



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІ СКЛИКАННЯ
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, 75, к. 228, тел. 744-64-21

ПРОТОКОЛ № 70

16.05.2018 р.

м.Дніпро

ПРИСУТНІ:

Голова комісії:
Члени комісії:

депутат міської ради Кривошеєв Є. В.
депутати міської ради
Ельдаров А.І., Кутузов М. А.,
Пустовий С. В., Маковцев І. І., Сирота О. В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 32 чергової сесії міської ради.
2. Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету міської ради за напрямком роботи комісії.
3. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Возз'єднання, 25 може бути передана в оренду ТОВ «АВД ДНЕПР», ТОВ «АВД ДНЕПР-2» по фактичному розміщенню будівель та споруд.

4. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Панікахи, 2 К може бути передана в оренду ТОВ «ІНВЕСТ ГРУП ДНІПРО».
5. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Старий шлях, 7, 7В може бути передана в оренду гр. Діденко Н. О. по фактичному розміщенню нежитлових будівель.
6. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Мукачівській, у районі буд. № 121 може бути передана в оренду.
7. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Ударників, 27 може бути передана в оренду ТОВ «БадМ» по фактичному розміщенню нежитлових приміщень.
8. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по бульв. Слави, 5 Л може бути передана в оренду гр. Погорілому А. М., гр. Балацькій В. Ф. по фактичному розміщенню споруди кафе.
9. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по просп. Героїв в районі буд. № 12 може бути передана в оренду.
10. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Шолохова, 7 може бути передана в оренду гр. Татарникову К. Ю. по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.
11. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Космічній, 3г може бути передана в оренду ТОВ «НОВЕ БУДІВНИЦТВО 2017» по фактичному розміщенню автостоянки.
12. Про розгляд листа начальника ГоловаПУ департаменту по роботі з активами міської ради Волика Д. В. щодо можливості коригування меж зеленої зони уздовж вул. Набережної Заводської.

13. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Боброва, 19 Н може бути передана в оренду гр. Кожушному В. В. по фактичному розміщенню об'єкта незавершеного будівництва

14. Про розгляд листа гр. Лісогорської Т. В. щодо розгляду можливості збільшення строку оренди земельної ділянки по вул. Червоногірській, 10 по фактичному розміщенню капітальної будівлі магазину.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 32 чергової сесії міської ради.

ВИРІШИЛИ:

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.02.2017 № 22/18 «Про внесення змін до рішення міської ради від 01.12.2016 № 31/16 стосовно Програми розвитку земельних відносин у м. Дніпрі на 2016 –2020 роки» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу КП «Автопідприємство санітарного транспорту» та КЗ «ДЦ ПМСД № 10» на списання з балансу транспортних засобів та автомобілів» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про затвердження проекту мирової угоди» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про зменшення величини пайової участі ТОВ «БІП ІНВЕСТ» на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про зменшення величини пайової участі ТОВ фірми «Екопром» на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 11/27 "Про визначення на конкурсній основі єдиного виконавця послуг зі збору та обробки інформації для нарахування плати за надані мешканцям м. Дніпра житлово-комунальні послуги та розрахунків за ці послуги"- погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 21.06.2017 № 40/22 «Про припинення деяких комунальних житлово-експлуатаційних підприємств Дніпровської міської ради шляхом ліквідації» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 20.09.2017 № 46/24 «Про надання дозволу на передачу з балансу відділу комунального господарства Самарської районної у місті Дніпрі ради на баланс КП «Етнографічні парки Дніпра» Новобогородицької фортеці»» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 32/27 «Про оптимізацію та реорганізацію закладів, підпорядкованих управлінню молоді, позашкільної освіти та національно-патріотичного виховання департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на посаду директора комунальної установи інклюзивно-ресурсного центру Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.11.2017 № 53/26 «Про оптимізацію роботи комунальних позашкільних навчальних закладів дитячо-юнацьких спортивних шкіл Дніпровської міської ради»- погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про затвердження Положення про управління державного архітектурно-будівельного контролю Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про погодження списання з балансу Комунального підприємства „Жилсервіс-2” Дніпровської міської ради багатоквартирного житлового будинку літ. Б-1 по вул. Вознесенській, 43» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання згоди на передачу зі спільної власності у комунальну власність територіальної громади міста Дніпра об'єкта незавершеного будівництва "Будинок Красногвардійського районного відділу внутрішніх справ" – погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про прийняття у комунальну власність територіальної громади міста Дніпра об'єкта безхазяйного майна по вул. Столярова, 3 К» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства "ДніпроТрансКомплекс" Дніпровської міської ради у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «ЖИЛСЕРВІС-5» Дніпровської міської ради у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про затвердження Статуту КП «БЕЗПЕЧНА ТА ІННОВАЦІЙНА ОСВІТА» у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про внесення змін до Програми з енергозбереження, енергоефективності та раціонального використання паливно-енергетичних ресурсів у місті Дніпрі на 2017 – 2021 роки» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про припинення юридичної особи КП «Дніпровські міські теплові мережі» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Коменергосервіс» рукавичок» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу на передачу із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області у комунальну власність територіальної громади міста Дніпра на баланс комунальних підприємств спецтехніки» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволу КП «МІСЬКЗЕЛЕНБУД» на списання з балансу та прийняття на баланс елементів благоустрою» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про визнання об'єктом комунальної власності територіальної громади міста безхазяйного за адресою:
» - погодити.

Голосували: одностайно.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету міської ради за напрямком роботи комісії.

ВИРІШИЛИ:

-проект рішення «Про переведення дачного будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, садове товариство обслуговуючий кооператив "Луч УТОС", будинок 95, у жилий будинок» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про переведення садового будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, садівниче товариство "Березка", будинок 10, у жилий будинок» - погодити.

Голосували: одностайно.

3. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Возз'єднання, 25 може бути передана в оренду ТОВ «АВД ДНЕПР», ТОВ «АВД ДНЕПР-2» по фактичному розміщенню будівель та споруд.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Возз'єднання, 25 оренду ТОВ «АВД ДНЕПР», ТОВ «АВД ДНЕПР-2» по фактичному розміщенню будівель та споруд визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

4. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Панікахи, 2 К може бути передана в оренду ТОВ «ІНВЕСТ ГРУП ДНІПРО».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Панікахи, 2 К ТОВ «ІНВЕСТ ГРУП ДНІПРО» визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

5. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Старий шлях, 7, 7В може бути передана в оренду гр. Діденко Н. О. по фактичному розміщенню нежитлових будівель.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Старий шлях, 7, 7В оренду гр. Діденко Н. О. по фактичному розміщенню нежитлових будівель визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

6. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Мукачівській, у районі буд. № 121 може бути передана в оренду.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про продаж на торгах права оренди на земельну ділянку по вул. Мукачівській, у районі буд. № 121 для проектування, будівництва та експлуатації магазину продовольчих товарів визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

7. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Ударників, 27 може бути передана в оренду ТОВ «БаДМ» по фактичному розміщенню нежитлових приміщень.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації та передачі земельної ділянки по вул. Ударників, 27 ТОВ «БаДМ» по фактичному розміщенню нежитлових приміщень визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

8. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по бульв. Слави, 5 Л може бути передана в оренду гр. Погорілому А. М., гр. Балацькій В. Ф. по фактичному розміщенню споруди кафе.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по

бульв. Слави, 5 Л гр. Погорілому А. М., гр. Балацькій В. Ф. по фактичному розміщенню споруди кафе визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

9. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по просп. Героїв в районі буд. № 12 може бути передана в оренду.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про продаж на торгах права оренди на земельну ділянку по просп. Героїв в районі буд. № 12 для проектування, будівництва та експлуатації прибудови визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

10.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Шолохова, 7 може бути передана в оренду гр. Татарникову К. Ю. по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Шолохова, 7 гр. Татарникову К. Ю. по фактичному розміщенню нежитлового приміщення визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

11.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Космічній, 3г може бути передана в оренду ТОВ «НОВЕ БУДІВНИЦТВО 2017» по фактичному розміщенню автостоянки.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Космічній, 3г ТОВ «НОВЕ БУДІВНИЦТВО 2017» по фактичному розміщенню автостоянки визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

12.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа начальника ГоловаПУ департаменту по роботі з активами міської ради Волика Д. В. щодо можливості коригування меж зеленої зони уздовж вул. Набережної Заводської.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати Головному архітектурно-планувальному управлінню департаменту по роботі з активами міської відкоригувати межі зеленої зони уздовж вул. Набережної Заводської (Гідропарк) з вилученням території, яку планується виділити для проектування та будівництва всеукраїнського реабілітаційно-відновлювального спортивного центру.

Голосували: одностайно.

13.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Боброва, 19 Н може бути передана в оренду гр. Кожушному В. В. по фактичному розміщенню об'єкта незавершеного будівництва

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Боброва, 19 Н гр. Кожушному В. В. по фактичному розміщенню об'єкта незавершеного будівництва визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

14.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа гр. Лісогорської Т. В. щодо розгляду можливості збільшення строку оренди земельної ділянки по вул. Червоногірській, 10 по фактичному розміщенню капітальної будівлі магазину.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про внесення змін до рішення міської ради від 25.04.2018 № 366/31 визначити строк оренди земельної ділянки – 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії

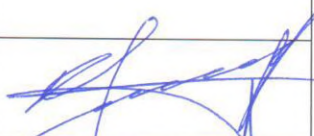
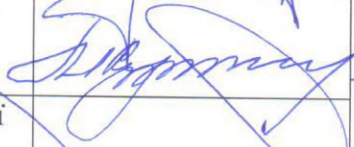
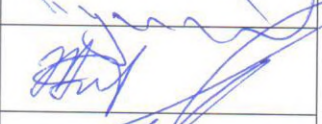


Секретар постійної комісії



Є. В. Кривошеєв

С. В. Пустовий

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ
на засіданні постійної комісії міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеєв Євген Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Кутузов Михайло Алефтинович	Заступник голови постійної комісії	
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		
5	Маковцев Ігор Ігорович		
6	Сирота Олександр Володимирович		