервіс" котелень – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.47. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення в районі житлового будинку № 37 по вул. Троїцькій – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5. Про розгляд визнання об'єкту нерухомості (оренди) що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки).

Про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки) за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	вул. Татарська, 44 А	36,6	1 поверх
2	ж/м Тополя-2, буд. 20	45,55	-

ВИРІШИЛИ: визнати, як таким, що має важливе соціальне значення об'єкти оренди в яких розташовані відділення ГУНП у Дніпропетровській області та погодити надання пільг з орендної плати відповідно до чинного законодавства до кінця терміну діючого договору.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

6. СЛУХАЛИ: Про передачу з балансу на баланс.

6.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 17.01.2018 № 1/5-7 про передачу з балансу КП «Теплоенерго» ДМР нежитлового приміщення, загальною площею 72,0 кв.м по вул. Козака Мамає, 26 на баланс КЗ «Дніпровський центр первинної медико - санітарної допомоги № 2».

ВИРІШИЛИ: погодити передачу з балансу КП «Теплоенерго» ДМР нежитлового приміщення, загальною площею 72,0 кв.м по вул. Козака Мамає, 26 на баланс КЗ «Дніпровський центр первинної медико - санітарної допомоги № 2» та **протокольоно доручити** департаменту по роботі з активами підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

6.2. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 26.12.2017 № 1/5-526 про передачу з балансу КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР нежитлового приміщення №2, №5, № 14 по вул. Січеславська Набережна, 29 А, на баланс КП «Міське управління справами» ДМР

ВИРІШИЛИ: погодити передачу з балансу КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР нежитлового приміщення №2, №5, № 14 по



вул. Січеславська Набережна, 29 А, на баланс КП «Міське управління справами» ДМР та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

6.3. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 29.12.2017 № 1/5-534 про передачу з балансу Комунального закладу культури "Лоц-Кам'янський будинок культури" будівлі колишнього кінотеатру "Салют" по вул. Набережна Перемоги, 128 на баланс КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР.

ВИРІШИЛИ: погодити передачу з балансу Комунального закладу культури "Лоц-Кам'янський будинок культури" будівлі колишнього кінотеатру "Салют" по вул. Набережна Перемоги, 128 на баланс КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

6.4. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 17.01.2018 № 1/5-6 про передачу з балансу КП «Дніпропетровські міські теплові мережі» ДМР об'єктів нерухомого майна - котелень, які виведено з експлуатації, згідно з додатком, на баланс КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР.

ВИРІШИЛИ: погодити передачу з балансу КП «Дніпропетровські міські теплові мережі» ДМР об'єктів нерухомого майна - котелень, які виведено з експлуатації, згідно з додатком, на баланс КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7. СЛУХАЛИ: Про профільні питання комунальної власності.

7.1. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	узвіз Крутогірний, 9	77,8	Переукладання на 1 рік
2	ж/м Тополя-3, 31	60,9	Переукладання на 1 рік
3	вул. Череповецька, 10-а	36,00	На конкурсних засадах запросити на комісію
4	пров. Фестивальний, 1	14,30	На конкурсних засадах на 1 рік
5	просп. Б. Хмельницького, 19	29,26 (димова труба - 12,7 кв.м, бетонний майданч - 16,56 кв.м)	На конкурсних засадах на 1 рік
6	вул. Уральська, 19 К	41,7 (димова труба - 26,2 кв.м, оглядовий майданч - 3,5 кв.м, бетонний майданчик - 12,0 кв.м)	На конкурсних засадах на 1 рік
7	вул. Високовольтна, 16 К	48,00 (димова труба - 25,00 кв.м, дах - 23, 00 кв.м)	На конкурсних засадах на 1 рік
8	просп. Б. Хмельницького, 38	376,40	На конкурсних засадах на 1 рік
9	просп. Б. Хмельницького, 38	357,90	На конкурсних засадах на 1 рік
10	вул. Надії алексеенко, 2	110,50	На конкурсних засадах на 1 рік
11	просп. Б. Хмельницького, 19	28,00	Додаткова угода продовження на 6 місяців
12	просп. Героїв, 22	4,00	Додаткова угода продовження на 6 місяців
13	просп. С. Нігояна, 50	72,60	Додаткова угода продовження на 1 рік
14	просп. Д, Яворницького, 75	137,19	Додаткова на внесення змін
15	вул. Робоча, 24-А, бл. 5	83,9	Переукладання на 1 рік
16	просп. Слобожанський, 8	68,1	Переукладання на 1 рік
17	вул. Троїцька, 21 А	50,0	Переукладання на 1 рік



18	вул. Перемоги, 13	86,0	Переукладання на 1 рік
19	вул. Ближня, 31	2167,9	Переукладання
20	просп. Д. Яворницького, 75 А	1061,55	Переукладання на 1 рік
21	просп. Д. Яворницького, 75	100,619	Переукладання на 1 рік
22	вул. Данили Нечая, 19	21,64	На конкурсних засадах на 1 рік
23	вул. Робоча, 178	156,10	На конкурсних засадах на 1 рік
24	вул. Робоча, 65, бл. 5	53,62	На конкурсних засадах на 1 рік
25	вул. 20-річчя Перемоги, 12	17,70	На конкурсних засадах на 6 місяців
26	вул. Липнева, 30	27,70	На конкурсних засадах на 6 місяців
27	вул. Висоцького, 2 а	18,50	На конкурсних засадах на 6 місяців
28	вул. Гідропаркова, 9	13,0 кв.м (дах)	На конкурсних засадах на 1 рік
29	вул. Привокзальна, 8 Д	49,83 кв.м (17,1 кв.м - димова труба, 32,73 кв.м - бетонний майданчик)	На конкурсних засадах на 1 рік
30	вул. Моніторна, 2	10,00	На конкурсних засадах на 1 рік
31	просп. Героїї, 30 А	7,8 (дах)	На конкурсних засадах на 1 рік
32	вул. С. Ковалевської, 53	22,5 кв.м (8,9 кв.м - дах, 13,6 - майданчик)	На конкурсних засадах на 1 рік
33	вул. Янгеля, 31	44,12 кв.м (25,0 кв.м - димова труба, 9,12 кв.м - бетонний майданчик)	На конкурсних засадах на 1 рік
34	просп. Поля, 60	26,72 кв.м (10,2 кв.м - димова труба, 16,52 кв.м - бетонний майданчик)	На конкурсних засадах на 1 рік
35	вул. Панікахи, 33	31,4 кв.м (25,4 кв.м - димова труба, 6,0 кв.м - бетонна площадка)	На конкурсних засадах на 1 рік

36	пров. Брянський, 7	15,65 кв.м (9,54 кв.м - димова труба, 6,11 кв.м - бетонна площадка)	На конкурсних засадах на 1 рік
37	вул. Робоча, 24 А	22,06 кв.м (14,28 кв.м - димова труба, 7,78 кв.м - бетонна площадка)	На конкурсних засадах на 1 рік
38	ж/м Покровський, ТРП-2	14,00	На конкурсних засадах на 1 рік
39	просп. Гагаріна, 141	81,10	На конкурсних засадах на 1 рік
40	вул. Полетаєва, 2	232,90	На конкурсних засадах на 1 рік
41	просп. Героїв, 22	11,70	На конкурсних засадах на 6 місяців
42	просп. Б. Хмельницького, 19	15,10	На конкурсних засадах на 6 місяців
43	вул. 20-річчя Перемоги, 12	15,00	Додаткова угода продовження
44	ж/м Червоний камінь, 10	30,00	Додаткова угода продовження
45	вул. Велика Діївська, 111	23,40	Додаткова угода продовження
46	вул. Іларіонівська, 9	18,60	Додаткова угода продовження
47	вул. Велика Діївська, 111	8,10	Додаткова угода продовження
48	вул. Велика Діївська, 111	24,40	Додаткова угода продовження
49	вул. Столетова, 13	1226,00	Додаткова угода продовження на 1 рік
50	вул. Курінна (Аверіна), 57	3483,60	Додаткова угода продовження на 1 рік
51	вул. Променева, 3	2596,30	Додаткова угода продовження на 1 рік
52	вул. Осіння, 6	2609,10	Додаткова угода продовження на 1 рік
53	вул. Носелівська, 15	1004,30	Додаткова угода продовження на 1 рік
54	вул. Новоселівська, 17	910,70	Додаткова угода продовження на 1 рік



55	вул. Донецьке шосе, 114	207,30	Додаткова угода продовження на 1 рік
56	вул. Гайова, 78	365,30	Додаткова угода продовження на 1 рік
57	просп. Мануйлівський, 29 а	2,50	Додаткова угода продовження на 6 місяців
58	просп. Мануйлівський, 29	10,70	Додаткова угода продовження на 6 місяців
59	вул. Велика Діївська, 111	12,60	Додаткова угода продовження на 6 місяців
60	вул. Велика Діївська, 111	18,00	Додаткова угода продовження на 6 місяців
61	просп. Мануйлівський, 29	18,90	Додаткова угода продовження на 6 місяців
62	вул. Січеславська Набережна, 29-А	67,99 кв.м (46,1 кв.м та місця загального користування 21,89 кв.м)	Додаткова на внесення змін
63	вул. Січеславська Набережна, 29-А	280,81 кв.м (190,4 кв.м та місця загального користування 90,41 кв.м)	Додаткова на внесення змін
64	просп. Б. Хмельницького, 19	3,60	Додаткова на внесення змін
65	вул. Європейська, 14	32,20	Додаткова на внесення змін
66			
67	просп. Д. Яворницького, 75	137,186	Без проведення конкурсу

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів, як такі що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.2. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
-------	----------------	-----------------------	----------

1	ж/м Сокіл, 1, корп. 10, бл. 1	15,20	На конкурсних засадах доопрацювання відсутні фото
2	вул. Володимира Вернадського, 19/21	223,97	Переукладання відсутній старий договір
3	вул. В. Антоновича, 8	13,0 кв.м (дах)	На конкурсних засадах надати поповерховий план приміщення та фото

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакет документів на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.3. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	просп. Героїв, 46	61,8	Переукладання
2	вул. Лобачевського, 17 а	19,50	На конкурсних засадах на комісію
3	вул. Робоча, 3Г	33,50	Додаткова угода продовження на комісію
4	просп. Героїв Сталінграду, 8	75,34	Переукладання на комісію
5	просп. Героїв, 12, п. 26	16,6	Переукладання на комісію
6	вул. Казакевича, 9	415,85	Переукладання на комісію
7	просп. Б. Хмельницького, 118 а	34,60	На конкурсних засадах на комісію
8	просп. Слобожанський, 106	15,0 (з урахуванням площі місць загального користування)	На конкурсних засадах виїзд комісії
9	просп. Героїв, 31	21,0 кв.м (8,46 кв.м - частина даху, 12,54 кв.м - частина нежитлового приміщення)	На конкурсних засадах на комісію

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне залишити пакет документів для більш детального розгляду та протокольно доручити департаменту по роботі з активами



Дніпровської міської ради (Турчак А.М.) запросити орендарів та потенційних орендарів на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.4. Повторно розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 11.12.2017 №2249 про надання дозволу на здійснення орендарем невід'ємних поліпшень орендованого майна по просп. Олександра Поля, 22, загальною площею 201,0 кв. м ГО ЦПГКІ «ТАМАРИСК».

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на здійснення орендарем ГО ЦПГКІ «ТАМАРИСК» невід'ємних поліпшень орендованого майна по по просп. Олександра Поля, 22, загальною площею 201,0 кв. м

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - шість.

7.5. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. 20-річчя Перемоги, 15	279,40	На конкурсних засадах
2	вул. Робоча, 95-А	33,90	На конкурсних засадах
3	вул. Мостова, 8	107,33 кв.м (літ. А-2), 28,5 кв.м (літ. А-1), 96,42 кв.м (літ Б-1), 20,4 кв.м (літ. В-1), 198,0 кв.м (літ. Д-1)	На конкурсних засадах
4	вул. Гоголя, 19	221,20	На конкурсних засадах

ВИРІШИЛИ: комісія залишила пакети документів, для більш детального розгляду.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.6. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Велика Діївська, 30	Адмін.будівля – 2086,3; гараж – 260,4; навіс «В-2» -23,9; навіс «Г» - 105,4	На конкурсних засадах
2	просп. Пушкіна, 65	1960,8	Без проведення конкурсу на 1 рік

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів, як такі що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

## 8. РІЗНЕ.

8.1. Про розгляд листа від 17.01.2018 № 11/4-14 щодо виконання висновків комісії. Постійна комісія Дніпровської міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності керуючись Регламентом Дніпровської міської ради VII скликання, який затверджено рішенням Дніпровської міської ради від 08.06.2016 № 25/9 та Положенням про постійні комісії, яке затверджено рішенням Дніпровської міської ради від 15.02.2017 № 44/18, повідомляє таке.

Відповідно до ст. 39 Положенням про постійні комісії – на виконання своїх функцій постійні комісії **мають право отримувати** від виконавчого комітету, підприємств, організацій та установ, підзвітних та підконтрольних міській раді та її виконавчому комітету, незалежно від форм власності, (з профільних питань постійної комісії відповідно до галузевої направленості) **необхідні матеріали та документи**.

Згідно з Додатком 2, рішення міської ради від 06.04.2011 №19/10 про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 21.03.07 № 41/11 „Про оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста” із змінами та доповненнями, заява потенційного орендаря є невід'ємною частиною пакету документів який балансоутримувач надає до департаменту по роботі з активами, тому пакети які вносяться на розгляд постійної комісії мають містити повну інформацію щодо передачі в оренду комунального нерухомого майна.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,  
«не голосував» -один.

8.2. Розглядали висновок департаменту інноваційного розвитку Дніпровської міської ради щодо надання внесків до статутного капіталу комунального підприємства «Дніпровська муніципальна енергосервісна компанія» Дніпровської міської ради.



ВИРІШИЛИ: погодити внесок до статутного капіталу комунального підприємства «Дніпровська муніципальна енергосервісна компанія» Дніпровської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

8.3. Виступив: Федоренко В. В. оголосив звернення громадян – мешканців будинку №17, блоки 7-8 по просп. Героїв щодо висловлення подяки депутату міської ради VII скликання Федоренку В.В. та його помічнику Тесленко Ользі Генадіївні.

А також, проінформував колег, про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на 31.01.2017 о 10.00.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії


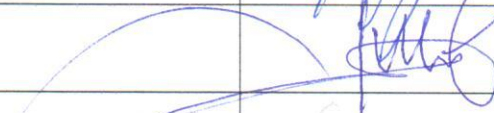




В. В. Федоренко

Заступник голови постійної комісії

С. М. Нікітін

ФОРМУЛЯР  
реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності

29.01.2018

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Нікітін Сергій Михайлович	
3	Верба Віталій Миколайович	
4	Буря Катерина Миколаївна	
5	Лигін Олександр Павлович	
6	Луценко Наталя Олександрівна	
7	Головаха Павло Володимирович	