

ПРОТОКОЛ № 166

засідання постійної комісії з питань бюджету, фінансів та
місцевого самоврядування
(дистанційно у додатку Zoom)

03.11.2020

м. Дніпро

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: депутат міської ради Хмельников А. О.

В. о. секретаря комісії: депутат міської ради Павлов А. Г.

Члени комісії: депутати міської ради Кучугура М. В., Глядчишин Г. В.,
Пилипенко А. А.

Відсутні: депутат міської ради Царенко М. Г., Купрієнко О. Ю.,
Староскольцева А. О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд документів від замовників-забудовників щодо нарахування внеску на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста згідно переліку.

2. Розгляд питань щодо надання фінансової підтримки комунальним підприємствам міста.

3. Розгляд заяв депутатів міської ради щодо виділення коштів на фінансування Програми виконання доручень виборців.

4. Про виділення коштів з цільового фонду міської ради.

5. Лист департаменту економіки, фінансів та міського бюджету щодо надання висновку комісії про підготовку проекту рішення «Про зменшення величини пайової участі ТОВ «АНКЕРС 2005» на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра».

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одноголосно.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд документів від замовників-забудовників щодо нарахування внеску на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста згідно переліку.

ВИРІШИЛА:

Перелік питань та результати розгляду додаються до протоколу (додаток 1).

2. СЛУХАЛИ:

Розгляд питань щодо надання фінансової підтримки комунальним підприємствам міста.

ВИРІШИЛИ:

- 1) Про надання фінансової підтримки КП «Дніпровський електротранспорт» Дніпровської міської ради в обсязі 3 330 000 грн. – погодити.
- 2) Про надання фінансової підтримки КП «Міськзеленбуд» Дніпровської міської ради в обсязі 1 755 000 грн. – погодити.
- 3) Про надання фінансової підтримки КП «ЕКОПОЛІС» Дніпровської міської ради в обсязі 2 500 000 грн. (зміна напрямку спрямування бюджетних коштів) – погодити.

Голосували: одногolosно.

3. СЛУХАЛИ:

Розгляд заяв депутатів міської ради щодо виділення коштів на фінансування Програми виконання доручень виборців.

Керуючись рішенням міської ради від 21.06.2017 № 9/22 "Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № № 9/15 "Про Програму виконання доручень виборців депутатами Дніпропетровської міської ради VII скликання на 2016 – 2020 роки та Положення про витрачання коштів міського бюджету, передбачених на фінансування цієї Програми", постійна комісія розглянула листи депутатів №№ Д-1627 – 1634 та:

ВИРІШИЛИ:

Погодити та підготувати відповідні висновки про виділення коштів міського бюджету на фінансування Програми виконання доручень виборців:

№ висн.	ПІБ депутата	Сума, грн.	Головний розпорядник	Цільове призначення коштів
Д-1627	Слободянюк М.В.	0,00	Деп.благ.та інфр-ри	Внесення змін до висновку комісії від 03.06.2020 № Д-1128: поточний ремонт проїзної частини по вул. Алеутській
Д-1628	Губерт В.П.	28 000,00	Деп.житл. гос-ва	поточний ремонт козирків над димоходами на покрівлі житлового будинку за адресою: вул. Юрія Кондратюка, 16 для ОСББ "Ю. Кондратюка. 16"

Д-1629	Тупиця О.Л.	0,00	Деп.житл. гос-ва	Внесення змін до висновку комісії від 15.07.2020 № Д-1274: вул. Юрія Савченка, 38
Д-1630	Дмитрова Ю.С.	0,00	Деп.житл. гос-ва	Внесення змін до висновку комісії від 18.02.2020 № Д-289: часткове фінансування проекту на Капітальний ремонт: утеплення фасаду житлового будинку
Д-1631	Дмитрова Ю.С.	35 835,00	Деп.житл. гос-ва	поточний ремонт із заміни віконних блоків на металопластикові у під'їзді № 2 житлового будинку за адресою: вул. 8 Березня, 10 для ОСББ "Дніпро Соборний"
Д-1632	Пилипенко А.А.	0,00	Деп.житл. гос-ва	Внесення змін до висновку комісії від 03.08.2020 № Д-1424: видалити фразу "у під'їзді № 1"
Д-1633	Пилипенко А.А.	23 120,00	Деп.житл. гос-ва	поточний ремонт під'їздів житлових будинків за адресою: бульвар Слави, буд. 45, корп. 3 та буд. 47, корп. 1 для ЖБК № 332
Д-1634	Пилипенко А.А.	0,00	Деп.гум. політики	Внесення змін до висновку комісії від 22.09.2020 № Д-1566: ж/м Сокіл, буд. 7

Голосували: одноголосно.

4. СЛУХАЛИ:

Про виділення коштів з цільового фонду міської ради.

ВИРІШИЛИ:

Виділити кошти з цільового фонду міської ради:

- 1) Департаменту соціальної політики Дніпровської міської ради на:
 - надання матеріальної допомоги гр. Василенку О. В. – у сумі 11 500 грн.
 - надання матеріальної допомоги гр. Тараненко Ю. А. – у сумі 1 000 грн.
 - надання матеріальної допомоги гр. Денисенко М. О. – у сумі 1 000 грн.
 - надання матеріальної допомоги гр. Терехух І. О. – у сумі 1 000 грн.
 - надання матеріальної допомоги гр. Воронько Г. П. – у сумі 1 000 грн.
 - надання матеріальної допомоги гр. Музиці Є. О. – у сумі 1 000 грн.
 - надання матеріальної допомоги гр. Тутиній С. О. – у сумі 1 000 грн.
 - надання матеріальної допомоги гр. Кумар Л. В. – у сумі 1 000 грн.
 - надання матеріальної допомоги гр. Бойко І. В. – у сумі 2 000 грн.
- 2) Департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради на:

- поточний ремонт підлоги у під'їздах житлових будинків за адресою: бульвар Слави, буд. 45, корп. 3 та буд. 47, корп. 1 (ЖБК № 332) – у сумі 13 631 грн.

Голосували: одноголосно.

5. СЛУХАЛИ:

Різне:

- Лист департаменту економіки, фінансів та міського бюджету щодо надання висновку комісії про підготовку проекту рішення «Про зменшення величини пайової участі ТОВ «АНКЕРС 2005» на розвиток соціальної та інженерно - транспортної інфраструктури міста Дніпра»:

- постійна комісія відзначає, між Дніпровською міською радою та ТОВ «АНКЕРС 2005» укладено договір про пайову участь від 31.12.2010 № 464/3 та додаткова угода до нього від 08.07.2016 № 1, додатковий договір від 29.03.2017 про внесення змін до договору від 31.12.2010 № 464/3 у зв'язку із будівництвом багатофункціонального комплексу, за адресою: вул. Набережна Перемоги в районі будинку № 44 (секції №№ 1-16) в сумі: 16 748 866,08 грн. Остаточний розрахунок пайової участі по секціям №№ 1-16 складає 18 816 641,52 грн. Забудовником сплачено кошти у сумі 6 247 913,95 грн.

Рішеннями Дніпровської ради від 24.10.2018 № 6/36, від 20.02.2019 № 7/42, від 02.09.2020 № 9/60 зменшено величину пайової участі на вартість зовнішніх мереж зливної каналізації, дренажу та водопостачання у сумі 11 185 683,00 грн.

- забудовник звернувся з проханням щодо зменшення грошових зобов'язань з пайової участі на вартість зовнішніх мереж зливної каналізації. Балансова вартість зовнішньої мережі зливної каналізації складає 4 173 462,00 грн. Залишок коштів пайової участі, який підлягає сплаті забудовником за договором складає: 1 383 044,57 грн.

- постійна комісія вирішила – доручити департаменту економіки, фінансів та міського бюджету підготувати відповідний проект рішення про зменшення величини пайової участі ТОВ «АНКЕРС 2005» на розвиток соціальної та інженерно – транспортної інфраструктури міста на експертну вартість зовнішніх мереж зливної каналізації, які побудовані поза межами відведеної під будівництво об'єкта земельної ділянки та переданих у комунальну власність, а саме на суму 1 383 044,57 грн.

Голосували: одноголосно.

Голова постійної комісії

А. О. Хмельников

В. о. секретаря постійної комісії

А. Г. Павлов

Проект протоколу оформлено Нестеренко Н.В.

Документи замовників (забудовників),
яким погоджено техніко-економічні показники та нараховану суму пайового
внеску на розвиток соціальної та інженерно-транспортної
інфраструктури міста

№№ п/п	Назва замовника, об'єкта	Сума внеску (грн.)
1.	<u>ТОВ «ЦЕРБЕР»</u> Будівництво житлового будинку з вбудовано-прибудованим торговим центром з автостоянкою, за адресою: просп. Миру- вул. Щербини (2 черга)	1 710 249,48
2.	<u>Гр. Абдулаєв Р. К.</u> Будівництво та обслуговування гаража у районі бульв. Слави	11 291,40
3.	<u>Гр. Антоненко Л. О.</u> Будівництво та обслуговування гаража у районі бульв. Слави	11 291,40
4.	<u>Гр. Мироненко Н. М.</u> Будівництво та обслуговування гаража у районі бульв. Слави	11 291,40
5.	<u>Гр. Рябчун І. Г.</u> Будівництво та обслуговування гаража у районі бульв. Слави	11 291,40
6.	<u>Гр. Рибалко О. О.</u> Будівництво та обслуговування гаража у районі бульв. Слави	11 291,40
7.	<u>ТОВ «ЛЮКС ІНКОМ»</u> Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями багатофункціонального та громадського призначення по вул. Мандриківській, у районі буд. 234 (II черга будівля 2)	1 593 691,52
8.	<u>ТОВ «Компанія «РІАЛ ІСТЕЙТ»</u> Нове будівництво адміністративно- побутового комплексу по вул. Панікахи, 1	2 525 716,80
9.	<u>Гр. Каніщева В. П.</u> Реконструкція квартири № 64 під магазин за адресою: просп. Солобожанський, 56	6 137,30

10.	<u>КП «ЖИЛСЕРВІС-5» ДМР</u> Реконструкція нежитлового приміщення № 103 під житлове приміщення № 108 у гуртожитку по просп. Слобожанському, 108	Пайова участь менше нуля (відповідно до рішення міської ради від 29.07.2011 № 5/14 (зі змінами та доповненнями))
11.	<u>ТОВ «ФАНБАР»</u> Реконструкція нежитлового приміщення № 2 з роз'єднанням на два окремих приміщення по вул. Михайла Коцюбинського, буд. 20 а	19 211,85
12.	<u>Гр. Ямщикова А. А.</u> Реконструкція будівлі насосної станції під магазин по вул. Новокримській, 2 К	30 416,74
13.	<u>ТОВ «Мобілайн Плаза»</u> Гаражі з надбудовою допоміжними приміщеннями по вул. Запорізьке шосе, 35 Г	691 164,61
14.	<u>ТОВ «Мобілайн Плаза»</u> Реконструкція існуючого гаражу з улаштуванням підвалу та надбудовою складського приміщення по вул. Запорізьке шосе, 35 Г	85 921,11
15.	<u>Гр. Степаненко О. В.</u> Реконструкція нежитлового приміщення № 1 під магазин за адресою: бульвар Слави, 5 Б.	14 366,32
16.	<u>ПП ВФ «СТРОНГ»</u> Розміщення 6-постової авто мийки модульного типу по вул. Генерала Захарченка, 5 Б	106 099,66
17.	<u>ТОВ «АТБ-інвест»</u> Реконструкція будівлі інженерно-лабораторного корпусу під офісну будівлю за адресою: просп. О. Поля, 28 А	299 067,66
18.	<u>ТОВ «СІТІ ПАРКІНГ 2020»</u> Автостоянка за адресою: Донецьке шосе, 123 г	230 978,60
19.	<u>ТОВ «ДНІПРОВТОРМА»</u> Будівлі та споруди (фактичне розміщення) за адресою: вул. Юдіна, 8	120 899,14

20.	<u>ТОВ фірма «Ярмарок»</u> Будівництво торговельного комплексу по вул. Панікахи, буд. 11	246 083,48
21.	<u>Гр. Мірошник С. Л.</u> Будівництво та обслуговування гаража за адресою: вул. Генерала Захарченка у районі буд. № 17	11 158,56
22.	<u>КП «Жилсервіс-5» ДМР</u> Реконструкція житлового приміщення № 100 та нежитлового приміщення №№ XIII, XIV під житлове приміщення № 100 у гуртожитку по вул. Данила Нечая, 19	760,73
23.	<u>ТОВ «ЦЕРБЕР»</u> Будівництво житлового будинку з вбудовано-прибудованим торговим центром з автостоянкою, за адресою: просп. Миру- вул. Щербини (3 черга)	1 232 647,18 та паркінг 72 080,75
24.	<u>Гр. Міщенко Л. М.</u> Реконструкція нежитлового приміщення № 21 (магазин) та нежилого приміщення № 3 (магазин непродовольчих товарів) з об'єднанням під перукарню по просп. Олександра Поля, буд. 143	5 490,54
25.	<u>ТОВ «Дніпро Лакі Стоун»</u> Будівництво багатоквартирного житлового будинку у районі вул. Кам'янської	663 667,80
26.	<u>ТОВ «Дельмар Дніпро Сервіс»</u> Будівництво багатоквартирного житлового будинку з підземним паркінгом по вул. Європейській, 5	1 491 386,50
27.	<u>Гр. Глоба А. Е.</u> Реконструкція індивідуального житлового будинку під багатофункціональний комплекс по вул. Моссаковського, 14	681 094,08
28.	<u>Гр. Петренко П. П.</u> Будівництво та обслуговування гаража за адресою: вул. Генерала Захарченка у районі буд. № 17	11 689,92
29.	<u>Гр. Яхно В. М.</u> Будівництво та обслуговування гаража за адресою: вул. Генерала Захарченка у районі буд. № 17	11 158,56

30.	<u>ПП «Альянс-І»</u> Будівництво багатоквартирного комплексу за адресою: вул. Космічна в районі буд. № 30	373 821,00
31.	<u>ПП «Логістик-Бет»</u> Будівництво багатоквартирного комплексу за адресою: вул. Стартова в районі буд. № 22	350 460,00
32.	<u>ТОВ «ОЛЕНА»</u> Реконструкція нежитлових приміщень поз. 1 та поз. 2 у торговельному павільйоні літ. А-1 за адресою: вул. Михайла Грушевського, 60/4	309 800,88
33.	<u>Гр. Чус О. О.</u> Реконструкція індивідуального житлового будинку під багатоквартирний житловий будинок по вул. Генерала Пушкіна, 40 А	1 078 423,08
34.	<u>ТОВ «ОПТІС ПЛЮС»</u> Нове будівництво багатоквартирного житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями по Запорізькому шосе, 25	2 490 517,05

Голосували: одноголосно.



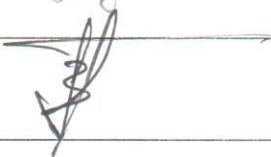
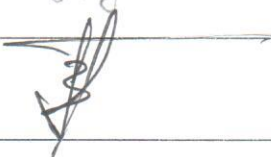

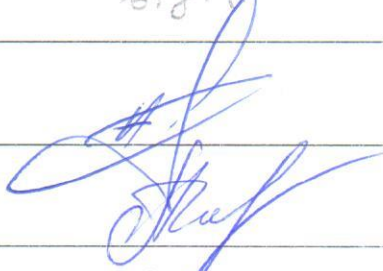
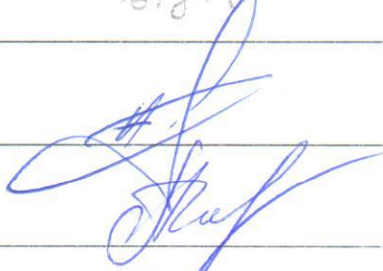
Голова постійної комісії

А. О. Хмельников

В. о. секретаря постійної комісії

А. Г. Павлов

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ
депутатів на засіданні постійної комісії
з питань бюджету, фінансів та місцевого самоврядування

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Хмельников Артем Олександрович	Голова постійної комісії	
2	Кучугура Максим Васильович	Заступник голови постійної комісії	
3	Царенко Микола Григорович	Секретар постійної комісії	в.г.о. 
4	Глядчишин Геннадій Вікторович		
5	Купрієнко Олександр Юрійович		в.г.о. 
6	Павлов Артем Григорович	в.о. секретаря	
7	Пилипенко Анжеліка Анатоліївна		
8	Староскольцева Анастасія Олександрівна		в.г.о. 