



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІ СКЛИКАННЯ
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 75, к. 228, тел. 744-64-21

ПРОТОКОЛ № 42

26.04.2017 р.

м. Дніпропетровськ

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеєв Є. В.
Члени комісії: депутати міської ради
Пустовий С. В., Ельдаров А. І.,
Кутузов М. А., Маковцев І. І.,

ВІДСУТНІ: Сирота О. В., Хозін Д. С., Погребов Д. В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 21 чергової сесії міської ради 17.05.2017.

2. Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.

3. Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.

4. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Бурі К. М. щодо надання рекомендації стосовно строку, на який земельна

ділянка по вул. Бориса Кротова, 21 К може бути передана в оренду ТОВ НВП «ИНВЕЛЬТА» по фактичному розміщенню будівлі торгово-сервісного центру шиномонтажу.

5. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Бурі К. М. щодо визначення строку, на який може бути укладено договір оренди землі по Донецькому шосе, 69 по фактичному розміщенню багатофункціонального комплексу.

6. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по Донецькому шосе, 166-К по фактичному розміщенню нежитлової будівлі.

7. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Будівельників, 43 може бути передана в оренду гр. Поповій Т. Ф. по фактичному розміщенню будівель та споруд.

8. Про розгляд заяви гр. Лапушкіної М. С. щодо розгляду спірної ситуації стосовно співпадіння меж земельних ділянок за адресою: вул. Дніпробуду, у районі буд. № 40, на які отримано дозвіл на розроблення проектів землеустрою громадянами Лапушкіній М. С. та Кабаченко А. К.

9. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Курчатова, 2 Б може бути передана в оренду гр. Турчанінову В. Ф. по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.

10. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Автопарковій, 1 Д може бути передана в оренду гр. Петренко А. М. по фактичному розміщенню нежитлової будівлі лазні.

11. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Космічній, 49-Б може бути передана в оренду ТОВ «КОСМІЧНА» по фактичному розміщенню торгово-складського комплексу, нежитлової будівлі.

12. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. 6-ї стрілецької

дивізії, 6 може бути передана в оренду ТОВ «ГИЛТОН» по фактичному розміщенню автозаправної станції № 3.

13. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Новошкільній, 68 може бути передана в оренду ТОВ «КОЛОМІЯ» по фактичному розміщенню магазину та пункту склотари.

14. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Бехтерева, 1 може бути передана в оренду ТОВ МАГАЗИН № 283 «СТЕЛО» по фактичному розміщенню нежитового приміщення.

15. Про розгляд листа начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування ТОВ «ТЕРМИ» земельною ділянкою по вул. Світанковій, 13 по фактичному розміщенню будівлі водно-оздоровчого комплексу.

16. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. 20-річчя Перемоги, 28 Б може бути передана в оренду ПП ВКФ «АЕК» по фактичному розміщенню будівлі адміністративно-побутового комплексу, майстерні з виготовлення та ремонту енергетичного обладнання.

17. Про розгляд заяви гр. Ткаченко І. С. стосовно вирішення питання відведення земельної ділянки для улаштування металевого гаража по вул. Янтарній, у районі буд. № 77 А.

18. Про розгляд відповіді на витяг № 80-зв від 29.11.2016 заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. щодо оформлення гр. Гончаровою В. Ф. земельної ділянки по просп. Героїв у районі будинків №№ 15-17 для проектування та будівництва кафе з літнім майданчиком.

19. Про розгляд зверення гр. Лапшевої Т. В. з питання оформлення земельної ділянки по вул. Чернігівський, 246.

20. Про розгляд звернення начальника ГоловаПУ департаменту по роботі з активами міської ради Волика Д. В. щодо можливості виключення земельних ділянок під об'єктами нерухомості за адресами: острів Монастирський, 11 та острів Монастирський, 6 Б з території, яку рішенням міської ради від 08.12.2004 № 41/22 віднесено до переліку земельних ділянок, які не підлягають забудові.

21. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно надання рекомендацій щодо строку користування земельними ділянками в районі вул. Князя Володимира Великого - вул. Харківської- вул. Глинки - вул. Європейської ПрАТ «АГРА» для проектування та будівництва багатофункціонального комплексу громадського й житлового призначення.

22. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по просп. Слобожанському, 74 Б може бути передана в оренду ТОВ «ФЛАГМАН» по фактичному розміщенню будівлі комерційного призначення з приміщеннями підприємства торгівлі.

23. Про розгляд листа заступника директора департаменту - начальника управління земельних відносин Щербатова Д. О. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Пастера, 7 А може бути передана в оренду ТОВ фірмі «ХЕЛСІ» по фактичному розміщенню магазину з аптекою та можливості передачі зазначеної ділянки в суборенду.

24. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по узв. Севастопольському, 5 може бути передана в оренду гр. Камілоглу Абдурахман по фактичному розміщенню нежитлових будівель.

25. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по просп. Богдана Хмельницького, 13 може бути передана в оренду ТОВ «ІСТРЕЙТ» по фактичному розміщенню будівель та споруд.

26. Про розгляд листа заступника директора департаменту - начальника управління земельних відносин Щербатова Д. О. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по просп. Мануйлівському, 77 А може бути передана в оренду гр. Савановічу А. В. по фактичному розміщенню будівлі магазину та складу.

27. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по вул. Светлова, 34 м гр. Зажирку Є. В. по фактичному розміщенню будівель і споруд.

28. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по вул.

Журналістів, 9 Ж ТОВ «ПРОФІТ ВЕГО» по фактичному розміщенню адміністративно-виробничих будівель.

29. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по вул. Янтарній, 75 М ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ» по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.

30. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по вул. Столетова, 1 Б ТОВ «АТБ-торгстрой» по фактичному розміщенню будівлі підприємства торгівлі.

31. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по просп. Героїв, 3Д ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ» по фактичному розміщенню приміщень з навісом та ганком у будівлі підприємства торгівлі.

32. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по бульв. Слави, 3 М ТОВ «АТБ інвест» по фактичному розміщенню будівлі підприємства торгівлі.

33. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Кавалерійській, 10 може бути передана в оренду ТОВ «КРОМА, ЛТД» по фактичному розміщенню будівель і споруд.

34. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по вул. Давидова, 185 ТОВ «АТБ інвест» по фактичному розміщенню будівель та споруд.

35. Про розгляд листа заступника директора департаменту – начальника управління земельних відносин Щербатова Д. О. стосовно рекомендацій щодо строку, на який може бути укладено договір оренди землі по просп. Праці, 16 Д ТОВ «ДНІПРОПЕТРОВСЬК – АВТО» по фактичному розміщенню будівлі непродовольчих товарів.

36. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо передачі у власність або оренду гр. Морозову А. О.

земельної ділянки по вул. Ростовській, 163 по фактичному розміщенню жилого будинку, господарських будівель і споруд.

37. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо передачі у сумісну власність або спільну оренду гр. Буханік Н. А. та гр. Буханік А. В. земельної ділянки по вул. Глиняній, 4 по фактичному розміщенню жилого будинку, господарських будівель і споруд.

38. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно можливості підготовки проекту рішення міської ради про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню автозаправної станції № 4 по вул. Кості Гордієнка, 2А.

39. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно можливості підготовки проекту рішення міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню автозаправної станції по вул. Набережній Перемоги, 42-3.

40. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно можливості підготовки проекту рішення міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню автозаправної станції з магазином по вул. Набережній Заводській, 56.

41. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно внесення змін до договору оренди землі та рішення міської ради в частині строку користування земельною ділянкою по просп. Гагаріна у районі буд. № 103.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 21 чергової сесії міської ради 17.05.2017.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про встановлення систем раннього виявлення надзвичайних ситуацій та оповіщення населення у разі їх виникнення на території м. Дніпра» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про дострокове припинення повноважень депутата міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про перейменування залізничних станцій» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про присвоєння найменування безіменному проїзду у Шевченківському районі» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 28.09.2016 № 12/14 "Про затвердження Бюджетної програми "На виконання судових рішень та виконавчих документів" на 2016 - 2020 роки" - погодити.

Голосували: одностайно.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Веселки (Шевченківський (Бабушкінський) район) у власність гр. Голоцван Н. В., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Веселки (Шевченківський (Бабушкінський) район) у власність гр. Харченко Є. А., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

3. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про переведення садового будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, садівниче товариство «Родник», будинок 17, у жилий будинок» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про переведення дачного будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, вул. Роторна, 19 Д, у жилий будинок» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про скасування дозволів на розміщення зовнішньої реклами» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до Порядку розміщення зовнішньої реклами в місті Дніпрі» - не погоджено.

Голосували: «За» - 4, «Утримався» - 1.

4. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Бурі К. М. щодо надання рекомендації стосовно строку, на який земельна ділянка по вул. Бориса Кротова, 21 К може бути передана в оренду ТОВ НВП «ІНВЕЛЬТА» по фактичному розміщенню будівлі торгово-сервісного центру шиномонтажу.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою щодо земельної ділянки по вул. Бориса Кротова, 21 К та передачі зазначеної ділянки в оренду ТОВ НВП «ІНВЕЛЬТА» по фактичному розміщенню будівлі торгово-сервісного центру шиномонтажу визначити строк оренди – на 10 (десять) років.

Голосували: одностайно.

5. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами Бурі К. М. щодо визначення строку, на який може бути укладено договір оренди землі по Донецькому шосе, 69 по фактичному розміщенню багатофункціонального комплексу.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради щодо затвердження технічної документації з землеустрою та передачі земельної ділянки по Донецькому шосе, 69 в оренду ТОВ «Генерація» по фактичному розміщенню

багатофункціонального комплексу визначити строк оренди – 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

6. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по Донецькому шосе, 166-К по фактичному розміщенню нежитлової будівлі.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі земельної ділянки в оренду гр. Проценко О. О., гр. Парфененко М. В. по Донецькому шосе, 166-К по фактичному розміщенню нежитлової будівлі визначити строк користування зазначеною земельною ділянкою – 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

7. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Будівельників, 43 може бути передана в оренду гр. Поповій Т. Ф. по фактичному розміщенню будівель та споруд.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Будівельників, 43 гр. Поповій Т. Ф. по фактичному розміщенню будівель та споруд визначити строк оренди зазначеної земельної ділянки – 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

8. СЛУХАЛИ:

Про розгляд заяви гр. Лапушкіної М. С. щодо розгляду спірної ситуації стосовно співпадіння меж земельних ділянок за адресою: вул. Дніпробуду, у районі буд. № 40, на які отримано дозвіл на розроблення проектів землеустрою громадянами Лапушкіній М. С. та Кабаченко А. К.

ВИРІШИЛИ:

Департаменту по роботі з активами міської ради надати до постійної комісії копії клопотань про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою громадян Лапушкіної М. С. та Кабаченко А. К. для визначення переваги у подальшому оформленні вищезазначеної земельної ділянки.

Голосували: одностайно.

9. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Курчатова, 2 Б може бути передана в оренду гр. Турчанінову В. Ф. по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Курчатова, 2 Б гр. Турчанінову В. Ф. по фактичному розміщенню нежитлового приміщення визначити строк оренди зазначеної земельної ділянки – 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

10. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Автопарковій, 1 Д може бути передана в оренду гр. Петренко А. М. по фактичному розміщенню нежитлової будівлі лазні.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Автопарковій, 1 Д гр. Петренко А. М. по фактичному розміщенню нежитлової будівлі лазні визначити строк оренди зазначеної земельної ділянки – 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

11. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Космічній, 49-Б може бути передана в оренду ТОВ «КОСМІЧНА» по фактичному розміщенню торгово-складського комплексу, нежитлової будівлі.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Космічній, 49-Б ТОВ «КОСМІЧНА» по фактичному розміщенню торгово-складського комплексу, нежитлової будівлі визначити строк оренди зазначеної земельної ділянки – 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

12. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. 6-ї стрілецької дивізії, 6 може бути передана в оренду ТОВ «ГИЛТОН» по фактичному розміщенню автозаправної станції № 3.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. 6-ї стрілецької дивізії, 6 ТОВ «ГИЛТОН» по фактичному розміщенню автозаправної станції № 3 визначити строк оренди зазначеної земельної ділянки – 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

13. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Новошкільній, 68 може бути передана в оренду ТОВ «КОЛОМІЯ» по фактичному розміщенню магазину та пункту склотари.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Новошкільній, 68 ТОВ «КОЛОМІЯ» по фактичному розміщенню магазину та пункту склотари визначити строк оренди зазначеної земельної ділянки – 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

14. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Бехтерева, 1 може бути передана в оренду ТОВ МАГАЗИН № 283 «СТЕЛО» по фактичному розміщенню нежитового приміщення.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Бехтерева, 1 ТОВ МАГАЗИН № 283 «СТЕЛО» по фактичному розміщенню нежитового приміщення визначити строк оренди зазначеної земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

15. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування ТОВ «ТЕРМИ» земельною ділянкою по вул. Світанковій, 13 по фактичному розміщенню будівлі водно-оздоровчого комплексу.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Світанковій, 13 ТОВ «ТЕРМИ» земельною ділянкою по вул. Світанковій, 13 по фактичному розміщенню будівлі водно-оздоровчого комплексу визначити строк оренди зазначеної земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

16. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. 20-річчя Перемоги, 28 Б може бути передана в оренду ПП ВКФ «АЕК» по фактичному розміщенню будівлі адміністративно-побутового комплексу, майстерні з виготовлення та ремонту енергетичного обладнання.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про передачу в оренду земельної ділянки по вул. 20-річчя Перемоги, 28 Б ПП ВКФ «АЕК» по

фактичному розміщенню будівлі адміністративно-побутового комплексу, майстерні з виготовлення та ремонту енергетичного обладнання визначити строк оренди зазначеної земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

17.СЛУХАЛИ:

Про розгляд заяви гр. Ткаченко І. С. стосовно вирішення питання відведення земельної ділянки для улаштування металевого гаража по вул. Янтарній, у районі буд. № 77 А.

Розглянувши заяву гр. Ткаченко І. С. стосовно вирішення питання відведення земельної ділянки для улаштування металевого гаража по вул. Янтарній, у районі буд. № 77 А та заслухавши заявника особисто, враховуючи, що гр. Ткаченко І. С. є інвалідом II групи загального захворювання опорно-рухового апарату,

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення про надання дозволу гр. Ткаченко І. С. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для улаштування металевого гаража у районі буд. № 77 А по вул. Янтарній.

Голосували: одностайно.

18.СЛУХАЛИ:

Про розгляд відповіді на витяг № 80-зв від 29.11.2016 заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. щодо оформлення гр. Гончаровою В. Ф. земельної ділянки по просп. Героїв у районі будинків №№ 15-17 для проектування та будівництва кафе з літнім майданчиком.

Розглянувши відповідь на витяг № 80-зв від 29.11.2016 заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. щодо оформлення гр. Гончаровою В. Ф. земельної ділянки по просп. Героїв у районі будинків №№ 15-17 для проектування та будівництва кафе з літнім майданчиком, повторно заслухавши замовника із зазначеного питання

ВИРІШИЛИ:

Постійна комісія рекомендує департаменту по роботі з активами підготувати та надати на розгляд постійної комісії відповідний проект рішення міської ради про поновлення договору оренди землі по просп. Героїв у районі будинків №№ 15-17 гр. Гончаровій В. Ф. для будівництва споруди підприємства громадського харчування строком на 1 (один) рік.

Голосували: одностайно.

19.СЛУХАЛИ:

Про розгляд зверення гр. Лапшевої Т. В. з питання оформлення земельної ділянки по вул. Чернігівський, 246.

Враховуючи, що на зазначену земельну ділянку отримано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку громадянкою Ахметчик О. І. (рішення міської ради № 200/9 від 08.06.2016),

ВИРІШИЛИ:

Департаменту по роботі з активами при надходженні від гр. Ахметчик О. І. клопотання про затвердження проекту землеустрою та передачі їй у власність земельної ділянки по вул. Чернігівській, 246 повідомити постійну комісію з метою вирішення спірного питання на засідання постійної комісії за участю обох замовників.

Голосували: одностайно.

20.СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення начальника ГоловаПУ департаменту по роботі з активами міської ради Волика Д. В. щодо можливості виключення земельних ділянок під об'єктами нерухомості за адресами: острів Монастирський, 11 та острів Монастирський, 6Б з території, яку рішенням міської ради від 08.12.2004 № 41/22 віднесено до переліку земельних ділянок, які не підлягають забудові.

Розглянувши звернення начальника ГоловаПУ департаменту по роботі з активами міської ради Волика Д. В. щодо можливості виключення земельних ділянок під об'єктами нерухомості за адресами: острів Монастирський, 11 та острів Монастирський, 6Б з території, яку рішенням міської ради від 08.12.2004 № 41/22 віднесено до переліку земельних ділянок, які не підлягають забудові та заслухавши представника за довіренністю директора КП-Центр «Жовтневий» з цього приводу

ВИРІШИЛИ:

Запросити на наступне чергове засідання постійної комісії начальника ГоловаПУ департаменту по роботі з активами міської ради Волика Д. В. та директора Центрального парку культури та відпочинку ім. Т. Г. Шевченка для обговорення вищезазначеного питання.

Голосували: одностайно.

21.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно надання

рекомендацій щодо строку користування земельними ділянками в районі вул. Князя Володимира Великого - вул. Харківської- вул. Глинки - вул. Європейської ПрАТ «АГРА» для проектування та будівництва багатофункціонального комплексу громадського й житлового призначення.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки в районі вул. Князя Володимира Великого - вул. Харківської- вул. Глинки - вул. Європейської ПрАТ «АГРА» для проектування та будівництва багатофункціонального комплексу громадського й житлового призначення визначити строк користування новими земельними ділянками - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

22.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по просп. Слобожанському, 74 Б може бути передана в оренду ТОВ «ФЛАГМАН» по фактичному розміщенню будівлі комерційного призначення з приміщеннями підприємства торгівлі.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про передачу земельної ділянки просп. Слобожанському, 74 Б в оренду ТОВ «ФЛАГМАН» по фактичному розміщенню будівлі комерційного призначення з приміщеннями підприємства торгівлі визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

23.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника директора департаменту - начальника управління земельних відносин Щербатова Д. О. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Пастера, 7 А може бути передана в оренду ТОВ фірмі «ХЕЛСІ» по фактичному розміщенню магазину з аптекою та можливості передачі зазначеної ділянки в суборенду.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про продовження строку

дії договору оренди землі по вул. Пастера, 7 А ТОВ фірмі «ХЕЛСІ» по фактичному розміщенню магазину з аптекою визначити строк користування земельною ділянкою - 25 (двадцять п'ять) років та передбачити можливість передачі зазначеної ділянки в суборенду.

Голосували: одностайно.

24.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по узв. Севастопольському, 5 може бути передана в оренду гр. Камілоглу Абдуррахман по фактичному розміщенню нежитлових будівель.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про передачу в оренду земельної ділянки по узв. Севастопольському, 5 гр. Камілоглу Абдуррахман по фактичному розміщенню нежитлових будівель визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

25.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по просп. Богдана Хмельницького, 13 може бути передана в оренду ТОВ «ІСТРЕЙТ» по фактичному розміщенню будівель та споруд.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою та передачі в оренду земельна ділянка по просп. Богдана Хмельницького, 13 ТОВ «ІСТРЕЙТ» по фактичному розміщенню будівель та споруд визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

26.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника директора департаменту - начальника управління земельних відносин Щербатова Д. О. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по просп. Мануйлівському, 77 А може бути передана в оренду гр. Савановічу А. В. по фактичному розміщенню будівлі магазину та складу.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації та передачі в оренду земельної ділянки по просп. Мануйлівському, 77 А гр. Савановічу А. В. по фактичному розміщенню будівлі магазину та складу визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

27.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по вул. Светлова, 34 м гр. Зажирку Є. В. по фактичному розміщенню будівель і споруд.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Светлова, 34 м гр. Зажирку Є. В. по фактичному розміщенню будівель і споруд визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

28.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по вул. Журналістів, 9 Ж ТОВ «ПРОФІТ ВЕГО» по фактичному розміщенню адміністративно-виробничих будівель.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про продовження строку дії договору оренди землі по вул. Журналістів, 9 Ж ТОВ «ПРОФІТ ВЕГО» по фактичному розміщенню адміністративно-виробничих будівель визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

29.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по вул. Янтарній, 75 М ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ» по фактичному розміщенню нежитлового приміщення.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Янтарній, 75 М ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ» по фактичному розміщенню нежитлового приміщення визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

30.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по вул. Столетова, 1 Б ТОВ «АТБ-торгстрой» по фактичному розміщенню будівлі підприємства торгівлі.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Столетова, 1 Б ТОВ «АТБ-торгстрой» по фактичному розміщенню будівлі підприємства торгівлі визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

31.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по просп. Героїв, 3Д ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ» по фактичному розміщенню приміщень з навісом та ганком у будівлі підприємства торгівлі.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації та передачі в оренду земельної ділянки по просп. Героїв, 3Д ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ» по фактичному розміщенню приміщень з навісом та ганком у будівлі підприємства торгівлі визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

32.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій

щодо строку користування земельною ділянкою по бульв. Слави, 3 М ТОВ «АТБ інвест» по фактичному розміщенню будівлі підприємства торгівлі.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації та передачі в оренду земельної ділянки по бульв. Слави, 3 М ТОВ «АТБ інвест» по фактичному розміщенню будівлі підприємства торгівлі визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

33.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Кавалерійській, 10 може бути передана в оренду ТОВ «КРОМА, ЛТД» по фактичному розміщенню будівель і споруд.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Кавалерійській, 10 ТОВ «КРОМА, ЛТД» по фактичному розміщенню будівель і споруд визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

34.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо строку користування земельною ділянкою по вул. Давидова, 185 ТОВ «АТБ інвест» по фактичному розміщенню будівель та споруд.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки по вул. Давидова, 185 ТОВ «АТБ інвест» по фактичному розміщенню будівель та споруд визначити строк оренди земельної ділянки - 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

35.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника директора департаменту – начальника управління земельних відносин Щербатова Д. О. стосовно рекомендацій щодо строку, на який може бути укладено договір оренди землі по просп. Праці, 16 Д ТОВ «ДНІПРОПЕТРОВСЬК – АВТО» по фактичному розміщенню будівлі непродовольчих товарів.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про передачу в оренду земельної ділянки по просп. Праці, 16 Д ТОВ «ДНІПРОПЕТРОВСЬК – АВТО» по фактичному розміщенню будівлі непродовольчих товарів визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

36.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо передачі у власність або оренду гр. Морозову А. О. земельної ділянки по вул. Ростовській, 163 по фактичному розміщенню жилого будинку, господарських будівель і споруд.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради підготувати проект рішення міської ради про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Ростовській, 163 гр. Морозову А. О. по фактичному розміщенню жилого будинку, господарських будівель і споруд та визначити строк оренди земельної ділянки – 2 (два) роки.

Голосували: одностайно.

37.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно рекомендацій щодо передачі у сумісну власність або спільну оренду гр. Буханік Н. А. та гр. Буханік А. В. земельної ділянки по вул. Глиняній, 4 по фактичному розміщенню жилого будинку, господарських будівель і споруд.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради підготувати проект рішення міської ради про передачу в спільну оренду гр. Буханік Н. А. та гр. Буханік А. В. земельної ділянки по вул. Глиняній, 4 по фактичному розміщенню жилого будинку, господарських будівель і споруд та визначити строк оренди земельної ділянки – 2 (два) роки.

Голосували: одностайно.

38.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно можливості підготовки проекту рішення міської ради про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню автозаправної станції № 4 по вул. Кості Гордієнка, 2А.

ВИРІШИЛИ:

Враховуючи наявність попередніх рішень міської ради про надання у користування зазначеної земельної ділянки та розташування на ділянці нерухомого майна, що належить ТОВ «ГЛЕРІС» на праві приватної власності, постійна комісія вважає можливою підготовку відповідного проекту рішення про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню автозаправної станції № 4 по вул. Кості Гордієнка, 2А.

Голосували: одностайно.

39.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно можливості підготовки проекту рішення міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню автозаправної станції по вул. Набережній Перемоги, 42-3.

ВИРІШИЛИ:

Враховуючи наявність зареєстрованого в установленому порядку права власності на об'єкт нерухомості та попередні рішення міської ради про надання у користування вказаної земельної ділянки постійна комісія вважає можливою підготовку відповідного проекту рішення про надання дозволу ТОВ «Форт Нокс» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню автозаправної станції по вул. Набережній Перемоги, 42-3.

Голосували: одностайно.

40.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно можливості підготовки проекту рішення міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню автозаправної станції з магазином по вул. Набережній Заводській, 56.

ВИРІШИЛИ:

Враховуючи наявність зареєстрованого в установленому порядку права власності на об'єкт нерухомості та попередні рішення міської ради про надання у користування вказаної земельної ділянки постійна комісія вважає можливою підготовку відповідного проекту рішення про надання дозволу ТОВ «ЛАТОНІС» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню автозаправної станції з магазином по вул. Набережній Заводській, 56.

Голосували: одностайно.

41.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. стосовно внесення змін до договору оренди землі та рішення міської ради в частині строку користування земельною ділянкою по просп. Гагаріна у районі буд. № 103.

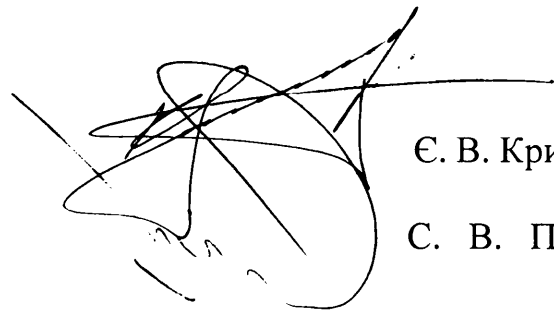
ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради стосовно внесення змін до договору оренди та визначити строк користування ПП «СІА» земельною ділянкою по просп. Гагаріна у районі буд. № 103 – 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії

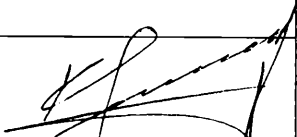
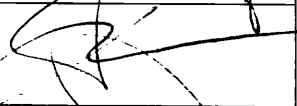
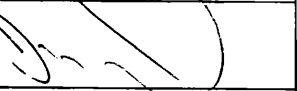
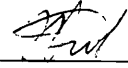
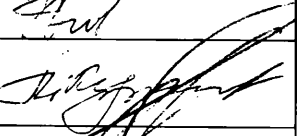
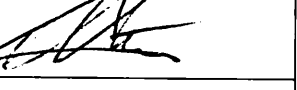
Секретар постійної комісії



Є. В. Кривошеєв

С. В. Пустовий

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ
на засіданні постійної комісії міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеев Євгеній Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Хозін Дмитро Сергійович	Заступник голови постійної комісії	
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		
5	Кутузов Михайло Алефтинович		
6	Маковцев Ігор Ігорович		
7	Погребов Дмитро Вадимович		
8	Сирота Олександр Володимирович		