



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІ СКЛИКАННЯ  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 75, к. 228, тел. 744-64-21

**ПРОТОКОЛ № 22**

06.08.2016 р.

м. Дніпропетровськ

**ПРИСУТНІ:**

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеєв Є. В.  
Члени комісії: депутати міської ради  
Хозін Д. С., Пустовий С. В., Ельдаров А. І.,  
Кутузов М. А., Маковцев І. І., Сирота О. В.

**ВІДСУТНІ:** Погребов Д. В.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про розгляд проектів рішень з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.
2. Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 13 чергової сесії міської ради 07.08.2016.
3. Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету міської ради за напрямком роботи комісії.

**ВИРІШИЛИ:**

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

## **1. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд проектів рішень з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.

### **ВИРІШИЛИ:**

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Моховій у районі буд. № 191 (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Маврiній М. О., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Дивізіонної (Шевченківський (Бабушкінський) район) у власність гр. Подольник Н. А., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Петрозаводській у районі буд. № 287 (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Гладкій Л. І., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Петрозаводській у районі буд. № 287 (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Новікову Р. Л., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Петрозаводській у районі буд. № 287 (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Барсуковій В. Р., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Петрозаводській у районі буд. № 287 (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Ільченко І. Є., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.



- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Петрозаводській у районі буд. № 287 (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Енвальт І. І., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Веселки (Шевченківський (Бабушкінський) район) у власність гр. Єсауловій Ю. Д., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Веселки (Шевченківський (Бабушкінський) район) у власність гр. Степановій М. О., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Веселки у районі буд. № 26 (Шевченківський (Бабушкінський) район) у власність гр. Клименку Д. О., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі пров. Салтикова-Щедріна (Соборний (Жовтневий) район) у власність гр. Жарій В. І., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Тінистій, 1 (Новокодацький (Ленінський) район) у власність гр. Шульману Д. Б., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельних ділянок по вул. Сергія Єфремова (вул. Ворошилова), 24 (Соборний район) в оренду ПП "Фаворит", код ЄДРПОУ 31504533, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі» - погодити.

Голосували: одностайно.



- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по Донецькому шосе, 12 А (Амур - Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ П "НЗ - інвест", код ЄДРПОУ 34560674, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, торговельного центру з продажу декоративних рослин та супутніх товарів для благоустрою» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Кондукторській, 2 Б (Самарський район) в оренду гр. Акімову А. В., ідентифікаційний номер -----, по фактичному розміщенню споруди підприємства торгівлі» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Водіїв, 12 А (Новокодацький (Ленінський) район) в оренду гр. Теслі Р. О., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню будівель і споруд підсобного господарства свиновідгодівельного комплексу» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Болгарській, 16 (Шевченківський (Бабушкінський) район) у власність гр. Веселову О. В., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню житлового будинку» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Новокримській, 4 Г (Чечелівський (Красногвардійський) район) в оренду гр. Волошко А. О., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню гаража» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Івана Езау (вул. Булигіна), 5 А (Чечелівський (Красногвардійський) район) в оренду ТОВ "ІНВЕСТ - РЕГІОН", код ЄДРПОУ 34532275, по фактичному розміщенню автозаправної станції» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Адміральській, 75 А (Шевченківський (Бабушкінський) район) в оренду ТОВ "АЛЬЯНС СИНТЕЗ", код ЄДРПОУ 37988490, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі мазутонасосної та споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельних ділянок по вул. Березинській, 55 (Індустріальний район) у постійне користування КП "РИТУАЛЬНА СЛУЖБА", код ЄДРПОУ 32702195, для організації кладовищ» - погодити.

Голосували: одностайно.



- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Високовольтній, 14 А (Соборний (Жовтневий) район) в оренду ПП "ІН МАКС", код ЄДРПОУ 21935522, для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ПП "ФІРМА "ГРЕМКО", код ЄДРПОУ 21920905, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд по Запорізькому шосе, 25 (Шевченківський (Бабушкінський район)) - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ФОРВАРД Ф", код ЄДРПОУ 39509523, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню нежитлових будівель по вул. Каштановій, 32 (Індустріальний район)) - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання гр. Кудрику В. С., ідентифікаційний номер , дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівлі виробничого цеху по вул. Орловській, 21 (Чечелівський (Красногвардійський) район)) - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання гр. Повстюку Г. В., ідентифікаційний номер , дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі по вул. Молодогвардійській, 32 (Самарський район)) - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання КП "Міська інфраструктура" ДМР, код ЄДРПОУ 39754779, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню стадіону по вул. Євгена Маланюка (вул. Кантемирівська), 1 (Самарський район)) - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ВП "ГАММА", код ЄДРПОУ 20246625, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлового приміщення по вул. Маршала Малиновського, 60 (Амур-Нижньодніпровський район)) - погодити.

Голосували: одностайно.



- проект рішення «Про надання ТОВ "ВП "ГАММА", код ЄДРПОУ 20246625, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню будівель та споруд по вул. Лісопарковій, 14 Б (Самарський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ВП "ГАММА", код ЄДРПОУ 20246625, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі по вул. Варварівській, 12 (Амур-Нижньодніпровський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ВП "ГАММА", код ЄДРПОУ 20246625, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд по вул. Маршала Малиновського, 94 А (Самарський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ТЕЛЕВІЗІЙНА КОМПАНІЯ ІДЕЯ", код ЄДРПОУ 36053570, ТДВ "ФІРМА "МЕБЛІ.", код ЄДРПОУ 01554829, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню домоволодіння (житлові та нежитлові приміщення у житловому будинку, адміністративна будівля та споруди) по вул. Сергія Єфремова (вул. Ворошилова), 22 (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ТЕЛЕВІЗІЙНА КОМПАНІЯ ІДЕЯ", код ЄДРПОУ 36053570, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню гаражів по пров. Євгена Коновальця (пров. Урицького), 11 (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ЕРМІТАЖ.", код ЄДРПОУ 33613316, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню квартирних житлових будинків та стін нежитлової будівлі в стадії зруйнування по вул. Харківській, 6 (Шевченківський (Бабушкінський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "НОВА МАГІСТРАЛЬ", код ЄДРПОУ 38432298, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд по вул. Космонавта Волкова, 2 Ж (Самарський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.



- проект рішення «Про надання АКБ "НОВИЙ", код ЄДРПОУ 19361982, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд по просп. Богдана Хмельницького (вул. Героїв Сталінграда), 151 (Шевченківський (Бабушкінський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "БадМ", код ЄДРПОУ 31816235, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ударників, 27 (Чечелівський (Красногвардійський) район) по фактичному розміщенню нежитлових приміщень» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ ВКФ "САЗА", код ЄДРПОУ 24993589, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення по фактичному розміщенню будівлі торговельного комплексу по вул. Великій Діївській (вул. Братів Трофімових), 131 А (Новокодацький (Ленінський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ПрАТ "АКТА", код ЄДРПОУ 31384531, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по фактичному розміщенню I черги громадських будівель багатофункціонального призначення, у тому числі торговельно-розважального центру із паркінгом, по вул. Глинки, 2 (Шевченківський (Бабушкінський) район) та проведення їх експертної грошової оцінки» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання гр. Орловій О. В., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, будівлі кафе по вул. Леніна, 11 А (Шевченківський (Бабушкінський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Черешневій, 30 (Бабушкінський район) в оренду гр. Остапенку Є.В., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження Переліку земельних ділянок, вільних від забудови, які (або право оренди яких) підлягають продажу на земельних торгах» - погодити.

Голосували: одностайно.



- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 08.04.2015 № 68/63 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Палісадній у районі буд. № 84 (Самарський район) з метою проведення земельних торгів" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.11.2014 № 282/58 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Мукачівській в районі буд № 121 з метою проведення земельних торгів" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про поновлення гр. Веретенникову А. В., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, гр. Ненарочкіній Т. В., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, права користування земельною ділянкою по вул. Дарницькій, 11 А (Амур-Нижньодніпровський район) по фактичному розміщенню будівлі готелю» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про поновлення договорів оренди землі від 22.07.2011 по узв. Селянському, 3 А (Соборний (Жовтневий) район) гр. Арзамасцеву Д. В., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, гр. Волошину О. М., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, гр. Мурілу Б. М., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню нежитлових будівель» - » - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про поновлення договору оренди землі від 23.12.2010 (державна реєстрація від 12.04.2011 за № 121010004000029) по вул. Панікахи, 11 (Шевченківський (Бабушкінський) район) ТОВ "ЯРМАРОК", код ЄДРПОУ 13457534, по фактичному розміщенню майданчика для організації виїзної торгівлі з великовантажних автомобілів» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки по просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), 106 (Центральний (Кіровський) район), яка перебуває в оренді у ТОВ "АРТЕМІДА-5", код ЄДРПОУ 35447597, відповідно до договору оренди землі від 05.07.2016 (державна реєстрація від 05.07.2016, номер запису про інше речове право 15251563), по фактичному розміщенню будівель та споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про припинення гр. Томчуку Д. П., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, права користування земельною ділянкою по вул. Береговій, 238 А (Амур-Нижньодніпровський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.



- проект рішення «Про надання КП "Міська інфраструктура" ДМР, код ЄДРПОУ 39754779, дозволу на розроблення проекту землеустрою з організації і встановлення меж території рекреаційного призначення Парку ім. Писаржевського по просп. Богдана Хмельницького (вул. Героїв Сталінграда), 24 П (Центральний (Кіровський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання КП "Міська інфраструктура" ДМР, код ЄДРПОУ 39754779, дозволу на розроблення проекту землеустрою з організації і встановлення меж території рекреаційного призначення Парку "Зелений Гай" (ім. Ленінського комсомолу) по вул. Олександра Макарова в районі будинку № 27 А (Чечелівський (Красногвардійський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "РУБІКОН-МОНОЛІТ", код ЄДРПОУ 33275862, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Кобзарській, 2 (Новокодацький (Ленінський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), гаражів громадянам \_\_\_\_\_ та членам їх сімей у м. Дніпропетровську (19 осіб)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпропетровську (4 особи)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання гр. Васил"євій О. Є., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Белградській у районі буд. № 96 (Амур-Нижньодніпровський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

## **2. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 13 чергової сесії міської ради 07.08.2016.

## **ВИРІШИЛИ:**



- проект рішення «Про встановлення розміру пайового внеску ТОВ "Перспектива Приват Дівелопмент" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпропетровська» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зменшення величини пайової участі ТОВ "Аксельхофф" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпропетровська» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до деяких рішень міської ради у зв'язку з перейменуванням міста Дніпропетровськ на Дніпро» - погодити.

Голосували: «За» -5;

«Проти» - 2.

- проект рішення «Про зупинення дії угод про співробітництво між містами-побратимами Російської Федерації та містом Дніпропетровськ» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження заступників міського голови» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про кількісний та персональний склад виконавчого комітету міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про посилення контролю за організацією харчування дітей і визначення переліку продуктів, напоїв, харчових добавок у складі продуктів, що заборонені для реалізації та використання у комунальних загальноосвітніх, дошкільних навчальних закладах міста» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання повноважень на участь в установчих зборах об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та управлінні багатоквартирними будинками» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про закріплення на праві оперативного управління за комунальними закладами охорони здоров'я об'єктів нерухомого майна» - погодити.

Голосували: одностайно.



### **3. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету міської ради напрямком роботи комісії.


### **ВИРІШИЛИ:**

- проект рішення «Про надання дозволу ТОВ «Родос» на проектування проведення реконструкції АЗС, у межах переданої замовнику земельної ділянки по вул. Курсантській, 11б (Самарський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії

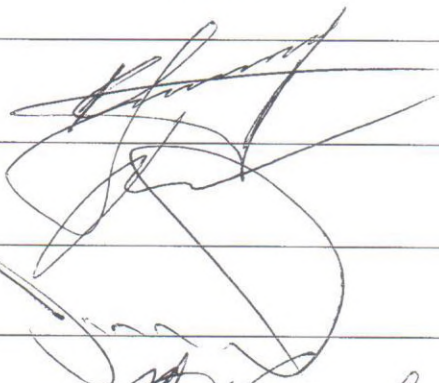
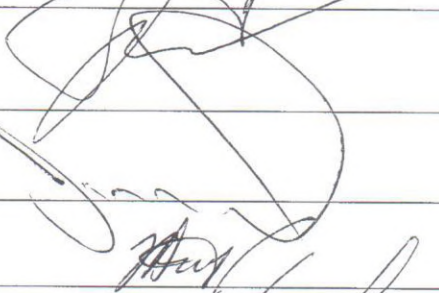
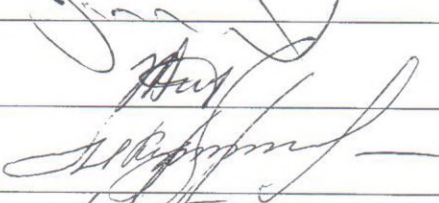
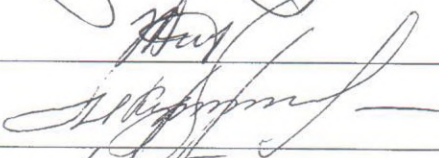
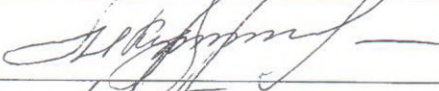
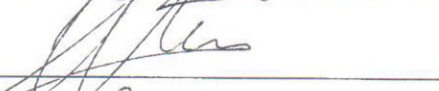
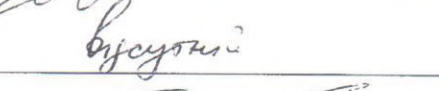


Є. В. Кривоше

С. В. Пустови



**ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ**  
**на засіданні постійної комісії міської ради**  
**з питань архітектури, містобудування та земельних відносин**

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеєв Євгеній Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Хозін Дмитро Сергійович	Заступник голови постійної комісії	
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		
5	Кутузов Михайло Алефтинович		
6	Маковцев Ігор Ігорович		
7	Погребов Дмитро Вадимович		
8	Сирота Олександр Володимирович		