

**ПРОТОКОЛ № 54**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,**  
**енергозбереження та законності**

04.06.2018 р.

14:00,(каб.229)

**Присутні:**

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Верба В. М., 3. Нікітін С. М.,
4. Лигін О. П.

**Відсутні:**

5. Буря К. М.
6. Луценко Н. О.
7. Хозін Д. С.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення.
2. Про надання дозволу на приватизацію об'єктів комунального майна шляхом викупу.
3. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (**20.06.2018** основний перелік питань).
4. Про передачу з балансу на баланс.
4. Про профільні питання комунальної власності.
5. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення.

1.1. Розглядали лист від 03.05.2018 № 11/4-151 Про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: просп. Гагаріна, 169 загальною площею 150,35 кв. м орендарю БО «Благодійний фонд «Дитинство за гранню – лінія життя».

**ВИРІШИЛИ:** комісія детально розглянула клопотання, щодо визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення та повідомляє, що пакет документів, за адресою: просп. Гагаріна, 169 загальною площею 150,35 кв. м, який було надано на комісію, розглядався як на конкурсних

засадах, комісія не надавала позитивних висновків на укладення будь-якого договору оренди комунального майна.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на приватизацію об'єктів комунального майна шляхом викупу.

Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 01.06.2018 № 11/6-194 про приватизацію об'єктів нерухомого майна шляхом викупу та пакети документів за адресами:

- просп. Дмитра Яворницького, 119-А літ. 2Р-1;
- просп. Дмитра Яворницького, 119-А літ. А-5;
- будівля по вул. Боброва, 14-Б літ. 0-1;
- вбудоване нежитлове приміщення по вул. Менахем – Мендля Шнеєрсона, 9;
- нежитлове приміщення по просп. Дмитра Яворницького, 81;
- нежитлове приміщення по просп. Гагаріна, 175, прим. 39,
- нежитлове приміщення по вул. Володимира Вернадського, 19/21,
- нежитлове приміщення по вул. Дмитра Донцова, 7,
- нежитлове приміщення по вул. Казакевича, 5,
- нежитлове приміщення по вул. Панікахи, 59.

ВИРІШИЛИ: комісія детально вивчила надані пакети документів стосовно виконання орендарями невід'ємних поліпшень не менше ніж 25% та вважає за доцільне погодити приватизацію об'єктів нерухомого майна шляхом викупу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

3. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (20.06.2018 основний перелік питань).

3.1. Про приватизацію нерухомого майна – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

3.2. Про проект рішення виконавчого комітету – Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 07.03.2018 №182 «Про Реєстр чинних регуляторних актів» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

3.3. Про проект рішення виконавчого комітету – Про перепоховання гр. Шевченка В.О. – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4. Про передачу з балансу на баланс – не розглядали.

5. СЛУХАЛИ: Про профільні питання комунальної власності.

5.1. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновок
1	вул. Набережна Заводська, 53	2544,70	Переукладання на 1 рік
2	вул. Іларіонівська, 9	18,6	Переукладання на 6 місяців
3	вул. 20-річчя Перемоги, 12	33,3	Переукладання на 6 місяців
4	вул. Краснопільська, 6 б	87,2	Переукладання на 6 місяців
5	просп. Мануйлівський, 29 а	88,2	Переукладання на 6 місяців
6	вул. Липнева, 30	70,6	Переукладання на 6 місяців
7	вул. Липнева, 30	65,6	Переукладання на 6 місяців
8	вул. 20-річчя Перемоги, 12	284,26	Переукладання на 6 місяців
9	вул. 20-річчя Перемоги, 12	10,3	Переукладання на 6 місяців
10	вул. Перемоги, 113	458,68	Переукладання на 6 місяців
11	вул. Саранська, 12	22,1	Переукладання на 6 місяців
12	вул. Ламана, 4	57,6	Переукладання на 6 місяців
13	вул. Івана Акінфієва, 17	32,7	Переукладання на 6 місяців
14	вул. Робоча, 24-а, бл. 6	84,6	Переукладання на 1 рік
15	вул. Будівельників, 17	186,0	Переукладання на 1 рік
16	вул. 20-річчя Перемоги, 12	14,60	На конкурсних засадах на 6 місяців
17	просп. Героїв, 22	18,88	На конкурсних засадах на 6 місяців

18	вул. Ламана, 4	22,74	На конкурсних засадах на 6 місяців
19	вул. Панікахи, 53	12,60	Додаткова продовження на 6 місяців
20	вул. Європейська, 14	146,47	Додаткова продовження на 6 місяців
21	вул. Лазаряна, 7 а	122,80	Додаткова продовження на 6 місяців
22	вул. Високовольтна, 82	237,90	Додаткова продовження на 6 місяців
23	вул. Воскресенська, 21-а	1645,10	Додаткова продовження на 6 місяців
24	вул. Гоголя, 17	271,60	Додаткова на зміну
25	вул. О. Гончара, 23	405,60	Додаткова на зміну
26	просп. Гагаріна, 139	378,20	Додаткова на зміну
27	вул. Героїв Крут, 1	359,00	Додаткова на зміну
28	просп. Богдана Хмельницького, 118 А	2863,90	На конкурсних засадах на 1 рік
29	просп. Богдана Хмельницького, 19	15,10	На конкурсних засадах на 6 місяців
30	вул. Терещенківська, 25	8,80	Додаткова на зміну
31	вул. Гладкова, 22	800,40	Додаткова на зміну
32	вул. Янтарна, 32, бл. 3	25,00	Додаткова на зміну
33	вул. Висоцького, 2	103,8	Переукладання на 6 місяців
34	вул. Молодогвардійська, 26	35,2	Переукладання на 1 рік під банківська установа
35	вул. Осіння, 8 (Б-1)	590,4 (у т.ч. ганки с навісом та приямки 15,0 кв.м)	Переукладання на 1 рік
36	ж/м Червоний камінь, 3, бл. 3	69,1 кв.м (у т.ч. ганок 6,0 кв.м)	На конкурсних засадах на 1 рік
37	вул. Запорізьке шосе, 60, бл. 3	39,80	На конкурсних засадах на 1 рік
38	просп. Богдана Хмельницького, 167	16,20	На конкурсних засадах на 1 рік
39	просп. Героїв, 48	68,36	Без проведення конкурсу на 1 рік

40	пров. Фестивальний, 1	50,67	Без проведення конкурсу на 6 місяців
41	вул. Футбольна, 12	75,00	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
42	вул. Футбольна, 12	143,20	Додаткова угода на продовження на 6 місяців на 6 місяців
43	вул. Велика Діївська, 111	12,60	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
44	вул. 20-річчя Перемоги, 12	5,00	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
45	вул. Велика Діївська, 111	482,10	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
46	вул. Іларіонівська, 9	18,50	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
47	вул. Футбольна, 12	12,10	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
48	вул. Ламана, 4	20,20	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
49	пров. Фестивальний, 1	35,00	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
50	вул. Велика Діївська, 111	24,40	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
51	вул. Мукаша Салакунова, 11	23,60	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
52	вул. Комбрига Петрова, 29	32,50	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
53	вул. Полігонна, 18-а	407,90	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
54	просп. Богдана Хмельницького, 131	216,20	Додаткова угода на продовження на 6 місяців
55	вул. Калинова, 72	15,00	Додаткова на зміну
56	вуд. Дементьєва, 8	33,93	Додаткова на зміну

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів, як такі що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

- 5.2. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновок
-------	----------------	-----------------------	----------

1	вул. Саранська, 12	111,2	Доопрацювання Переукладання
2	вул. Череповецька, 10 А	540,7 (бідівля літ. А-1 - 171,0 кв.м; будівля літ. Б-1 - 113,1 кв.м; будівля літ. В-1 - 153,2; будівля літ. Г-1 - 21,0 кв.м; будівля літ. Е-1 - 41,5 кв.м; будівля Ж-1 - 36,0 кв.м; будівля літ. І-1 - 4,9 кв.м)	Доопрацювання На конкурсних засадах
3	бульвар Слави, 40	94,30	Додаткова продовження
4	вул. Володимира Вернадського, 24 Л	373,20	На конкурсних засадах надати правовстановлюючі документи
5	площа Шевченка, 7	179,6	Без проведення конкурсу надати штатний розклад, осіб які будуть розміщені у орендованому приміщенні

ВИРІШИЛИ: повернути пакети документів на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.3. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновок
1	вул. Козака Мамаєва, 20	244,60	На конкурсних засадах
2	вул. 20-річчя Перемоги, 51	159,17	Додаткова на зміну
3	вул. Діамантна, 8	385,90	На конкурсних засадах на комісію
4	просп. Мануйлівський, 29	21,20	На конкурсних засадах на комісію акт обстеження про вільне приміщення
5	вуд. Дементьєва, 8	373,70	Додаткова на зміну строк дії договору
6	вул. Калинова, 53, бл. 6	6,10	Додаткова на зміну строк дії договору

7	вул. Пожежна, 35	4109,80	Додаткова на зміну строк дії договору
---	------------------	---------	---------------------------------------

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне залишити пакет документів для більш детального розгляду та протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради (Турчак А.М.) запросити орендарів та потенційних орендарів на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

## 6. РІЗНЕ.

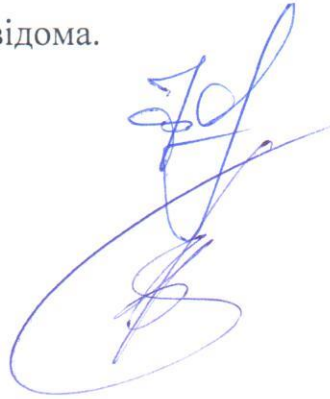
6.1. Виступив: Федоренко В. В. та проінформував колег, про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **20.06.2018** о 10.00.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії






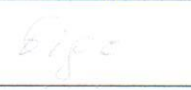


В. В. Федоренко

В. М. Верба

ФОРМУЛЯР  
реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності

04.06.2018

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Нікітін Сергій Михайлович	
3	Верба Віталій Миколайович	
4	Буря Катерина Миколаївна	
5	Лигін Олександр Павлович	
6	Луценко Наталя Олександрівна	
7	Хозін Дмитро Сергійович	