



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 75, к. 228, тел. 744-64-21

ПРОТОКОЛ № 6

05.04.2016 р.

м.Дніпропетровськ

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеєв Є. В.
Члени комісії: депутати міської ради
Пустовий С. В., Ельдаров А. І.,
Кутузов М. А., Кучугура М.В.,
Сирота О. В.

ВІДСУТНІ: Хозін Д. С., Погребов Д. В.

Запрошені та присутні: директор Дніпропетровської філії ПАТ «Укртелеком» Зивенко К.В., керівник Дніпропетровського дивізіону ТОВ «АМТ» Гебрін В.А., виконавчий директор ОСББ «Домовік-1» Рошка Т.В., член правління ОСББ «Домовік-1» Акастелова О.О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про визначення порядку оформлення земельних ділянок ПАТ «Укртелеком».

2. Про розгляд проектів рішень з питань земельних відносин, переданих департаментом корпоративних прав та правового забезпечення до постійної комісії 04.04.2016.

3. Про розгляд проекту рішення виконавчого комітету «Про надання дозволу гр. Павловському В. Г. на проектування та проведення реконструкції будівлі допоміжного корпусу під будівлю торговельного призначення з прибудовою, у межах переданої замовнику земельної ділянки, по просп. Слобожанському (просп. Газети "Правда"), 36А (Індустріальний район)».

4. Про розгляд листа виконавчого директора ОСББ «Домовик-1» Рошки Т.В. щодо передачі земельної ділянки за адресою вул. Тверська, 2 у постійне користування ОСББ «Домовик-1».

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

1. СЛУХАЛИ:

Про визначення порядку оформлення земельних ділянок ПАТ «Укртелеком».

Виступили: директор Дніпропетровської філії ПАТ «Укртелеком» Зивенко К.В., керівник Дніпропетровського дивізіону ТОВ «АМТ» Гебрін В.А., щодо необхідності заміни існуючих телекомунікаційних шаф з метою модернізації існуючої телекомунікаційної сіті міста Дніпропетровська та визначення порядку оформлення земельних ділянок під існуючими та новими шафами.

ВИРІШИЛИ:

Запросити на наступне чергове засідання постійної комісії начальника ГоловаПУ міської ради Волика Д. В. та фахівців департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради для вирішення зазначеного питання.

Голосували: одностайно.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень з питань земельних відносин, переданих департаментом корпоративних прав та правового забезпечення до постійної комісії 04.04.2016

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Набережній Перемоги, 42-В (Жовтневий район) в оренду гр. Куценку П. Є., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню самочинно

збудованих жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Відважних у районі буд. №10 (Красногвардійський район) в оренду гр. Кулазі О. С., ідентифікаційний номер _____ по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по туп. Шкільному, 30 (Красногвардійський район) в оренду гр. Браженцю Г. Г., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Моховій, 90 Б (Амур - Нижньодніпровський район) в оренду гр. Шевченку О. О., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по пров. Рожевому, 26 (Бабушкінський район) в оренду гр. Курільній Т. А., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по просп. Металургів, 5 (Ленінський район) в оренду гр. Маркеєву М. М., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Відважних, 18 (Красногвардійський район) в оренду гр. Кирилову І. І., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Безлісній, 68 (Красногвардійський район) в оренду гр. Перетятку С. В., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Гуртової (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Мацковій О. А., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Гуртової (Амур – Нижньодніпровський район) у власність гр. Мацковій В. М., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Гуртової (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Тараненко Н. О., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Корсакова, 56 (Жовтневий район) у власність гр. Карпенко О. В., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Красносельської (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Калініченко Л. О., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Шпаковій у районі буд. № 84 (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр.

Терещенку М. С., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки в районі вул. Генерала Григоренка – вул.Олешківської, (Самарський район) у власність гр. Пупенко І.А., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Корсакова в районі буд. № 5 (Жовтневий район) у власність гр. Карпенко Л. О., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Новопартизанській, 38 (Красногвардійський район) у власність гр. Рябку О. М., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Веселки (Бабушкінський район) у власність гр. Білодєдовій А. Є., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Олешківської (Самарський район) у власність гр. Панову Д. М., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Мільмана (Жовтневий район) у власність гр. Павловському О. А., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі пров. Балканського (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Коржу О. В., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Веселки (Бабушкінський район) у власність гр. Андреєнку Л. С., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Корсакова в районі буд. № 7 (Жовтневий район) у власність гр. Карпенку С. М., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Солом'янській (Бабушкінський район) у власність гр. Комарецькій Л. Т., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Мільмана (Жовтневий район) у власність гр. Павловському М. А., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. 230-ї стрілецької дивізії (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Масленкову П. О., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. 230-ї стрілецької дивізії (Амур – Нижньодніпровський район) у власність

гр. Черепушкіній О. А., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Веселки (Амур – Бабушкінський район) у власність гр. Макарову В. Л., ідентифікаційний номер _____ для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Мільмана (Жовтневий район) у власність гр. Шпаку В. М., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Столетова, 19 А (Індустріальний район) у постійне користування КП «ОСК «МЕТАЛ», код ЄДРПОУ 33474160, по фактичному розміщенню будівель та споруд» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по просп. Пушкіна, 8 А (Красногвардійський район) в оренду ТОВ «ЕКСІМА-ТРЕЙД», код ЄДРПОУ 36640295, по фактичному розміщенню будівлі офісу» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Ударників, 27 (Красногвардійський район) в оренду ТОВ ЗАВОДУ «СПЕЦЛИТ'Є», код ЄДРПОУ 30797327, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, будівлі малярно-сушильного відділення цеху № 6 корпус № 3» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по фактичному розміщенню гаражів громадянам у м. Дніпропетровську (3 особи)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ВІДДІЛУ ОСВІТИ ЖОВТНЕВОЇ РАЙОННОЇ У М.ДНІПРОПЕТРОВСЬКУ РАДИ, код ЄДРПОУ 02142164, дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних

ділянок по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна у м.Дніпропетровську» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання МКЗК “Дніпропетровська дитяча художня школа № 1”, код ЄДРПОУ 02216017, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлового приміщення по вул. Новоорловській, 10 (Ленінський район)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання УДППЗ “Укрпошта”, код ЄДРПОУ 21560045, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівлі пошти по вул. Івана Андрощука, 21 (Самарський район)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання УДППЗ “Укрпошта”, код ЄДРПОУ 21560045, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд по вул. Добровільній, 5 (Ленінський район)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ “СЕМ”, код ЄДРПОУ 38141333, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 1210100000:09:123:0001) по фактичному розміщенню будівель та споруд по вул. Гаванській, 8 (Самарський район)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ “СЕМ”, код ЄДРПОУ 38141333, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 1210100000:09:123:0019) по фактичному розміщенню будівель та споруд по вул. Гаванській, 8 (Самарський район)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про припинення гр. Заході О. П., ідентифікаційний номер _____, права користування земельною ділянкою по вул. Черешневій, 52 (Бабушкінський район)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про припинення ТЕРЦЕНТРУ СО ЛЕНІНСЬКОГО РАЙОНУ, код ЄДРПОУ 20266361, права користування земельною ділянкою по вул. Юдіна, 17 (Ленінський район)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про припинення АТ “УКРСИББАНК”, код ЄДРПОУ 09807750, права користування земельними ділянками по вул. Артема, 15 (Бабушкінський район)- погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про припинення АТ “УКРСИББАНК”, код ЄДРПОУ 09807750, права користування земельними ділянками по просп. Гагаріна, 153 (Жовтневий район)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про припинення ПАТ “Комінмет”, код ЄДРПОУ 05393062, права користування земельною ділянкою по вул. Артюшенка, 1 (Амур - Нижньодніпровський район)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про поновлення договору оренди землі від 21.03.2005 (державна реєстрація від 15.04.2005 за № 040510400370) по Донецькому шосе, 180 (Індустріальний район) ТОВ “Респект”, код ЄДРПОУ 30938930, по фактичному розміщенню будівлі готельного комплексу» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування гаражів громадянам у м. Дніпропетровську (42 особи)» - відкладено із зауваженням: виключити з проекту рішення про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою для будівництва гаражів у гаражному кооперативі за адресою вул. генерала Захарченка, 17 пункт 42: про передачу земельної ділянки по вул. Виконкомівській, 14Г по фактичному розміщенню гаража у власність гр. Савицькій Ю. Г. – площа земельної ділянки, що запитується фактично у три рази перевищує площу забудови (гаража).

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування гаражів громадянам у м. Дніпропетровську (19 осіб)» - відкладено із зауваженням: виключити з проекту рішення п. 18 –

гр. Назаров М.Ю., пров. Шевченка в районі буд. 14 Г – запитувана земельна ділянка фактично знаходиться на червоній лінії, що не відповідає вимогам комплексної забудови міста.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у м. Дніпропетровську по фактичному розміщенню гаражів (2 особи)» - відкладено із зауваженням: надати до постійної комісії додаткову інформацію, а саме – фото фіксацію земельних ділянок за адресами: вул. Московська, 21-Г та вул. Московська во дворі буд. № 19-Д.

Голосували: одностайно.

Також вирішили запросити на наступне чергове засідання постійної комісії фахівців департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради для обговорення процедури оформлення земельних ділянок для будівництва гаражів у місті.

Голосували: одностайно.

3. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проекту рішення виконавчого комітету «Про надання дозволу гр. Павловському В. Г. на проектування та проведення реконструкції будівлі допоміжного корпусу під будівлю торговельного призначення з прибудовою, у межах переданої замовнику земельної ділянки, по просп. Слобожанському (просп. Газети "Правда"), 36А (Індустріальний район)» .

ВИРІШИЛИ:

Проект рішення виконавчого комітету «Про надання дозволу гр. Павловському В. Г. на проектування та проведення реконструкції будівлі допоміжного корпусу під будівлю торговельного призначення з прибудовою, у межах переданої замовнику земельної ділянки, по просп. Слобожанському (просп. Газети "Правда"), 36А (Індустріальний район)» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд виконавчого комітету міської ради.

Голосували: одностайно.

4. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа виконавчого директора ОСББ «Домовик-1» Рошки Т.В. щодо передачі земельної ділянки за адресою вул. Тверська, 2 у постійне користування ОСББ «Домовик-1».

Виступили: виконавчий директор ОСББ «Домовик-1» Рошка Т. В. та член правління ОСББ «Домовик-1» Акастелова О. О. щодо клопотання про

затвердження проекту землеустрою та передачі земельної ділянки адресою вул. Тверська, 2 у постійне користування ОСББ «Домовик-1» та занепокоєння співвласників будинку з приводу розміщення на прибудинковій території майданчику для паркування транспортних засобів.

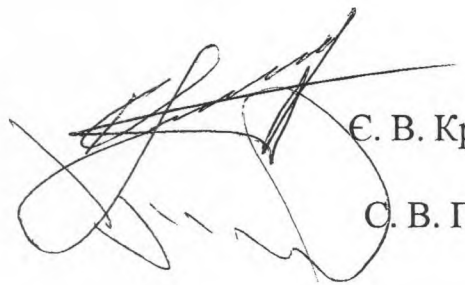
ВИРІШИЛИ:

Звернутись до департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради для отримання інформації щодо шляхів вирішення питання передачі земельної ділянки за адресою вул. Тверська, 2 у постійне користування ОСББ «Домовик-1».

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії

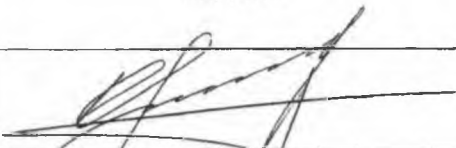
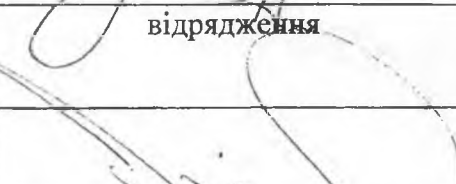
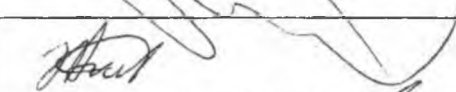

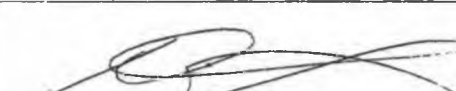
Секретар постійної комісії



Є. В. Кривошеєв

С. В. Пустовий

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ
на засіданні постійної комісії міської ради
з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеев Євгеній Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Хозін Дмитро Сергійович	Заступник голови постійної комісії	 відрадження
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		
5	Кутузов Михайло Алефтинович		
6	Кучугура Максим Васильович		
7	Погребов Дмитро Вадимович		 слушався необхідність
8	Сирота Олександр Володимирович		