



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 75, к. 228, тел. 744-64-21

ПРОТОКОЛ № 41

11.04.2017 р.

м.Дніпропетровськ

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеєв Є. В.
Члени комісії: депутати міської ради
Пустовий С. В., Ельдаров А.І.,
Кутузов М. А., Маковцев І. І.,

ВІДСУТНІ: Сирота О. В., Хозін Д. С., Погребов Д. В.

Запрошені та присутні: Супрун Ю. О., міська спілка ветеранів АТО.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 19 чергової сесії міської ради 12.04.2017.
2. Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.

3. Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.

4. Про розгляд листа генерального директора ПАТ «СОЛДІ І КО» Бондаренко І. В. (вх. № 144 від 16.02.2017) щодо розгляду можливості збільшення строку оренди земельної ділянки по Донецькому шосе, 186 по фактичному розміщенню адміністративно-складського комплексу.

5. Про розгляд листа заступника директора департаменту – начальника управління земельних відносин Щербатова Д. О. щодо рекомендацій стосовно строку, на який земельна ділянка по вул. Артільній, 2 може бути передана в оренду ТОВ «П.С.В. - ІНВЕСТ» по фактичному розміщенню нежитлових будівель.

6. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. щодо надання рекомендацій стосовно строку користування СП «МЕТАЛ ХОЛДІНГ» по вул. Олександра Оцупа 1 М по фактичному розміщенню будівлі складського комплексу з адміністративно-побутовими приміщеннями, будівель та споруд.

7. Про питання збільшення суми коштів для надання матеріальної допомоги громадянам за клопотаннями депутатів міської ради.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 19 чергової сесії міської ради 12.04.2017.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про скасування дозволів на розміщення зовнішньої реклами» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про створення офіційного веб-сайта Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 28/5 "Про Програму інформатизації та інформаційної діяльності Дніпровської міської ради на 2016 - 2020 роки" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про звіт про виконання міського бюджету за 2016 рік» - погодити.
Голосували: одностайно.
- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 01.12.2016 № 4/16 "Про Програму економічного і соціального розвитку міста на 2017 рік" - погодити.
Голосували: одностайно.
- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 01.12.2016 № 6/16 "Про міський бюджет на 2017 рік" - погодити.
Голосували: одностайно.
- проект рішення «Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста
» - погодити.
Голосували: одностайно.
- проект рішення «Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста пам'ятного знака на пл. Соборній» - погодити.
Голосували: одностайно.
- проект рішення «Про фінансове заохочення переможців міжвузівського фестивалю самодіяльної творчості "Студентська весна" - погодити.
Голосували: одностайно.
- проект рішення «Про визначення об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра зупиночних комплексів» - погодити.
Голосували: одностайно.
- проект рішення «Про внесення змін до рішень міської ради стосовно комунальної власності територіальної громади міста» - погодити.
Голосували: одностайно.
- проект рішення «Про надання дозволу на передачу проектної документації з відновлення капітального ремонту та освітлення фасадів будівель на баланс департаменту стратегічного розвитку та інвестицій Дніпровської міської ради» - погодити.
Голосували: одностайно.
- проект рішення « Про надання дозволу на передачу спецтехніки з балансу департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради на баланс КП "МК ЦАДС" - погодити.
Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 08.06.2016 № 30/9 "Про затвердження Положення про застосування системи електронних закупівель товарів, робіт і послуг у Дніпровській міській раді" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 20.10.2016 № 5/15 "Про затвердження Програми "Муніципальне житло м. Дніпра" на 2016-2020 роки" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 27.12.2010 № 5/6 "Про місцеві податки і збори на території міста" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 02.06.2004 № 33/17 "Про заснування Почесної грамоти Дніпропетровської міської ради" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу КП "Спорт-Дніпро" на прийняття на баланс дитячого та спортивного обладнання від відділу комунального господарства Індустріальної районної у місті Дніпрі ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 28.04.2010 № 59/56 "Про надання в безкоштовне користування спортивних баз загальноосвітніх навчальних закладів та приміщень нежитлового фонду міста, пристосованих для занять фізичною культурою та спортом, спортивних споруд комунальних підприємств дитячо-юнацьким спортивним школам і громадським організаціям" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 20.10.2016 № 10/15 "Про Комплексну програму розвитку молодіжної політики та національно-патріотичного виховання молоді на 2017-2021 роки" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зменшення величини пайової участі ТОВ фірми "Ферронік" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зменшення величини пайової участі ТОВ фірми "Екопром" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження проекту мирової угоди» - погодити.
Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зрошувальних систем м. Дніпра» - погодити.
Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста елементів благоустрою по бульв. Слави» - погодити.
Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на передачу на баланс КП "УРЕА" технічних паспортів магістральних вулиць» - погодити.
Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до Програми реформування та розвитку комунального господарства міста Дніпра на 2016-2020 роки» - погодити.
Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 20.10.2016 № 10/15 "Про Комплексну програму розвитку молодіжної політики та національно-патріотичного виховання молоді на 2017-2021 роки" - погодити.
Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 02.12.2009 № 56/52 "Про балансову належність парків, скверів та зелених зон міста" - погодити.
Голосували: одностайно.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Казахстанській, 48 (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Манзуренко О. А., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.
Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ГУ ДФС, код ЄДРПОУ 39394856, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.

Олександра Кониського у районі буд. № 1 (Шевченківський район) для будівництва багатоквартирного житлового будинку» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ПР - ЛАВИНА", код ЄДРПОУ 38144114, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі та споруди автостоянки по вул. Космічній, 18 (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання гр. Левіну О. Є., ідентифікаційний номер _____, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 117 в Садівницькому товаристві "Механізатор" (Шевченківський (Бабушкінський) район) для індивідуального садівництва» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "АСТРЕЯ ТРЕЙД", код ЄДРПОУ 40326831, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі по вул. Барикадній, 5 Д (Шевченківський (Бабушкінський) район) для проектування, реконструкції існуючих будівель та нового будівництва» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання Компанії СІМПЛІ НЬЮ ЛТД, номер компанії 178225, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлових будівель та споруд по вул. Барикадній, 7 (Шевченківський (Бабушкінський) район) для проектування, реконструкції існуючих будівель та нового будівництва» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ГРАНД ЕСТЕЙТ", код ЄДРПОУ 40326957, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі по вул. Барикадній, 5 А (Шевченківський (Бабушкінський) район) для проектування, реконструкції існуючих будівель та нового будівництва» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ВЕРОНА ЛЮКС", код ЄДРПОУ 40326758, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі по вул. Барикадній, 5 Б (Шевченківський (Бабушкінський) район) для проектування, реконструкції існуючих будівель та нового будівництва» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Барвінківській, 7 (Центральний (Кіровський) район) у власність гр. Андрійченку О. Д., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню житлового будинку» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "БадМ", код ЄДРПОУ 31816235, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню складу лікарських препаратів по вул. Панікахи, 2 (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельних ділянок _____ у власність _____ для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) _____ - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельних ділянок у районі _____ у власність _____ для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) _____ - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки у районі Запорізького шосе та вул. Стартової (Соборний (Жовтневий) район) в натурі (на місцевості) з метою проведення земельних торгів» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 01.12.2016 №119/16 стосовно земельної ділянки по вул. Привокзальній, 9 А» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про поновлення договору оренди землі від 13.09.2005 (державна реєстрація від 25.10.2005 за № 040510401074) по вул. Комбрига Петрова, 36 Д (Шевченківський (Бабушкінський) район) гр. Старосельському В. О., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню автостоянки» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Ударників, 27 (Чечелівський (Красногвардійський) район) в оренду ТОВ "ВКФ

"ДНІПРОТЕХСЕРВІС", код ЄДРПОУ 36206702, по фактичному розміщенню виробничих будівель та споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "Еллада-7", код ЄДРПОУ 35112493, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі по вул. Богдана Хмельницького, 11 А (Амур-Нижньодніпровський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Троїцькій у районі буд. № 37 (Шевченківський район) в оренду ТОВ "ГЕСТОЛА", код ЄДРПОУ 38835929, по фактичному розміщенню незавершеного будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями та для завершення будівництва» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "АС ЛІВИЙ БЕРЕГ", код ЄДРПОУ 41170893, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування автостанції по вул. Столетова (Індустріальний район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Данили Нечая (Шевченківський (Бабушкінський) район) у постійне користування Управлінню Дніпропетровської єпархії Української Православної Церкви Київського Патріархату, код ЄДРПОУ 23024635, для проектування, будівництва та експлуатації храму на честь всіх Святих Землі Української Дніпропетровської єпархії Української Православної Церкви Київського патріархату» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ДОПСОК-ІНВЕСТ", код ЄДРПОУ 32746122, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна для подальшої реконструкції існуючих будівель і нового будівництва багатопверхових житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями по вул. Великій Діївській, 28 Н (Новокодацький район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Новоміській (Самарський район) у власність гр. Каменцику О. В., ідентифікаційний номер , для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

3. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про надання дозволу ПВТФ "КРІОЛІТ-ДНІПРО" на проектування та будівництво цеху кондитерського виробництва та будівлі складу по вул. Океанській, 2 (Самарський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про переведення дачного будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, вул. Роторна, 17 Г, у жилий будинок» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про переведення садового будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, садівниче товариство "Шиянка", будинок 171, у жилий будинок» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про переведення садового будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, садівниче товариство "Росинка 5", будинок 113, у жилий будинок» - погодити.

Голосували: одностайно.

4. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа генерального директора ПАТ «СОЛДІ І КО» Бондаренко І. В. (вх. № 144 від 16.02.2017) щодо розгляду можливості збільшення строку оренди земельної ділянки по Донецькому шосе, 186 по фактичному розміщенню адміністративно-складського комплексу.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради внести зміни до проекту рішення міської ради «Про поновлення договору оренди землі від 08.12.2014 (державна реєстрація від 08.12.2014, номер запису про інше речове право 7985500) по Донецькому шосе, 186 (Індустріальний район) ПАТ "СОЛДІ І КО", код ЄДРПОУ 23162981, по фактичному розміщенню адміністративно-складського комплексу», визначивши строк оренди зазначеної земельної ділянки – 10 (десять) років.

Голосували: одностайно.

5. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника директора департаменту – начальника управління земельних відносин Щербатова Д. О. щодо рекомендацій стосовно строку, на який земельна ділянка по вул. Артільній, 2 може бути передана в оренду ТОВ «П.С.В. - ІНВЕСТ» по фактичному розміщенню нежитлових будівель.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради визначити строк, на який земельна ділянка по вул. Артільній, 2 може бути передана в оренду ТОВ «П.С.В. - ІНВЕСТ» по фактичному розміщенню нежитлових будівель – 13 (тринадцять) років.

Голосували: одностайно.

6. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. щодо надання рекомендацій стосовно строку користування СП «МЕТАЛ ХОЛДИНГ» земельною ділянкою по вул. Олександра Оцупа 1 М по фактичному розміщенню будівлі складського комплексу з адміністративно-побутовими приміщеннями, будівель та споруд.

Розглянувши лист заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами Калмикова М. Ю. та заслухавши замовника – представника за довіреністю директора СП «МЕТАЛ ХОЛДИНГ»,

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці проекту рішення визначити строк користування СП «МЕТАЛ ХОЛДИНГ» земельною ділянкою по вул. Олександра Оцупа 1 М по фактичному розміщенню будівлі складського комплексу з адміністративно-побутовими приміщеннями, будівель та споруд – 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

7. СЛУХАЛИ:

Про питання збільшення суми коштів для надання матеріальної допомоги громадянам за клопотаннями депутатів міської ради.

У зв'язку із великої кількістю громадян, які звертаються за матеріальної допомогою до депутатів міської ради,

ВИРІШИЛИ:

Звернутись до постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів та місцевого самоврядування із пропозицією: збільшити суму коштів, передбачених для надання матеріальної допомоги громадянам за клопотаннями депутатів міської ради у два рази та надати відповідні доручення виконавчим органам для внесення змін до рішення міської ради № 29/5 від 30.03.2016 «Про Програму виконання доручень виборців депутатами Дніпропетровської міської

ради VII скликання на 2016 - 2020 роки та Положення про витрачання коштів міського бюджету, передбачених на фінансування цієї Програми».

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії




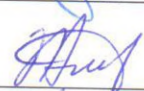
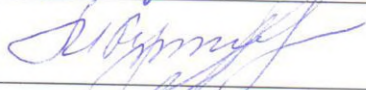



Є. В. Кривошеєв

С. В. Пустовий

від 10.04.2017

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ
на засіданні постійної комісії міської ради
з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

| № п/п | ПІБ | Посада в комісії | Підпис |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | Кривошеєв Євгеній Валерійович | Голова постійної комісії |  |
| 2 | Хозін Дмитро Сергійович | Заступник голови постійної комісії |  |
| 3 | Пустовий Сергій Володимирович | Секретар постійної комісії |  |
| 4 | Ельдаров Абдула Ісаєвич | |  |
| 5 | Кутузов Михайло Алефтинович | |  |
| 6 | Маковцев Ігор Ігорович | |  |
| 7 | Погребов Дмитро Вадимович | | |
| 8 | Сирота Олександр Володимирович | | |