



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІ СКЛИКАННЯ
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, 75, к. 228, тел. 744-64-21

ПРОТОКОЛ № 87

21.01.2019 р.

м.Дніпро

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеєв Є. В.
Члени комісії: депутати міської ради
Ельдаров А.І., Кутузов М. А.,
Пустовий С. В.

ВІДСУТНІ: Маковцев І. І., Сирота О. В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 40 чергової сесії міської ради.
2. Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин.

3. Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.

4. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно надання рекомендацій щодо строку користування ТОВ «АСТА» земельною ділянкою від торговельного комплексу по просп. Слобожанському, 31 Д до житлового будинку по просп. Слобожанському, 26.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 40 чергової сесії міської ради.

ВИРІШИЛИ:

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 05.12.2018 № 4/38 "Про міський бюджет на 2019 рік" – погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 05.12.2018 № 5/38 «Про Програму економічного і соціального розвитку міста на 2019 рік» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 07.09.2016 № 5/13 «Про фінансову підтримку та внески до статутних капіталів комунальних підприємств Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 27.12.2010 № 5/6 «Про місцеві податки і збори на території міста» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 25.07.2018 № 27/34 «Про надання дозволу на передачу з балансу КП «УРЕА» стовпчиків» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Дніпроавтоміст» на баланс КП «УРЕА» транспортного засобу» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 21.11.2018 № 21/37 «Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Дніпроавтоміст» на баланс КП «УРЕА» матеріальних цінностей та об'єктів нерухомого майна» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 24.10.2018 № 28/36 «Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Дніпроавтоміст» на баланс КП «УРЕА» матеріальних цінностей та об'єктів нерухомого майна» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання згоди на списання об'єктів зовнішнього освітлення з балансу КП «Міськвітло» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу КП «ЦПК та В ім. Т. Г. Шевченка» на баланс КЗК «Парк культури та відпочинку ім. Воронцова» ДМР пляжоприбиральної машини» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста приладу обліку теплової енергії» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста ігрового майданчика» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до Положення про призначення та надання адресної матеріальної допомоги окремим категоріям громадян міста» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з балансу КП «Благоустрій міста» на баланс КП «Земград» - погодити.

Голосували: одностайно.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин.

ВИРІШИЛИ:

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Мільмана у районі буд. № 90 (Соборний район) у власність гр. Калініній Н. С., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Яхонтової (Шевченківський район) у власність гр. Гасанову Р. М., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Татарської (Чечелівський район) у власність гр. Шкуриній Л. М., ідентифікаційний номер _____ для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки _____ у власність _____ ідентифікаційний номер _____ для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (_____)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки _____ у власність _____ ідентифікаційний номер _____ для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (_____)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по пров. Реактивному, 16 (Соборний район) у власність гр. Єрохіній Н. Л., ідентифікаційний номер , для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (4 особи)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (6 осіб)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (7 осіб)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (2 особи)» – погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Каруни, 131 М (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ "РІАЛ ІСТЕЙТ", код ЄДРПОУ 34918876, по фактичному розміщенню нежитлового приміщення, торговельного комплексу» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельних ділянок в оренду ТОВ "ІСТРЕЙТ", код ЄДРПОУ 37213365, по фактичному розміщенню будівлі торговельного комплексу по просп. Гагаріна, 40 Б (Соборний район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Березинській, 66 Д (Індустріальний район) в оренду ТОВ "АТЬ-ТОРГСТРОЙ", код ЄДРПОУ 32010549, по фактичному розміщенню комплексу будівель та споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Миколи Руденка, 67 А (Центральний район) в оренду ТОВ "АТЬ-ТОРГСТРОЙ", код

ЄДРПОУ 32010549, по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна кондитерського виробництва» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Старому шляху, 6 (Новокодацький район) в оренду ТОВ "АТЬ-ТОРГСТРОЙ", код ЄДРПОУ 32010549, по фактичному розміщенню будівлі магазину» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Київській, 44 (Новокодацький район) в оренду ТОВ "АТЬ-ТОРГСТРОЙ", код ЄДРПОУ 32010549, по фактичному розміщенню будівлі магазину продовольчої та непродовольчої групи товарів» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по шосе Криворізькому, 21 Д (Чечелівський район) в оренду ТОВ "ВФ ПЕРСПЕКТИВА", код ЄДРПОУ 40655941, по фактичному розміщенню будівель та споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. 20-річчя Перемоги, 49 А (Самарський район) в оренду гр. Лютій М. С., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню нежитлових приміщень» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Січеславській Набережній, 5 Ж (Центральний район) в оренду ТОВ "ПРИМА-СТОК", код ЄДРПОУ 34408298, по фактичному розміщенню виробничо-складської будівлі» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Луговській, 250 (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ПП "ЛЮКС СЕРВІС ДНІПРО", код ЄДРПОУ 33339021, по фактичному розміщенню торговельного павільйону» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Барикадній, 21 Б (Соборний район) у власність гр. Ричці Д. О., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Набережній Перемоги, 40 Д (Соборний район) в оренду ОК «ФАВОРИТ», код ЄДРПОУ 42621715, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі та для проектування, будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з торгово-розважальними об'єктами нерухомості та паркінгом» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Дніпросталівській, 11 А (Індустріальний район) в оренду гр. Біляєву О. І., ідентифікаційний номер _____ по фактичному розміщенню будівель та споруд, об'єктів нерухомого майна» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Калиновій, 83 А (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ», код ЄДРПОУ 34918876, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі та споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання ТОВ "АТБ-ІНВЕСТ", код ЄДРПОУ 30691543, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Роторній, 21 (Самарський район) по фактичному розміщенню нежитлового приміщення № 66 - магазину продовольчих та непродовольчих товарів» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання АТ "НВО "СОЗИДАТЕЛЬ", код ЄДРПОУ 13416334, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Володимира Антоновича, 26 А (Центральний район) по фактичному розміщенню гаражів-стоянок» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання АТ "НВО "СОЗИДАТЕЛЬ", код ЄДРПОУ 13416334, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Андрія Фабра, 4 (Центральний район) по фактичному розміщенню нежилого приміщення» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання гр. Татарникову Ю. Є., ідентифікаційний номер _____, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки по вул. Академіка Образцова, 1 К (Індустріальний район) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання ТОВ «КІРОВСЬКИЙ», код ЄДРПОУ 30012099, КП «БЮРО», код ЄДРПОУ 03341763, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі по просп. Пушкіна, 29 (Центральний район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по фактичному розміщенню гаражів громадянам у м. Дніпрі (3 особи)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання ТОВ «ТЕХНОПАРК-ДНІПРО», код ЄДРПОУ 38299778, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миколи Руденка (вул. Войцеховича), 77 (Центральний (Кіровський район) по фактичному розміщенню комплексу будівель і споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання КП «Міські причали» ДМР, код ЄДРПОУ 19086895, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд човного причалу по вул. Набережній Заводській, 70 (Новокодацький район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про визнання таким, що втратив чинність, пункт 2 рішення міської ради від 23.05.2007 № 117/15 «Про передачу земельної ділянки по Запорізькому шосе у районі будинку № 53 (Жовтневий район) в оренду Закритому товариству з іноземною інвестицією «Запорізький автомобілебудівний завод», код ЄДРПОУ 25480917, для проектування та будівництва громадсько-торговельного комплексу «ЗАЗ-Сервіс» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 24.10.2018 № 228/36 стосовно земельної ділянки по вул. Орловській, 21 (Чечелівський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про поновлення договору оренди землі від 20.02.2014 (державна реєстрація від 20.02.2014, номер запису про інше речове право 4740561) по вул. Марії Лисиченко, 12 Б (Індустріальний район) ТОВ «МЕРУМ», код ЄДРПОУ 38678336, по фактичному розміщенню будівель та споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішень міської ради від 21.11.2018 № № 245/37, 231/37, стосовно земельних ділянок у районі вул. Кокчетавської та по вул. Передовій, 396 А « - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер 1210100000:07:402:0008) по вул. Канатній, 17 (Чечелівський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про поновлення договору оренди землі від 17.05.2010 (державна реєстрація від 18.05.2010 за № 041010400333) по вул. Робочій у районі буд. № 65 Д (Чечелівський район) ТОВ «КОМПАНІЯ «МЕГА Україна», код ЄДРПОУ 35203721, для проектування та будівництва багатофункціонального житлового комплексу» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Калиновій у районі буд. № 104 з метою проведення земельних торгів» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Богдана Хмельницького з метою проведення земельних торгів» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання Релігійній організації «Релігійна громада ікони Божої Матері «Нерушима стіна» парафії Дніпропетровської єпархії Української Православної Церкви Київського Патріархату в місті Дніпрі», код ЄДРПОУ 42235605, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування будівель та споруд храму по вул. Старокозацькій (Центральний район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та

обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (4 особи)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (8 осіб)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (10 осіб)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (5 осіб)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання гр. Курбацькому В. А., дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Тернопільській, 19 (Соборний район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 07.09.2016 № 140/13 «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.03.2008 № 57/30 «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 08.12.04 № 41/22 «Про затвердження переліку земельних ділянок, які не підлягають забудові» стосовно уточнення меж зеленої зони в районі вул. Набережної Перемоги (Соборний район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

3. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.

ВИРІШИЛИ:

-проект рішення «Про скасування дозволів на розміщення зовнішньої реклами» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про затвердження схеми розташування окремо розташованих рекламних засобів по просп. Дмитра Яворницького та демонтаж рекламних засобів» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про затвердження схеми розташування великогабаритних окремо розташованих рекламних засобів по Донецькому шосе та демонтаж рекламних засобів» - погодити.

Голосували: одностайно.

4. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно надання рекомендацій щодо строку користування ТОВ «АСТА» земельною ділянкою від торговельного комплексу по просп. Слобожанському, 31 Д до житлового будинку по просп. Слобожанському, 26.

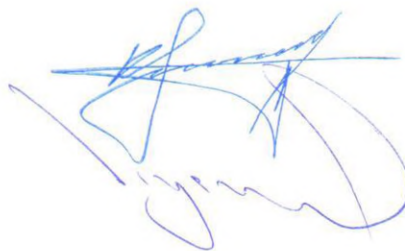
ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про передачу в оренду ТОВ «АСТА» земельної ділянки від торговельного комплексу по просп. Слобожанському, 31 Д до житлового будинку по просп. Слобожанському, 26 для улаштування об'єкта транспортної інфраструктури – надземного пішохідного переходу визначити строк користування зазначеною земельною ділянкою – на 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії





Секретар постійної комісії



Є. В. Кривошеев

С. В. Пустовий

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ
на засіданні постійної комісії міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеєв Євген Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Кутузов Михайло Алефтинович	Заступник голови постійної комісії	
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		
5	Маковцев Ігор Ігорович		<i>вигуканий</i>
6	Сирота Олександр Володимирович		<i>вигуканий</i>