



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІ СКЛИКАННЯ  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 75, к. 228, тел. 744-64-21

**ПРОТОКОЛ № 10**

11.05.2016 р.

м. Дніпропетровськ

**ПРИСУТНІ:**

Члени комісії: депутати міської ради  
Хозін Д. С., Пустовий С. В., Ельдаров А. І.,  
Кутузов М. А., Маковцев І. І., Сирота О. В.

**ВІДСУТНІ:** Кривошеєв Є.В., Погребов Д. В.

**Запрошені та присутні:** гр. Карабін В. П.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про розгляд проектів рішень міської ради які плануються для внесення до Порядку денного 8 чергової сесії міської ради 18.05.2016.
2. Про розгляд проектів рішень з питань земельних відносин, підготовлених департаментом корпоративних прав та правового забезпечення.
3. Про питання організації подальшої роботи щодо розгляду постійною комісією профільних проектів рішень.
4. Про розгляд клопотання гр. Карабіна В. П. щодо можливості передачі у власність земельної ділянки за адресою: вул. Заозерна, буд. № 24 Г по фактичному розміщенню гаража.

## **ВИРІШИЛИ:**

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

## **1. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд проектів рішень міської ради які плануються для внесення до Порядку денного 8 чергової сесії міської ради 18.05.2016.

### **ВИРІШИЛИ:**

- проект рішення міської ради «Про зменшення величини пайової участі ТОВ "Мега-Структура" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпропетровська» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення міської ради «Про зменшення величини внеску ТОВ "Трейдмаркет 2004" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпропетровська» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

- проект рішення міської ради «Про зменшення величини пайової участі гр. Ратушного В. В. на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпропетровська» - погодити та рекомендувати для внесення на розгляд чергової сесії міської ради.

Голосували: одностайно.

## **2. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд проектів рішень з питань земельних відносин, підготовлених департаментом корпоративних прав та правового забезпечення.

### **ВИРІШИЛИ:**

Попередньо розглянути для проведення голосування по суті питань на наступному засіданні постійної комісії проекти рішень міської ради:

- «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпропетровську (49 осіб)»;

- «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування гаражів громадянам у м. Дніпропетровську (23 особи)»;

- «Про надання гр. Головію В. С., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по пров. Салтикова - Щедріна, 1 Д (Жовтневий район)»;

- «Про передачу земельної ділянки по пров. Салтикова-Щедріна, 43 (Жовтневий район) в оренду гр. Подорожному М. К., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)»;

- «Про передачу земельної ділянки по вул. Берестовій у районі буд. № 15 А (Бабушкінський район) в оренду гр. Геркіялу Р. А., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)»;

- «Про передачу земельної ділянки по пров. Фіалковому, 48 (Бабушкінський район) в оренду гр. Кашину І.К., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)»;

- «Про надання гр. Курудзу А. М., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Яхонтовій, 1 (Бабушкінський район)»;

- «Про надання гр. Бондаренко Г.П., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Стадіонній, 26 (Красногвардійський район)»;

- «Про передачу земельної ділянки по пров. Вітряному, 41 А (Амур - Нижньодніпровський район) в оренду гр. Кальмус Л. Ф., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)»;

- «Про передачу земельної ділянки по вул. Маршала Малиновського, 36-Г (Амур – Нижньодніпровський район) в оренду гр. Писарєву Д. С., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню павільйону»;

- «Про передачу земельної ділянки по вул. Сергія Подолинського (вул. Благоева), 31 (Центральний (Кіровський) район) в оренду ТОВ "КОМФОРТ СІТІ ЛЮКС", код ЄДРПОУ 39874116, по фактичному розміщенню будівлі цеху виробництва казеїну, частини будівель та споруд і нежитлових приміщень»;

- «Про передачу земельної ділянки по просп. Мануйлівському (просп. Воронцова), 2 А (Амур -Нижньодніпровський район) в оренду ТОВ "Спаський", код ЄДРПОУ 33074100, по фактичному розміщенню будівель та споруд автозаправочної станції»;

- «Про передачу земельної ділянки по пл. Жовтневій, 12 (Жовтневий район) в оренду ТОВ "СТЮАРТ", код ЄДРПОУ 32434106, по фактичному розміщенню цілісного майнового комплексу»;

- «Про надання ТОВ ПЕРШИЙ ПРОСПЕКТ, код ЄДРПОУ 35114181, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлових будівель по пл. Героїв Майдану, 1 (Бабушкінський район)»;

- «Про надання КЗО "Гімназія № 3" ДМР, код ЄДРПОУ 25540140, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд КЗО "Гімназія № 3" ДМР по вул. Гулі Корольової, 14 Б (Індустріальний район)»;

- «Про надання ТОВ ФК "ДНІПРО", код ЄДРПОУ 32813827, дозволу на розроблення проекту земле-устрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення по фактичному розміщенню будівель та споруд спортивно-оздоровчого комплексу по вул. Єрмолової, 51 (Бабушкінський район)»;

- «Про надання КЗ "Дніпропетровський ГП" ДОР", код ЄДРПОУ 03562537, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель і споруд КЗ "Дніпропетровський ГП" ДОР" по вул. Гаванській, 15 (Самарський район)»;

- «Про надання дозволу відділу освіти Кіровської районної у місті Дніпропетровську ради, код ЄДРПОУ 02142158, на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по фактичному розміщенню будівель і споруд комунальних закладів освіти Дніпропетровської міської ради»;

- «Про надання ПрАТ "Дніпропетровський тепловозоремонтний завод", код ЄДРПОУ 00659101, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по фактичному розміщенню виробничих будівель та споруд по вул. Павлова, 22 (Чечелівський Красногвардійський район)»;

- «Про надання ПрАТ "Дніпропетровський тепловозремонтний завод", код ЄДРПОУ 00659101, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по фактичному розміщенню виробничих будівель та споруд по

»;

- «Про надання відділу освіти Красногвардійської районної у місті Дніпропетровську ради, код ЄДРПОУ 02142201, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд КЗО "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок № 391) Дніпропетровської міської ради по вул. Новошкільній, 74 А (Красногвардійський район)» ;

- «Про надання КЗ "ДМКЛ № 8" ДОР", код ЄДРПОУ 23644906, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню КЗ "ДМКЛ № 8" ДОР" та теплопостачального пункту по вул. Космічній, 19 (Соборний (Жовтневий) район)»;

- «Про надання відділу освіти Бабушкінської районної у м. Дніпропетровську ради, код ЄДРПОУ 02142193, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд КЗО "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 209" ДМР по вул. Одоєвського, 30 (Бабушкінський район)»;

- «Про надання КЗО "СЗШ № 135" ДМР, код ЄДРПОУ 25542920, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд КЗО "СЗШ № 135" ДМР по вул. Березинській, 31 (Індустріальний район)»;

- «Про надання дозволу відділу освіти Самарської районної у м. Дніпропетровську ради, код ЄДРПОУ 02124769, на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по фактичному розміщенню будівель і споруд комунальних закладів освіти Дніпропетровської міської ради»;

- «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ КУЛЬТУРИ "ЛОЦКАМ'ЯНСЬКИЙ БУДИНОК КУЛЬТУРИ" ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ 02216112, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі по вул. Мільмана, 63 Б (Соборний (Жовтневий район)»;

- «Про надання ТОВ "ПЕРШИЙ ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ ПИВЗАВОД", код ЄДРПОУ 33338403, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі по вул. Кільченській, 5 А (Індустріальний район)»;

- «Про надання гр. Буханській В. Д., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі по вул. Немировича-Данченка, 42-Д (Самарський район)»;

- «Про надання гр. Лобастовій К.С., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення по фактичному розміщенню житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Братів Каменських, 45 (Ленінський район)»;

- «Про надання гр. Трегубовій Т. М., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, гр. Бойчук І. С., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню торговельного комплексу по вул. Ближній, 31 Г (Ленінський район)»;

- «Про поновлення гр. Козікову В. В., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, права користування земельною ділянкою по вул. Набережній Перемоги, 65-Д (Жовтневий район) для завершення будівництва кафе з літнім майданчиком»;

- «Про поновлення гр. Романову О. С., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, права користування земельною ділянкою по Запорізькому шосе в районі будівлі № 30 – А (Бабушкінський район) для будівництва автосалону»;

- «Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 15.03.2001 (державна реєстрація від 15.03.2001 за № 763) по вул. Повітряній, 5 (Самарський район) ПрАТ “ВП “ТЕХМАШ”, код ЄДРПОУ 13437402, по фактичному розміщенню виробничо - складських будівель»;

- «Про поновлення ТОВ “Інститут ДніпроВНІПенергопром”, код ЄДРПОУ 04840748, права користування земельною ділянкою по вул. \_\_\_\_\_ для проектування та будівництва адміністративної будівлі»;

- «Про припинення ТОВ “ЛІНКОЛЬН, ЛТД”, код ЄДРПОУ 23072143, права користування земельною ділянкою по вул. Верстовій, 36-Д (Амур – Нижньодніпровський район)»;

- «Про поновлення договору оренди землі від 01.09.2005 (державна реєстрація від 07.10.2005 за № 0405104955) по Донецькому шосе, 1 А (Амур – Нижньодніпровський район) гр. Порфірьєву Л. І., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_»;

, по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, торговельного павільйону з прибудовою автосалону»;

- «Про поновлення АКМГ “Надія” вул. Щербини, код ЄДРПОУ 23372945, права користування земельною ділянкою по вул. Щербини (Індустріальний район) по фактичному розміщенню гаражів»;

- «Про поновлення договору оренди землі від 23.12.2014 (державна реєстрація від 23.12.2014 за № 8198939) по вул. Яхонтовій, 21 (Шевченківський (Бабушкінський) район) гр. Тимофєєвій Н. Ю., ідентифікаційний номер . . . , по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)»;

- «Про припинення гр. Білику О.А., ідентифікаційний номер права користування земельною ділянкою по просп. Кірова, 8 (Кіровський район)»;

- «Про внесення доповнень та змін до рішень міської ради з метою приведення їх у відповідність до вимог чинного законодавства»;

- «Про внесення змін до рішення міської ради від 26.06.2013 № 88/36 стосовно земельної ділянки по вул. Дзеркальній, 1 - Р (Красногвардійський район)»;

- «Про поновлення ТОВ "САД "Елки-Палки", код ЄДРПОУ 32887396, права користування земельною ділянкою по вул. Набережній Перемоги у районі буд. № 94 (Жовтневий район) для розташування виставкового комплексу садово-паркової архітектури (без розміщення об'єктів капітального будівництва)»;

### **3. СЛУХАЛИ:**

Про питання організації подальшої роботи щодо розгляду постійною комісією профільних проектів рішень.

### **ВИРІШИЛИ:**

З метою подальшої прозорості, ефективної роботи та оперативної взаємодії з профільними виконавчими органами доручити департаменту корпоративних прав та правового забезпечення надати до постійної комісії хронологічний реєстр клопотань від фізичних та юридичних осіб, які знаходяться у роботі департаменту із зазначенням дати надходження клопотань; ПШБ виконавця; дати підготовки відповідного проекту рішення (надання на підпис автору - директору департаменту ); у разі, якщо проект рішення не готується – зазначення підстав для відмови. Також постійна

комісія наполягає на постійному щотижневому оновленню вищезазначеного запитуваного реєстру.

Голосували: одностайно.

#### **4. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд клопотання гр. Карабіна В. П. щодо можливості передачі у власність земельної ділянки за адресою: вул. Заозерна, буд. № 24 Г по фактичному розміщенню гаража.

Розглянувши заяву гр. Карабіна В. П. та заслухавши його особисто

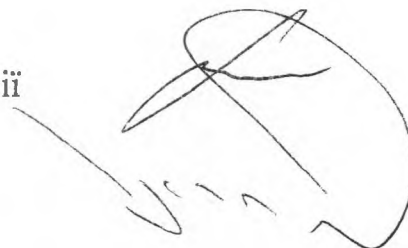
#### **ВИРІШИЛИ:**

Рекомендувати департаменту корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради про передачу у власність гр. Карабіну В. П. земельної ділянки за адресою: вул. Заозерна, буд. № 24 Г по фактичному розміщенню гаража.

Голосували: одностайно.

Заступник голови постійної комісії

Секретар постійної комісії



Д. С. Хозін

С. В. Пустовий



**ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ**  
**на засіданні постійної комісії міської ради**  
**з питань архітектури, містобудування та земельних відносин**

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеєв Євгеній Валерійович	Голова постійної комісії	відпустка
2	Хозін Дмитро Сергійович	Заступник голови постійної комісії	
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісасвич		
5	Кутузов Михайло Алефтинович		
6	Маковцев Ігор Ігорович		
7	Погребов Дмитро Вадимович		відсутній
8	Сирота Олександр Володимирович		